

四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則の一部を改正する規則をここに公布する。

令和 7 年 3 月 2 8 日

四日市市長 森 智 広

四日市市規則第 3 1 号

四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則の一部を改正する規則
四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則（平成 2 6 年四日市市規則
第 3 5 号）の一部を次のように改正する。

第 1 号様式を次のように改める。

第1号様式（第6条関係）

取 下 届

年 月 日

所管行政庁
四日市市長

届出者（認定事業者）
住 所
氏 名

下記の建築物の耐震改修の計画の認定申請を取り下げたいので、四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則第6条の規定に基づき届け出ます。

記

- 1 申請年月日
年 月 日
- 2 申請に係る建築物の位置
四日市市
- 3 申請を取り下げる理由

(注意)

- 1 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 2 ※欄は記入しないでください。

※ 受付欄

第3号様式を次のように改める。

取りやめ届

年 月 日

所管行政庁
四日市市長

届出者（認定事業者）
住 所
氏 名

下記の認定建築物の耐震改修の計画に基づく耐震改修を取りやめたいので、四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則第8条の規定に基づき届け出ます。

記

- 1 認定建築物の耐震改修の計画の認定番号
第 号
- 2 認定建築物の耐震改修の計画の認定年月日
年 月 日
- 3 認定に係る建築物の位置
四日市市
- 4 建築物の耐震改修を取りやめる理由

（注意）

- 1 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 2 ※欄は記入しないでください。

※ 受付欄

第5号様式及び第6号様式を次のように改める。

建築物現況調査書

年 月 日

（第1面）

この調査に記載の事項は、事実と相違ありません。

調査者 住 所
氏 名

氏名及び資格	氏名 資格（ ）建築士（ ）登録第 号
勤務先	建築士事務所の名称 （ ）建築士事務所（ ）登録第 号 建築士事務所の所在地 連絡先 電話番号

調査対象建築物の概要

所有者の住所及び氏名	住 所 氏 名
地名地番	
階数	地上 階 地下 階 塔屋 階
延べ面積	
建築面積	
構造	造一部 造
用途	

（注） 次の図面等を添付してください。

- 1 調査者である建築士の建築士法（昭和25年法律第202号）第5条第2項に規定する建築士免許証の写し
- 2 調査対象建築物の付近見取図、配置図、各階平面図および求積図
- 3 調査対象建築物に係る建築基準法（昭和25年法律第201号）第6条第4項の確認済証（同法第6条の2第1項、第18条第3項又は同条第4項の確認済証を含む。）及び同法第7条第5項の検査済証（同法第7条の2第5項、第18条第22項又は同条第26項の検査済証を含む。）の写し

(第2面)

建築物の現況と新築、増築、改築、修繕、模様替又は耐震改修（以下「建築等」という。）をしたときの設計図書との照合状況

調査実施年月日	年 月 日				
検査の日以降の 建築等の状況	建築等の 区分	建築等 の年	確認済証及び検査済証の番号 及び年月日	照合状況 照合した図 面等	照合結果
	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 耐震改修	年	確認済証 第 号 年 月 日 検査済証 第 号 年 月 日 <input type="checkbox"/> 確認及び検査の対象外の建 築等		<input type="checkbox"/> 整合 <input type="checkbox"/> 不整合 <input type="checkbox"/> 不明
	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 耐震改修	年	確認済証 第 号 年 月 日 検査済証 第 号 年 月 日 <input type="checkbox"/> 確認及び検査の対象外の建 築等		<input type="checkbox"/> 整合 <input type="checkbox"/> 不整合 <input type="checkbox"/> 不明
	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 耐震改修	年	確認済証 第 号 年 月 日 検査済証 第 号 年 月 日 <input type="checkbox"/> 確認及び検査の対象外の建 築等		<input type="checkbox"/> 整合 <input type="checkbox"/> 不整合 <input type="checkbox"/> 不明
調査結果	<input type="checkbox"/> 違法な建築等がされていない <input type="checkbox"/> 違法な建築等がされている				
備考					

(第3面)

