

○四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱

令和4年3月30日

告示第175号

(目的)

第1条 この要綱は、強風や地震等による建築物の瓦屋根の被害を軽減し、市民生活の安全性の確保と向上を図ることを目的として、瓦屋根の改修工事を行う者に対し、予算の範囲内において補助金を交付することについて四日市市補助金等交付規則（昭和57年四日市市規則第11号）に定めるもののほか、必要な事項を定めるものとする。

(用語の定義)

第2条 この要綱において、次の各号に掲げる用語の定義は、当該各号に定めるところによる。

- (1) 調査 一級建築士、二級建築士若しくは木造建築士又は瓦屋根診断技士、瓦屋根工事技士若しくはかわらぶき技能士が、昭和46年建設省告示第109号の規定（以下「告示基準」という。）への適合性を確認するために行う建築物の瓦屋根の調査をいう。
- (2) 瓦屋根 粘土瓦又はセメント瓦で施工された屋根をいう。

(補助対象)

第3条 補助金の交付の対象となる者は、市内に存する瓦屋根を有する建築物の所有者で、瓦屋根の全面改修を行うものとする。

2 前項の規定にかかわらず、次のいずれかに該当する場合は、補助金の交付の対象としない。

- (1) 公共団体等が瓦屋根の改修を行う場合
- (2) 四日市市木造住宅耐震補強工事等補助金交付要綱に基づき補助金の交付を受ける建築物で、当該補助金の対象工事として瓦屋根の改修を行う場合
- (3) 告示基準に適合していない一の建築物で、瓦屋根の一部のみを改修する場合

3 補助金の交付の対象となる瓦屋根は、調査の結果、告示基準に適合していないものとする。ただし、瓦屋根が強風や地震等で被災し、明らかに告示基準に適合していないと判断できる場合は、調査を要さない。

(補助金の額)

第4条 前条第3項に規定する瓦屋根の改修工事における補助金の額は、対象工事に要した経費（処分に係る経費を含む。なお、自ら改修工事を行う場合にあっては、

外部への発注に係る経費に限る。)と対象工事に係る屋根面積(㎡)に24,000円を乗じた額のうち、いずれか少ない方の23%の額とし、552,000円を限度とする。

2 前項の規定に基づく補助金の額に1,000円未満の端数があるときは、これを切り捨てるものとする。

3 補助金の交付は、同一棟について1回限りとする。

(補助金交付申請及び決定)

第5条 補助金の交付を受けようとする者(以下「申請者」という。)は、工事の着手(工事請負契約を締結する場合にあっては、当該契約の締結を含む。)の前に瓦屋根耐風改修工事費補助金交付申請書(第1号様式)に別に定める関係書類を添付して市長に提出するものとする。その提出部数は1部とする。

2 市長は、前項の規定による申請があった場合において、申請に係る書類を審査のうち、適当と認めるときは、補助金の交付を決定し、瓦屋根耐風改修工事費補助金交付決定通知書(第2号様式)により申請者に通知するものとする。

3 市長は、前項の規定による補助金交付の決定の際、申請者に必要な条件を別に定めることができる。

(中間検査)

第6条 市長は、前条の補助金交付決定通知の後、必要があると認められる場合には、当該工事現場に立ち入り、検査を行うことができる。

2 市長は、前項の検査を行った結果、工事が適切に行われていないと認められる場合において、申請者に対し、工事を適切に行うべきことを命ずることができる。この場合において、申請者が当該命令に従わないときは、市長は、前条の補助金交付決定を取り消すことができる。

(対象工事計画の変更等)

第7条 申請者は、申請内容を変更しようとするとき(軽微な変更を除く。)又は工事を中止しようとするときは、あらかじめ瓦屋根耐風改修工事変更・中止承認申請書(第3号様式)に別に定める関係書類を添付して市長に提出しなければならない。

2 前項の軽微な変更とは、予定工期の変更及び補助金額に変更がなく補助目的の達成に支障がないと認められる場合であって、補助対象経費における20パーセント以内の変更をいう。

3 市長は、第1項の申請を受理した場合において、内容を審査し、適当と認めるときは、瓦屋根耐風改修工事変更・中止承認通知書(第4号様式)により申請者に通

知するものとする。

(完了実績報告)

第8条 申請者は、当該改修工事が完了したときは、瓦屋根耐風改修工事完了実績報告書（第5号様式）に別に定める関係書類を添付して市長に提出しなければならない。その提出部数は1部とする。

2 前項の書類は、工事が完了したときから起算して30日を経過した日又は工事の完了の日の属する会計年度の3月20日のいずれか早い期日までに提出しなければならない。

(完了検査)

第9条 市長は、前条の規定による実績報告書の提出があった後、必要があると認められる場合には、当該現場に立ち入り、検査を行うことができる。

2 市長は、前項の検査を行った結果、工事が適切に行われなかったと認められる場合は申請者に対し、不適切な部分を改善するよう命ずることができる。この場合において、申請者が当該命令に従わないときは、市長は、第5条の補助金交付決定を取り消すことができる。

(補助金の額の確定)

第10条 市長は、第8条の規定による実績報告書を受領した場合において、その内容を審査のうえ、適正と認めたときは、補助金の額を確定し、瓦屋根耐風改修工事費補助金交付確定通知書（第6号様式）により申請者に通知するものとする。

(補助金の請求)

第11条 申請者は、前条の確定通知を受けた日から起算して10日以内に瓦屋根耐風改修工事費補助金支払請求書（第7号様式）を市長に提出しなければならない。

(決定の取消し)

