

施設コード		190	施設名		少年自然の家		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町1423番2号			所管所属	こども未来部 こども未来課		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設	小分類	レクリエーション施設		
開設年月日	昭和62年11月8日			地区区分	水沢		
休館日	12月28日から1月4日			開館時間			
設置根拠	四日市市少年自然の家条例						
設置目的	豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。						
実施事業	・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施 ・青少年団体等の活動の受入れ						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	392,682 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	392,682 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	4,356 m ²			
	棟番号	190-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	711 m ²	延床面積	2,321 m ²	
	占有面積	2,321 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	37年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
	使用料・手数料	21,292	6,105	9,204			
	その他	3,442	10,512	11,847			
	計(A)	24,734	16,617	21,051			
経常費用	人件費	48,207	48,135	42,649			
	委託料	22,562	22,355	20,327			
	光熱水費	7,797	6,141	7,506			
	維持補修費	3,404	3,596	5,366			
	減価償却費	36,980	43,880	41,871			
	その他	33,598	32,805	38,743			
計(B)	152,548	156,912	156,462				
純経常行政コスト	127,814	140,295	135,411				
(指定管理料)	85,095	91,464	89,052				
IV 利用状況							
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観			
延べ利用者数	52,040 人	15,328 人	19,484 人				
開館日数	328 日	296 日	315 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析				特記事項			
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度				
開館日1日当たりのコスト	389.68 千円	473.97 千円	429.88 千円				
利用者一人あたりのコスト	2.46 千円	9.15 千円	6.95 千円				
1㎡あたりのコスト	29.34 千円	32.21 千円	31.09 千円				

施設コード	190	施設名	少年自然の家
-------	-----	-----	--------

VI 棟別						
建物	棟番号	190-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	99 m ²	延床面積	635 m ²
	占有面積	635 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	190-3	棟名称	分館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	783 m ²	延床面積	1,340 m ²
	占有面積	1,340 m ²	建築年度	昭和48年	経過年数	51年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	190-4	棟名称	分館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	60 m ²	延床面積	60 m ²
	占有面積	60 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
体育館	328	296	315	328	296	315	168	134	140	51.2	45.3	44.4
本館2階 リーダー室	328	296	315	328	296	315	206	115	117	62.8	38.9	37.1
201	328	296	315	328	296	315	195	100	108	59.5	33.8	34.3
202	328	296	315	328	296	315	204	111	115	62.2	37.5	36.5
203	328	296	315	328	296	315	189	107	111	57.6	36.1	35.2
204	328	296	315	328	296	315	181	101	96	55.2	34.1	30.5
205	328	296	315	328	296	315	163	89	91	49.7	30.1	28.9
206	328	296	315	328	296	315	157	76	79	47.9	25.7	25.1
207	328	296	315	328	296	315	142	75	69	43.3	25.3	21.9
本館3階 リーダー室	328	296	315	328	296	315	201	91	106	61.3	30.7	33.7
301	328	296	315	328	296	315	179	89	113	54.6	30.1	35.9
302	328	296	315	328	296	315	195	98	110	59.5	33.1	34.9
303	328	296	315	328	296	315	183	92	105	55.8	31.1	33.3
304	328	296	315	328	296	315	179	92	107	54.6	31.1	34.0
305	328	296	315	328	296	315	157	91	96	47.9	30.7	30.5
306	328	296	315	328	296	315	153	83	77	46.6	28.0	24.4
研修室(アカマツ)	328	296	315	328	296	315	153	75	97	46.6	25.3	30.8
研修室(ヤマザクラ)	328	296	315	328	296	315	126	61	85	38.4	20.6	27.0
分館1階 創作室	328	296	315	328	296	315	112	59	73	34.1	19.9	23.2
リーダー室	328	296	315	328	296	315	106	47	55	32.3	15.9	17.5
大広間	328	296	315	328	296	315	106	37	43	32.3	12.5	13.7
分館2階 リーダー室	328	296	315	328	296	315	107	48	54	32.6	16.2	17.1
101	328	296	315	328	296	315	111	52	50	33.8	17.6	15.9
102	328	296	315	328	296	315	113	56	52	34.5	18.9	16.5
103	328	296	315	328	296	315	99	50	36	30.2	16.9	11.4
104	328	296	315	328	296	315	99	50	36	30.2	16.9	11.4
105	328	296	315	328	296	315	99	48	48	30.2	16.2	15.2
106	328	296	315	328	296	315	101	46	50	30.8	15.5	15.9
107	328	296	315	328	296	315	95	44	47	29.0	14.9	14.9
108	328	296	315	328	296	315	81	39	30	24.7	13.2	9.5
講義室	328	296	315	328	296	315	90	38	55	27.4	12.8	17.5