現況調査の実施状況

	調査項目	不具合箇所の有無	不具合内容の説明
調査状況	地盤の沈下等による不陸、傾斜等	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	組積造、コンクリートブロック造の 塀等の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 該当なし	
	擁壁の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 該当なし	
	広告塔等の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 該当なし	
	基礎の沈下、劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	土台の沈下、劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	躯体（外壁）の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	外装仕上げ材の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	屋根の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	躯体（室内の壁）の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	室内の壁の仕上げ材の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	躯体（床）の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	床仕上げ材の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	躯体（天井）の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	天井仕上げ材の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	バルコニー等の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 該当なし	
	階段の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 該当なし	
	その他の劣化及び損傷	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 該当なし	
調査結果	<input type="checkbox"/> 耐震性能が低下するような著しい劣化、損傷等なし <input type="checkbox"/> 耐震性能が低下するような著しい劣化、損傷等あり		
備考			

(注) 調査対象建築物の外壁及び屋根の状態を確認できる写真を添付してください。

(第4面)

耐震関係規定の適合状況

省令第33条第1項第2号に掲げる書類を添付して認定の申請をする場合	現行の耐震関係規定に <input type="checkbox"/> 適合している <input type="checkbox"/> 適合していない
省令第33条第2項第2号に掲げる方法により認定の申請をする場合	昭和56年6月1日以降におけるある時点の耐震関係規定に <input type="checkbox"/> 適合している <input type="checkbox"/> 適合していない
備考	

(備考)

この第4面は、建築物の耐震改修の促進に関する法律施行規則（平成7年建設省令第28号）第33条第1項第2号に掲げる書類を添付して建築物の耐震改修の促進に関する法律（平成7年法律第123号）第22条第1項の規定に基づく認定の申請をし、又は同令第33条第2項第2号に掲げる方法により同法第22条第1項の規定に基づく認定の申請をする場合に記入してください。

取 下 届

年 月 日

所管行政庁
四日市市長

届出者（認定事業者）
住 所
氏 名

下記の建築物の地震に対する安全性に係る認定申請を取り下げたいので、四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則第12条の規定に基づき届け出ます。

記

- 1 申請年月日
年 月 日
- 2 申請に係る建築物の位置
四日市市
- 3 申請を取り下げる理由

(注意)

- 1 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 2 ※欄は記入しないでください。

※ 受付欄

第9号様式を次のように改める。

取 下 届

年 月 日

所管行政庁
四日市市長

届出者
住 所
氏 名

下記の区分所有建築物の耐震改修の必要性に係る認定申請を取り下げたいので、四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則第17条の規定に基づき届け出ます。

記

- 1 申請年月日
年 月 日
- 2 申請に係る建築物の位置
四日市市
- 3 申請を取り下げる理由

(注意)

- 1 届出者が法人である場合には、代表者の氏名を併せて記載してください。
- 2 ※欄は記入しないでください。

※ 受付欄

附 則

(施行期日)

- 1 この規則は、令和 7 年 4 月 1 日から施行する。
(四日市市申請書等の押印の取扱いの特例に関する規則の一部改正)
- 2 四日市市申請書等の押印の取扱いの特例に関する規則（令和 3 年四日市市規則第 3 2 号）の一部を次のように改正する。

改正後		
(押印の省略)		
<p>第 2 条 次の表の左欄に掲げる規則の規定する手続又は様式のうち、同表の中欄に掲げる手続又は様式については、当該規則の規定に関わらず、押印を要しないものとする。ただし、同表の右欄に掲げる条件を満たす場合に限る。</p>		
規則名	手続又は様式	備考
(略)		
四日市市建築基準法に基づく意見の聴取に関する規則（昭和 5 3 年四日市市規則第 7 号）	(略)	
四日市市開発許可等に関する条例施行規則（平成 2 0 年四日市市規則第 5 号）	(略)	
(略)		

改正前		
(押印の省略)		
<p>第 2 条 次の表の左欄に掲げる規則の規定する手続又は様式のうち、同表中欄に掲げる手続又は様式については、当該規則の規定に関わらず、押印を要しないものとする。ただし、同表右欄に掲げる条件を満たす場合に限る。</p>		
規則名	手続又は様式	備考
(略)		
四日市市建築基準法に基づく意見の聴取に関する規則（昭	(略)	

和 5 3 年 四 日 市 市 規 則 第 7 号)		
<u>四日市市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則</u> <u>(平成26年四日市市規則第35号)</u>	<u>第1号様式、第3号様式、第5号様式、第6号様式及び第9号様式</u>	
四日市市開発許可等に関する条例施行規則 (平成20年四日市市規則第5号)	(略)	
(略)		

(都市整備部建築指導課)