

施設コード	234	施設名	介護予防等拠点施設(ステップ四日市)
-------	-----	-----	--------------------

I 施設の基本情報						
所在地	日永東一丁目2番27号		所管所属	健康福祉部 高齢福祉課		
大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢者福祉施設	小分類	高齢者福祉施設	
開設年月日	令和5年4月1日		地区区分	日永		
休館日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始		開館時間	8:30～17:15		
設置根拠	四日市市介護予防等拠点施設の設置及び管理に関する条例					
設置目的	住み慣れた地域で誰もが自分らしくいきいきと暮らせる社会の実現を目指して、高齢者の介護予防を推進するとともに、認知症である者とその家族等が希望を持って日常生活を営むことができるように支援するため					
実施事業	①高齢者等の介護予防に資する指導及び助言に関すること。②介護予防に関する知識等の普及啓発に関すること。③介護予防、生活支援及び介護に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。④認知症である又はその疑いのある者及びその介護を行う家族等の相談及び支援に関すること。⑤認知症に関する知識、理解等の普及啓発に関すること。⑥認知症支援に関するボランティア等の人材の育成及び支援に関すること。⑦前に掲げるもののほか、介護予防の推進、認知症である者等の支援及び高齢者の福祉の増進のため市長が必要と認めること。					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,981 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	1,981 m <sup>2</sup>
	借地料	0千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2棟	主要建築物延床面積	1,069 m <sup>2</sup>		
	棟番号	234-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	598 m <sup>2</sup>	延床面積	958 m <sup>2</sup>
	占有面積	958 m <sup>2</sup>	建築年	昭和49年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算		
経常収益	使用料・手数料	-	-	231	外観
	その他	-	-	19	
	計(A)	-	-	250	
経常費用	人件費	-	-	0	
	委託料	-	-	41,380	
	光熱水費	-	-	1,611	
	維持補修費	-	-	124	
	減価償却費	-	-	8,435	
	その他	-	-	6,742	
計(B)	-	-	58,292		
純経常行政コスト	-	-	58,042	外観	
(指定管理料)					
IV 利用状況					外観
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
延べ利用者数	-	-	3,075人		
開館日数	-	-	251日		
園児・児童・生徒数	-	-	-		
学級数	-	-	-		
入居戸数	-	-	-		
管理戸数	-	-	-		
V コスト分析				特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト	-	-	231.24千円		
利用者一人あたりのコスト	-	-	18.88千円		
1㎡あたりのコスト	-	-	54.29千円		



施設コード	234	施設名	介護予防等拠点施設(ステップ四日市)			
-------	-----	-----	--------------------	--	--	--

VI 棟別						
建物	棟番号	234-2	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	56 m <sup>2</sup>	延床面積	111 m <sup>2</sup>
	占有面積	111 m <sup>2</sup>	建築年	昭和63年	経過年数	35年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					