

施設コード		190	施設名		少年自然の家	
I 施設の基本情報						
所在地	水沢町1423番2号		所管所属	こども未来部 こども未来課		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設	小分類	レクリエーション施設	
開設年月日	昭和62年11月8日		地区区分	水沢		
休館日	12月28日から1月4日		開館時間			
設置根拠	四日市市少年自然の家条例					
設置目的	豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。					
実施事業	・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施 ・青少年団体等の活動の受入れ					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	392,682 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	392,682 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	4,356 m ²		
	棟番号	190-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	711 m ²	延床面積	2,321 m ²
	占有面積	2,321 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	37年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観	
	使用料・手数料	9,204	14,150	23,024		
	その他	11,847	2,623	3,211		
	計(A)	21,051	16,773	26,235		
経常費用	人件費	42,649	46,220	52,299		
	委託料	20,327	22,840	27,098		
	光熱水費	7,506	10,383	15,190		
	維持補修費	5,366	5,689	4,265		
	減価償却費	41,871	42,954	47,867		
	その他	38,743	27,680	36,268		
計(B)	156,462	155,766	182,987			
純経常行政コスト	135,411	138,993	156,752			
(指定管理料)	89,052	94,053	97,456			
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数	19,484 人	26,038 人	37,561 人			
開館日数	315 日	357 日	333 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			
開館日1日当たりのコスト	429.88 千円	389.34 千円	470.73 千円			
利用者一人あたりのコスト	6.95 千円	5.34 千円	4.17 千円			
1㎡あたりのコスト	31.09 千円	31.91 千円	35.99 千円			

施設コード		190	施設名		少年自然の家							
VI 棟別												
建物	棟番号	190-2	棟名称	体育館			構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上2階	建築面積	99 m ²			延床面積	635 m ²				
	占有面積	635 m ²	建築年	昭和62年			経過年数	37年				
	耐震基準		耐震診断				耐震改修					
	特記事項											
建物	棟番号	190-3	棟名称	分館			構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上2階	建築面積	783 m ²			延床面積	1,340 m ²				
	占有面積	1,340 m ²	建築年度	昭和48年			経過年数	51年				
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項											
建物	棟番号	190-4	棟名称	分館			構造	鉄骨造				
	階数	地上1階	建築面積	60 m ²			延床面積	60 m ²				
	占有面積	60 m ²	建築年度	昭和63年			経過年数	36年				
	耐震基準	新基準	耐震診断				耐震改修					
	特記事項											
VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
体育館	315	357	333	315	357	333	140	162	181	44.4	45.4	54.4
本館2階 リーダー室	315	357	333	315	357	333	117	193	226	37.1	54.1	67.9
201	315	357	333	315	357	333	108	184	228	34.3	51.5	68.5
202	315	357	333	315	357	333	115	188	234	36.5	52.7	70.3
203	315	357	333	315	357	333	111	178	218	35.2	49.9	65.5
204	315	357	333	315	357	333	96	164	211	30.5	45.9	63.4
205	315	357	333	315	357	333	91	155	196	28.9	43.4	58.9
206	315	357	333	315	357	333	79	143	189	25.1	40.1	56.8
207	315	357	333	315	357	333	69	131	172	21.9	36.7	51.7
本館3階 リーダー室	315	357	333	315	357	333	106	161	233	33.7	45.1	70.0
301	315	357	333	315	357	333	113	171	211	35.9	47.9	63.4
302	315	357	333	315	357	333	110	172	237	34.9	48.2	71.2
303	315	357	333	315	357	333	105	165	217	33.3	46.2	65.2
304	315	357	333	315	357	333	107	156	203	34.0	43.7	61.0
305	315	357	333	315	357	333	96	160	204	30.5	44.8	61.3
306	315	357	333	315	357	333	77	144	196	24.4	40.3	58.9
研修室(アカマツ)	315	357	333	315	357	333	97	138	187	30.8	38.7	56.2
研修室(ヤマザクラ)	315	357	333	315	357	333	85	110	154	27.0	30.8	46.2
分館1階 創作室	315	357	333	315	357	333	73	119	131	23.2	33.3	39.3
リーダー室	315	357	333	315	357	333	55	98	103	17.5	27.5	30.9
大広間	315	357	333	315	357	333	43	74	86	13.7	20.7	25.8
分館2階 リーダー室	315	357	333	315	357	333	54	102	119	17.1	28.6	35.7
101	315	357	333	315	357	333	50	100	129	15.9	28.0	38.7
102	315	357	333	315	357	333	52	97	123	16.5	27.2	36.9
103	315	357	333	315	357	333	36	93	120	11.4	26.1	36.0
104	315	357	333	315	357	333	36	94	119	11.4	26.3	35.7
105	315	357	333	315	357	333	48	93	117	15.2	26.1	35.1
106	315	357	333	315	357	333	50	89	105	15.9	24.9	31.5
107	315	357	333	315	357	333	47	81	97	14.9	22.7	29.1
108	315	357	333	315	357	333	30	75	97	9.5	21.0	29.1
講義室	315	357	333	315	357	333	55	81	95	17.5	22.7	28.5