

10-1. 市営住宅団地別管理戸数

令和3年4月1日現在

団地名	管理戸数 (戸)	構造					敷地面積 (㎡)	建設年度
		木造	簡平	簡二	耐二	中耐		
総数	2,914	52	596	577	38	1,651		
城西町(常磐)	1	1					2,882 S28	
石塚町(常磐)	78	30	36	12			23,746 S28、S34	
曙町(中部)	90					90	11,517 H25、27	
泊ヶ丘町(日永)	49	7	34	8			12,635 S30、S31	
大瀬古新町(日永)	120					120	9,049 H16、17	
小鹿が丘(四郷)	56	14	42				18,740 S33	
高花平(四郷)	442		168	162		112	52,962 S35-S46	
あさけが丘(下野)	267		98	61		108	31,114 S40-S43	
茂福(富田)	112					112	4,798 S40-S43	
天白町(日永)	48		18	30			9,526 S41-H4	
登城山(日永)	64					64	3,406 S41-S43	
坂部が丘(三重)	394		106	96		192	44,099 S43-S46	
小牧町(保々)	43			22	6	15	7,510 S55、H8	
寺方町(神前)	32		20	12			8,379 S45-S62	
前田町(日永)	180				24	156	13,636 S46-S58	
赤堀町(常磐)	61		21	40			22,691 S46-S57	
三重(三重)	699		53	134		512	68,026 S47-S56	
北条町(中部)	20					20	1,703 S55	
東新町(橋北)	38					38	6,053 S62	
丸の内町(富田)	18					18	4,690 H1	
西伊倉町(常磐)	50					50	12,167 H4、H6	
内部泉町(内部)	24					24	4,222 H5	
楠旭町(楠)	4				4		320 H4	
楠新浜町(楠)	4				4		215 H13	
末永・本郷 再開発住宅(海蔵)	20					20	1,066 H6	

資料:総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」

10-2. 市営住宅申込状況

令和2年度

	募集対象区分	募集团地	公募戸数	応募者数	応募倍率 (%)
第1回 定期募集	一般世帯向け	三重・前田町外	11	50	4.5
	多人数世帯向け (子育て)	坂部が丘	1	1	1.0
	高齢者世帯向け	三重・東新町	2	4	2.0
	障害者世帯向け	あさけが丘・大瀬古新町	2	2	1.0
	単身者向け	三重・高花平外	4	16	4.0
	若年単身者向け	高花平・坂部が丘	3	4	1.3
		合計		23	77
第2回 定期募集	一般世帯向け	三重・前田町外	12	52	4.3
	高齢者世帯向け	三重・東新町	2	7	3.5
	障害者世帯向け	三重・高花平	3	0	0.0
	単身者向け	三重・高花平外	5	24	4.8
	若年単身者向け	高花平・坂部が丘	3	6	2.0
	合計		25	89	3.6
第3回 定期募集	一般世帯向け		17	51	3.0
	高齢者世帯向け	三重・丸の内町	2	2	1.0
	障害者世帯向け	高花平・大瀬古新町	2	0	1.0
	単身者向け	三重・高花平外	6	14	2.3
	若年単身者向け	高花平・坂部が丘	3	3	1.0
	合計		30	70	2.3
総合計			78	236	3.0

注 随時募集は除く

資料:総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」

10-3. 建築確認・開発行為許可等申請状況

単位：件

区分	平成28年度	29年度	30年度	令和元年度	2年度
建築確認申請書	1,796	1,736	1,816	1,709	1,632
建築許可等申請書(建基法)	25	16	16	6	17
開発許可申請書 (都計法第29条)	118	112	108	84	83
建築許可申請書 (都計法第43条)	101	99	103	134	134
土地取引届出(国土法第23条)	96	48	103	59	37

資料：総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」

10-4. 都市計画区域面積

令和3年4月1日現在		単位: ha
区域別	面積	
行政区域	20,652	
都市計画区域	20,087.9	
市街化区域	7,524.2	
用途地域	7,487.2	
用途地域無指定	37.0	
市街化調整区域	12,563.7	
都市計画区域外	479.0	

資料: 総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」

10-5. 用途地域別面積

令和3年4月1日現在

地域	面積 (ha)	構成比 (%)
総数	7,487.2	100
第一種低層住居専用地域	877.8	11.7
第二種低層住居専用地域	22.2	0.3
第一種中高層住居専用地域	550.0	7.3
第二種中高層住居専用地域	600.0	8.0
第一種住居地域	1,284.7	17.2
第二種住居地域	490.7	6.6
準住居地域	251.4	3.4
近隣商業地域	328.3	4.4
商業地域	222.6	3.0
準工業地域	1,079.5	14.4
工業地域	526.7	7.0
工業専用地域	1,253.3	16.7

資料: 総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」

10-6. 市営駐車場利用状況

単位：台

年度	中央駐車場		本町駐車場	
	総数	月平均	総数	月平均
平成28年度	278,149	23,179	10,600	883
29	272,829	22,735	10,856	904
30	272,033	22,669	12,572	1,047
令和元年度	275,783	22,981	10,847	903
2	263,385	21,948	11,886	990

資料：総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」

10-7. 市内の道路と舗装状況

令和3年4月1日現在

種別	本数 (本)	実施数 (Km)	舗装		未舗装
			延長(km)	舗装率(%)	延長(Km)
国 道	11	100.6	100.6	100.0	0.0
県 道	33	160.8	154.3	96.0	6.5
市 道	8,479	2,190.8	1,947.5	88.9	243.3

資料:総務課「四日市市市政概要(令和3年度版)」