

2

第2章

エリアの現状

人通りが少なく、日常的な にぎわいが生まれにくい

- 四日市まちなかの課題として、**昼間の人通りが少なく、日常的なにぎわいが生まれにくい**ことが挙げられます。恵まれたことに、まちなかでイベントを開催すると一定の来街者は見込めます。しかしながら、大きなイベントは関係者を疲弊させるので、年中実施するわけにはいきません。



日常時の公園通り



イベント時の公園通り

中央通り再編、バスタ設置、 公園再整備などが進行中

- 中央通り再編のほか、バスタ設置や鶴の森、諏訪、市民公園の再整備、図書館の移設など、ハード整備が進められています。

まちづくりに関わる プレイヤーが増えつつある

- 中央通り再編や四日市エリアプラットフォームの活動をきっかけに、四日市市内外からまちづくりに関わる人材が増えつつあります。とくにエリアプラットフォームは、「仲間を見つける」プロジェクトです。未来ビジョンに共感する仲間はまだまだ沢山いるはずです。



中央通り再編に向けた販賣創出社会実験「はじまりのいち」



中央通り再編空間イメージ
出典:「ニワミチよっかいち」中央通り基本計画(四日市市・日建設)



諏訪新道で開催されたPark(ing)Day2020四日市



まちなかのイベントで活用されているスワ屋台



電話ボックスを図書室に変えたUSED BOOK BOX

駅前まちなかエリア

駅前まちなかエリア分科会で実施したワークショップ、住民や学生、商店街へのアンケートより、エリアの**ポテンシャル**と**課題**を抽出しました。

中央通り再編のインパクト

- 図書館利用者が訪れるようになる
- バス利用者が訪れやすくなる
- ビジネス需要が増えている

夜のにぎわい

- 駅前に歓楽街がある

まちなか居住

- マンションが建ちまちなかに住んでいる人が増えた

普段着のまち

- 普段着の街になった

新規出店のハードルが高い

- 賃料が高いため、若い人がチャレンジしづらい

近寄りやすいムード

- 怖い、近寄りづらい
- 暗いイメージがある

不十分なバリアフリー

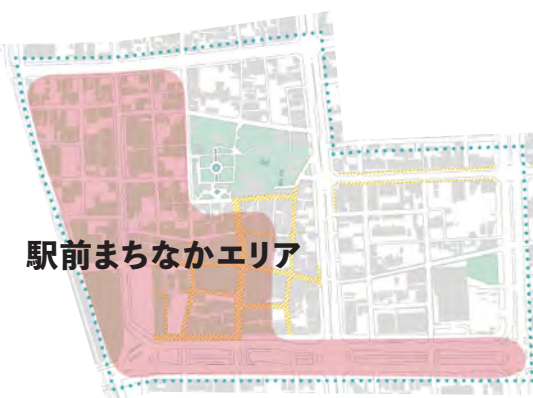
- 障がい当事者が入りづらい店が多い

居場所がない

- 昼間に寄るところがない
- 女性服を扱うお店が少ない
- 昔は商店街は子どもの遊び場だった(子どもの居場所が少ない)

