

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター			
I 施設の基本情報						
所在地	山田町1373番3号		所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	昭和57年4月1日		地区区分	小山田		
休館日	年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始		開館時間	8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15		
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共の団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	7,589 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	7,589 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 m ²		
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	314 m ²	延床面積	550 m ²
	占有面積	493 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	公民館・出張所				
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観  	
	使用料・手数料	1,794	1,512	1,020		
	その他	0	0	0		
計(A)	1,794	1,512	1,020			
経常費用	人件費	33,436	32,119	32,750		
	委託料	1,552	1,452	2,255		
	光熱水費	1,209	1,597	1,316		
	維持補修費	222	634	1,340		
	減価償却費	2,391	2,391	2,730		
	その他	0	723	777		
計(B)	38,810	38,916	41,168			
純経常行政コスト	37,016	37,404	40,148			
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数	2,841 人	4,375 人	5,298 人			
開館日数	359 日	359 日	360 日			
窓口取扱件数	3,130 件	3,100 件	3,044 件			
V コスト分析						
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	特記事項 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		
開館日1日当たりのコスト	103.11 千円	104.19 千円	111.52 千円			
利用者一人あたりのコスト	13.03 千円	8.55 千円	7.58 千円			
1㎡あたりのコスト	75.10 千円	75.89 千円	81.45 千円			

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター
-------	----	-----	-------------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
和室	324	359	360	972	1077	1080	64	140	131	6.6	13.0	12.1
会議室	324	359	360	972	1077	1080	201	314	333	20.7	29.2	30.8
実習室	324	359	360	972	1077	1080	32	74	71	3.3	6.9	6.6

施設コード		12	施設名		西南出張所		
I 施設の基本情報							
所在地	山田町1373番3号			所管所属	消防本部		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設		
開設年月日	平成22年4月1日			地区区分	小山田		
休館日	なし			開館時間	24時間		
設置根拠	四日市市消防署の組織に関する規程						
設置目的	市民の安全のため						
実施事業	警防・救急・予防業務等						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	7,589 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	7,589 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 m ²			
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	314 m ²	延床面積	550 m ²	
	占有面積	57 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修		
	特記事項	消防出張所					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	0	0	0			
	その他	0	0	0			
	計(A)	0	0	0			
経常費用	人件費	-	-	-			
	委託料	0	3,714	7,125			
	光熱水費	196	203	207			
	維持補修費	349	337	156			
	減価償却費	3,314	399	904			
	その他	5	574	254			
	計(B)	3,864	5,227	8,646			
	純経常行政コスト	3,864	5,227	8,646			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	外観		
	延べ利用者数	-	-	-			
	開館日数	365 日	365 日	365 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
	区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度	職員は南部分署から出向		
	開館日1日当たりのコスト	10.59 千円	14.32 千円	23.69 千円			
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-			
	1㎡あたりのコスト	67.79 千円	91.70 千円	151.68 千円			