

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター			
I 施設の基本情報						
所在地	山田町1373番3号		所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	昭和57年4月1日		地区区分	小山田		
休館日	年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始		開館時間	8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15		
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	7,589 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	7,589 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 m ²		
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	314 m ²	延床面積	550 m ²
	占有面積	493 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	公民館・出張所				
II 運営情報(単位:千円)						
項目		H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算		
経常収益	使用料・手数料	1,469	1,793	1,794		
	その他	0	0	0		
	計(A)	1,469	1,793	1,794		
経常費用	人件費	27,372	30,210	33,436		
	委託料	1,352	1,834	1,552		
	光熱水費	1,386	1,401	1,209		
	維持補修費	960	444	222		
	減価償却費	2,273	2,290	2,391		
	その他	0	0	0		
計(B)	33,343	36,179	38,810			
純経常行政コスト	31,874	34,386	37,016			
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度			
延べ利用者数	7,470 人	5,455 人	2,841 人			
開館日数	360 日	359 日	359 日			
窓口取扱件数	3,447 件	3,220 件	3,130 件			
V コスト分析						
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度			
開館日1日当たりのコスト	88.54 千円	95.78 千円	103.11 千円			
利用者一人あたりのコスト	4.27 千円	6.30 千円	13.03 千円			
1㎡あたりのコスト	64.67 千円	69.76 千円	75.10 千円			
III 施設写真						
外観						
						
特記事項						
特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で按分しています						

施設コード	12	施設名	小山田地区市民センター
-------	----	-----	-------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
和室	360	303	324	1080	909	972	131	41	64	12.1	4.5	6.6
会議室	360	303	324	1080	909	972	238	257	201	22.0	28.3	20.7
実習室	360	303	324	1080	909	972	87	45	32	8.1	5.0	3.3

施設コード		12	施設名		西南出張所		
I 施設の基本情報							
所在地	山田町1373番3号			所管所属	消防本部		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設		
開設年月日	平成22年4月1日		地区区分	小山田			
休館日	なし		開館時間	24時間			
設置根拠	四日市市消防署の組織に関する規程						
設置目的	市民の安全のため						
実施事業	警防・救急・予防業務等						
管理運営形態	直営		指定管理期間				
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	7,589 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	7,589 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	550 m ²			
	棟番号	12	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	314 m ²	延床面積	550 m ²	
	占有面積	57 m ²	建築年	昭和55年	経過年数	44年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修		
	特記事項	消防出張所					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	0	0	0			
	その他	0	0	0			
	計(A)	0	0	0			
経常費用	人件費	-	-	-			
	委託料	0	0	0			
	光熱水費	177	156	196			
	維持補修費	279	460	349			
	減価償却費	4,614	4,614	3,314			
	その他	2	25	5			
	計(B)	5,072	5,255	3,864			
	純経常行政コスト	5,072	5,255	3,864	外観		
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	外観		
	延べ利用者数	-	-	-			
	開館日数	365 日	365 日	365 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	13.90 千円	14.40 千円	10.59 千円	職員は南部分署から出向		
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-			
	1㎡あたりのコスト	88.98 千円	92.19 千円	67.79 千円			

施設コード	23	施設名	保々地区市民センター			
I 施設の基本情報						
所在地	市場町3039番5号		所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	昭和57年4月1日		地区区分	保々		
休館日	年末年始 窓口業務は土・日曜日、祝祭日、年末年始		開館時間	8:30～21:00 窓口業務は8:30～17:15		
設置根拠	四日市市地区市民センター条例					
設置目的	・地域活動の場の提供 ・地域における市行政の窓口として住民の利便に供するため					
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務 ・市長及び各委員会に対する届、申請等の受付並びに戸籍、住民基本台帳事務等一般行政の窓口業務					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,045 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,045 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	647 m ²		
	棟番号	23-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	291 m ²	延床面積	533 m ²
	占有面積	478 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	公民館・出張所				
II 運営情報(単位:千円)						
項目		H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算		
経常収益	使用料・手数料	2,170	1,889	1,795		
	その他	0	0	0		
	計(A)	2,170	1,889	1,795		
経常費用	人件費	27,372	30,210	33,436		
	委託料	1,608	1,337	1,586		
	光熱水費	1,683	1,487	1,583		
	維持補修費	1,388	500	624		
	減価償却費	3,440	3,875	3,875		
	その他	0	0	0		
計(B)	35,491	37,409	41,104			
純経常行政コスト	33,321	35,520	39,309			
(指定管理料)						
III 施設写真						
IV 利用状況						
区分・単位		R1年度	R2年度	R3年度		
延べ利用者数		7,099 人	3,589 人	3,569 人		
開館日数		360 日	359 日	359 日		
窓口取扱件数		6,701 件	5,686 件	5,490 件		
V コスト分析						
区分・単位		R1年度	R2年度	R3年度		
開館日1日当たりのコスト		92.56 千円	98.94 千円	109.50 千円		
利用者一人あたりのコスト		4.69 千円	9.90 千円	11.01 千円		
1㎡あたりのコスト		69.77 千円	74.38 千円	82.31 千円		
特記事項						
特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で按分しています						



施設コード	23	施設名	保々地区市民センター										
VI 棟別													
建物	棟番号	23-2		棟名称	本館			構造	鉄筋コンクリート造				
	階数	地上2階		建築面積	75 m ²			延床面積	114 m ²				
	占有面積	114 m ²		建築年	平成6年			経過年数	30年				
	耐震基準	新基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修					
	特記事項	公民館・出張所											
VII 施設利用状況													
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)			
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	
事務室内会議室	360	303	324	1080	909	972	15	25	17	1.4	2.8	1.7	
和室	360	30	324	1080	90	972	130	95	100	12.0	105.6	10.3	
大会議室	360	303	324	1080	909	972	227	139	144	21.0	15.3	14.8	
料理室	360	303	324	1080	909	972	65	42	15	6.0	4.6	1.5	

施設コード	23	施設名	北西出張所			
I 施設の基本情報						
所在地	市場町3039番5号		所管所属	市民文化部 市民生活課、消防本部		
大分類	複合施設	中分類	複合施設	小分類	公民館・出張所・消防施設	
開設年月日	平成22年4月1日		地区区分	保々		
休館日	なし		開館時間	24時間		
設置根拠	四日市市消防署の組織に関する規程					
設置目的	市民の安全のため					
実施事業	警防・救急・予防業務等					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	2,045 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	2,045 m ²
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域	
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	647 m ²		
	棟番号	23-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	291 m ²	延床面積	533 m ²
	占有面積	55 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項	消防出張所				
II 運営情報(単位:人、千円)						
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算		
経常収益	使用料・手数料	0	0	0		
	その他	0	0	0		
	計(A)	0	0	0		
経常費用	人件費	-	-	-		
	委託料	0	0	0		
	光熱水費	226	178	236		
	維持補修費	366	457	235		
	減価償却費	909	909	909		
	その他	24	125	0		
	計(B)	1,525	1,669	1,380		
	純経常行政コスト	1,525	1,669	1,380		
	(指定管理料)					
III 施設写真						
	外観					
	外観					
IV 利用状況						
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度		
	延べ利用者数	-	-	-		
	開館日数	365 日	365 日	365 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析						
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度		
	開館日1日当たりのコスト	4.18 千円	4.57 千円	3.78 千円		
	利用者一人あたりのコスト	-	-	-		
	1㎡あたりのコスト	27.73 千円	30.35 千円	25.09 千円		
	特記事項	職員は北消防署から出向				