特別感がない

- この数十年で特別感が失われた



諏訪公園エリア

諏訪公園エリア分科会で実施したワークショップ、住民や学生、商店街へのアンケートより、エリアのポテンシャルと課題を抽出しました。

イベントが盛ん

- 広いのでイベントで使える
- イベント盛んなすわ公園交流館
- イルミネーションが綺麗

歴史・文化を感じる

- 諏訪神社が隣接する
- 歴史・文化を感じられる
- レトロでおしゃれ

子どもたちの遊び場

- 子供たちにとって遊びやすい空間

飲み屋街、商店街が隣接する

- 飲食店街に近い
- 周辺にアーケードがあり、行き来しやすい

緑が豊か

- 中心市街地の癒し空間
- 緑が多い

イベント対応設備の不足

- 噴水、水路などがありイベントで使いやすいとは言えない

よくない使われ方

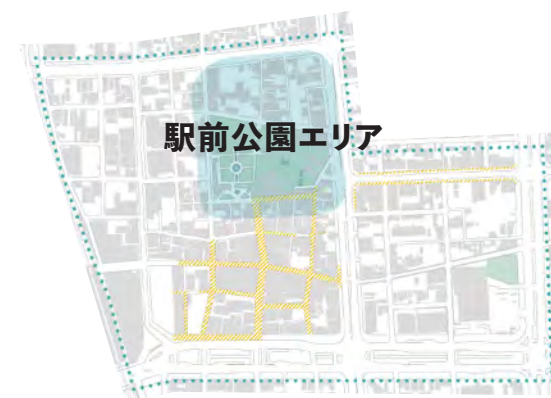
- トイレが汚い
- 昼間も呑み倒れている人がおり、子連れが近付きづらい
- 指定の喫煙スペースがないため、至る所で喫煙されている

暗いイメージ

- 暗いイメージ
- 遊具が古い

不十分なバリアフリー

- 小さな段差が多くあり、行き来しづらい



東海道SUWAエリア

東海道SUWAエリア分科会で実施したワークショップにより、エリアのポテンシャルと課題を抽出しました。

東海道の歴史性

- 東海道である
- 他地域とのつながり
- 東海道に寄る方がいる
- 東海道の歴史・雰囲気
- ストーリーが作れる
- 高山のように統一感のある街並みが作れる可能性
- アーケードがある東海道は全国的にも珍しい

諏訪神社が近くにある

- 諏訪神社が近い

ヒューマンスケールな路地がある

- 東西の細い路地に秘密の店
- 少し狭い感じがノスタルジック
- 連なった店舗が多い

個性的な店舗・店主

- 店主とのおしゃべりが楽しい(巣鴨のよう?)
- オーナーが見える
- 個性的な店が多い
- 店舗間のつながりがよく分かる

東海道であることが分からない

- 東海道が分かりにくい

空き店舗・シャッター店舗

- 空き店舗が多い
- 閉店舗の所有者を説得して、店舗の活用を促す
- 店主達のやる気はどうしたら起きるのか
- ターゲットの絞り込みが中途半端

歩きやすい環境でない

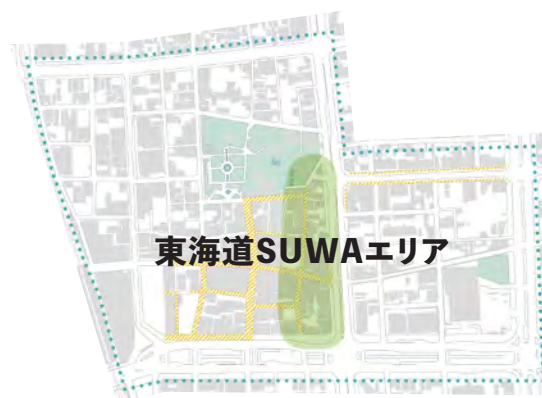
- すべりやすい舗装
- ベンチがない
- トイレがない

人通りが少ない

- 人通りが少ない
- 静かすぎる

暗い雰囲気

- アーケードが古く暗い
- カラスが飛びかっている



スウェリア

スウェリア分科会におけるワークショップ、住民や学生、商店街へのアンケートより、エリアの**ポテンシャル**と**課題**を抽出しました。

活発な地域活動

- 諏訪新道は、イベントを多く行うなど活発で積極的な印象で、通りたくなるみち
- USED BOOK BOX

人口の増加

- マンションが立ち並ぶ
- 人口が増えている
- 不動産価値も高くなっているエリア
- 昼間人口の多さ。市役所など、本エリアで働く人が多い

優れた住環境

- まちなかに緑が多い
- 諏訪神社の参道
- 子どもの頃諏訪新道は遊び場だった

魅力ある専門店

- 歴史ある商店街
- 路面店のお店の方との交流

路上イベントに適した都市構造

- 諏訪新道は車を止めてイベントがしやすい構造

日常的なにぎわいの欠如

- 住民は多いのに、人通りが少ない
- 高校生の娘が遊びに行く場所が少ない
- 毎日日常的に立ち寄りのお店が無くなってしまった
- 朝市に行ったことがない地元の人が多い

通過交通が多い

- 1号線～23号線へ通過する自動車が多い

中心市街からの距離

- 駅から少し離れている