第12条 市長は、補助金の交付の決定を受けた者が次のいずれかに該当するときは、補助金の交付の決定を取り消すことができる。

- (1) 偽りその他の不正な手段により、補助金の交付の決定を受けたとき。
- (2) 補助金の交付決定内容、これに付した条件その他法令に違反したとき。
- (3) その他補助金の使用が不相当と認めたとき。

(補助金の返還)

第13条 市長は、前条の規定により補助金の交付の決定を取り消したときは、その取り消しに係る補助金について、期限を定めて返還を命ずるものとする。

(書類の整理等)

第14条 申請者は、補助金の収支に関する領収書等の関係書類を整理し、補助金の交付を受けた年度終了後5年間保管しなければならない。

(補助金の評価)

第15条 市長は、当該補助金に関する評価を常に行い、その必要性及び効果について十分に検証するものとする。

2 市長は、前項による検証の結果、必要と認めたときは、要綱の改正又は廃止その他の適切な措置を講じるものとする。

(補則)

第16条 この要綱に定めるもののほか必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

(施行期日)

1 この要綱は、令和4年4月1日から施行する。

(有効期限)

2 この要綱は、令和7年3月31日限り、その効力を失う。

第1号様式（第5条関係）

年 月 日

四日市市長

申請者 住 所  
 (所有者) 氏 名  
 電話番号

瓦屋根耐風改修工事費補助金交付申請書

四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第5条第1項の規定に基づき、瓦屋根耐風改修工事を行いたいので、下記のとおり申請します。

なお、補助金交付の審査のため、市が住民基本台帳、戸籍台帳、固定資産課税台帳等について照合を行うことに同意します。

記

|        |     |   |
|--------|-----|---|
| 建築物の概要 | 所在地 | 四日市市  |
|        | 構造等 | ・構造 造、地上 階建て<br>・屋根面積 m <sup>2</sup><br>・建築年月 年 月 |

|      |       |              |
|------|-------|--------------|
| 工事費等 | 予定工期  | 年 月 日～ 年 月 日 |
|      | 対象工事費 | 円            |
|      | 補助申請額 | 円            |

|     |    |   |
|-----|----|---|
| 調査者 | 資格 | 一級建築士 / 二級建築士 / 木造建築士<br>瓦屋根診断技士 / 瓦屋根工事技士 / かわらぶき技能士 |
|     | 氏名 |   |

【添付書類】

- (1) 有資格者による調査報告書など、告示基準に適合していないことが確認できるもの
- (2) 現況写真
- (3) 対象工事の経費の内訳及び面積がわかる見積書の写し
- (4) 屋根面積求積図
- (5) 調査者の資格証の写し
- (6) その他市長が必要とする書類

第2号様式（第5条関係）

第 年 月 日  
号

様

四日市市長

印

瓦屋根耐風改修工事費補助金交付決定通知書

年 月 日付けで申請のありました下記の建築物に関する瓦屋根耐風改修工事費補助金交付申請書を審査したところ、適当と認められるので、四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第5条第2項の規定により通知します。

記

- 1 交付決定額 円
- 2 建築物の所在地 四日市市
- 3 その他 補助金交付申請書のとおり

※ 関係書類は、補助金の交付を受けた年度終了後5年間は保管してください。

第3号様式（第7条関係）

年 月 日

四日市市長

申請者 住 所  
(所有者) 氏 名  
電話番号

瓦屋根耐風改修工事変更・中止承認申請書

年 月 日付け第 号により補助金交付決定の通知を受けた屋根耐風改修工事を下記のとおり（変更・中止）したいので、四日市市屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第7条第1項の規定に基づき申請します。

記

- 1 補助金の交付決定日及び番号  
年 月 日付け 第 号
- 2 申請の内容 変更 ・ 中止
- 3 変更の内容
  
- 4 変更・中止の理由

第4号様式（第7条関係）

第 年 月 日 号

様

四日市市長 印

瓦屋根耐風改修工事変更・中止承認通知書

年 月 日付けで申請のありました下記の建築物に関する瓦屋根耐風改修工事変更・中止承認申請書を審査したところ、適当と認められるので、四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第7条第3項の規定により通知します。

記

- 1 建築物の所在地 四日市市
- 2 申請の内容 変更 ・ 中止
- 3 補助金交付額 変更なし ・ 変更あり ( 円)
- 4 変更の内容

第5号様式（第8条関係）

年 月 日

四日市市長

申請者 住 所  
(所有者) 氏 名  
電話番号

瓦屋根耐風改修工事完了実績報告書

年 月 日付け第 号により補助金交付決定の通知を受けた瓦屋根耐風改修工事の計画について、下記のとおり工事が完了したので、四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第8条第1項の規定により報告します。

記

1 建築物の所在地 四日市市

2 完了の年月日 年 月 日

3 添付書類

- (1) 契約書及び領収書の写し
- (2) 工事の内容がわかる写真
- (3) その他、市長が必要と認める書類

本件工事は、告示基準どおりに工事が完成されたことを確認しました。

工事監理者等 資格  
氏名

第6号様式（第10条関係）

第 号  
年 月 日

様

四日市市長 印

瓦屋根耐風改修工事費補助金交付確定通知書

年 月 日付けで決定した補助金の交付について、下記のとおり確定したので、四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第10条の規定により通知します。

記

- 1 建築物の所在地 四日市市
- 2 交付決定額 円
- 3 交付確定額 円

第7号様式（第11条関係）

年 月 日

四日市市長

申請者 住 所  
(所有者) 氏 名  
電話番号

（申請者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を  
自署で行う場合においては、押印を省略することができます。）

瓦屋根耐風改修工事費補助金支払請求書

四日市市瓦屋根耐風改修工事費補助金交付要綱第11条の規定に基づき、下記のとおり補助金を請求します。

記

1 建築物の所在地 四日市市

2 支払請求額 円