

施設コード		37	施設名		農業センター		
I 施設の基本情報							
所在地	赤水町971番1号			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
開設年月日	昭和32年6月1日			地区区分	県		
休館日	日曜日、祝日、休日、年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市農業センター条例						
設置目的	農業生産の担い手を育成確保し、農業の発展と農業従事者の技術の向上を図るとともに、市民が農業に触れる場を提供することにより、本市域の農業や食育に対する理解の増進を図る						
実施事業	・担い手農家向けの研修(GAP、6次産業化等) ・市民への園芸情報の提供 ・市営市民菜園の運営管理 ・野菜、果樹、花きに関する調査研究栽培 ・食育講座の開催 ・市民園芸教室の開催						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	12,500 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	12,500 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	995 m ²			
	棟番号	37	棟名称	事務室	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	656 m ²	延床面積	609 m ²	
	占有面積	609 m ²	建築年	令和5年	経過年数	1年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算			
経常収益	使用料・手数料	89	79	72	外観		
	その他	2,778	725	108			
	計(A)	2,867	804	180			
経常費用	人件費	43,882	38,309	33,981		外観	
	委託料	1,376	547	190			
	光熱水費	1,716	998	682			
	維持補修費	1,017	651	747			
	減価償却費	4,472	4,188	695			
	その他	2,640	1,615	3,531			
計(B)	55,103	46,308	39,826				
純経常行政コスト		52,236	45,504	39,646			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度			
外観	情報提供件数	271 件	296 件	282 件			
	開館日数	240 日	243 日	242 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
	V コスト分析						
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	特記事項		
開館日1日当たりのコスト		217.65 千円	187.26 千円	163.83 千円	令和5年度に移転開設		
情報提供一件あたりのコスト		192.75 千円	153.73 千円	140.59 千円			
1㎡あたりのコスト		-	-	-			

施設コード	37	施設名	農業センター
-------	----	-----	--------

VI 棟別						
建物	棟番号	37-2	棟名称	作業所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	426 m ²	延床面積	385 m ²
	占有面積	385 m ²	建築年	令和5年	経過年数	1年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
研修室	240	183	0	720	549	0	97	25	0	13%	5%	0%

施設コード		38	施設名		ふれあい牧場		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町1538番			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
開設年月日	昭和36年6月1日			地区区分	水沢		
休館日	12月28日から翌年1月4日まで			開館時間	9:00~22:00		
設置根拠	四日市市ふれあい牧場条例						
設置目的	優良乳牛の増殖育成施設と周辺の豊かな自然環境にふれあい、親しむことのできる憩いの場を市民に提供することにより、もって市民の健康の増進を図るとともに、本市の酪農の振興に対する理解を深める						
実施事業	・施設の管理運営 ・施設見学者への案内、説明						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和2年4月1日～令和7年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	54,310 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	54,310 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	207 m ²			
	棟番号	38	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造	
	階数	地上2階	建築面積	122 m ²	延床面積	207 m ²	
	占有面積	207 m ²	建築年	平成9年	経過年数	27年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	改修済	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	95	96	96			
	その他	0	0	0			
	計(A)	95	96	96			
経常費用	人件費	4,491	5,065	5,954			
	委託料	466	543	344			
	光熱水費	99	90	95			
	維持補修費	321	673	273			
	減価償却費	7,944	8,330	8,330			
	その他	10,219	2,413	1,699			
	計(B)	23,540	17,114	16,695			
	純経常行政コスト	23,445	17,018	16,599			
	(指定管理料)	6,500	7,865	7,865			
IV 利用状況							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観		
	延べ来場者数	65,118 人	38,118 人	40,263 人			
	開館日数	357 日	320 日	357 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	65.67 千円	53.18 千円	46.50 千円			
	利用者一人あたりのコスト	0.36 千円	0.45 千円	0.41 千円			
	1㎡あたりのコスト	-	-	-			

施設コード		222	施設名		四日市市茶業振興センター		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町252番63号			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	産業系施設	中分類	産業系施設	小分類	産業系施設		
開設年月日	平成3年4月1日			地区区分	水沢		
休館日	月曜日、12月28日から翌年1月4日まで			開館時間	9:00～22:00		
設置根拠	四日市市茶業振興センター条例						
設置目的	茶業技術の発展及び茶業従事者の技術向上並びに茶の消費拡大により茶業の発展を図る						
実施事業	・研修茶工場、研修室の貸館						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和5年4月1日～令和10年3月31日		
指定避難所	津波浸水区域			津波避難ビル指定			
特記事項	平成29年度に移転新築						
敷地	土地面積	4,002 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	4,002 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	570 m ²			
	棟番号	222-1	棟名称	研修棟	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	356 m ²	延床面積	356 m ²	
	占有面積	356 m ²	建築年	平成30年	経過年数	6年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算			
経常収益	使用料・手数料	130	19	80	外観		
	その他	287	0	0			
	計(A)	417	19	80			
経常費用	人件費	3,362	3,085	3,664			
	委託料	208	887	1,242			
	光熱水費	882	742	857			
	維持補修費	415	92	351			
	減価償却費	9,862	9,136	9,161			
	その他	1,772	1,978	1,334			
計(B)	16,501	15,920	16,609				
純経常行政コスト		16,084	15,901	16,529			
(指定管理料)		6,030	6,090	6,090			
IV 利用状況							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観		
	延べ利用者数	5,330 人	1,358 人	971 人			
	開館日数	305 日	306 日	306 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	52.73 千円	51.96 千円	54.02 千円			
	利用者一人あたりのコスト	3.02 千円	11.71 千円	17.02 千円			
	1㎡あたりのコスト	28.21 千円	27.89 千円	28.99 千円			