

| 施設コード | | 123 | 施設名 | | 北条町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 北条町11番8号 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和55年 | | 地区区分 | 中央(本庁) | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 1,703 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 1,703 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 近隣商業地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 2 棟 | 主要建築物延床面積 | 1,434 m ² | | | |
| | 棟番号 | 123-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 273 m ² | 延床面積 | 1,364 m ² | |
| | 占有面積 | 1,364 m ² | 建築年 | 昭和56年 | 経過年数 | 43年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | | | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 3,515 | 2,995 | 3,026 | 外観 |  | |
| | その他 | 12 | 26 | 32 | | | |
| | 計(A) | 3,527 | 3,021 | 3,058 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 878 | 851 | 840 | | | |
| | 委託料 | 714 | 2,510 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 1,089 | 1,092 | 3,769 | | | |
| | 減価償却費 | 3,178 | 3,178 | 3,178 | | | |
| | その他 | 1,342 | 233 | 232 | | | |
| 計(B) | 7,201 | 7,864 | 8,677 | | | | |
| | 純経常行政コスト | 3,674 | 4,843 | 5,619 | |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 20 戸 | 17 戸 | 17 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 20 戸 | 20 戸 | 20 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 183.70 千円 | 284.88 千円 | 330.53 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 2.56 千円 | 3.38 千円 | 3.92 千円 | | | |

| | | | | | | |
|-------|------|-------------------|---------|-------------------|------|-------------------|
| 施設コード | 123 | 施設名 | 北条町市営住宅 | | | |
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 123-2 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 軽量鉄骨造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 70 m ² | 延床面積 | 70 m ² |
| | 占有面積 | 70 m ² | 建築年 | 昭和56年 | 経過年数 | 43年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断予定 | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 124 | 施設名 | | 曙町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 曙一丁目4番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成25年 | | 地区区分 | 浜田(本庁) | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | ○ | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 11,517 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 11,517 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 3 棟 | 主要建築物延床面積 | 4,895 m ² | | | |
| | 棟番号 | 124-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 608 m ² | 延床面積 | 2,954 m ² | |
| | 占有面積 | 2,954 m ² | 建築年 | 平成25年 | 経過年数 | 11年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 14,588 | 14,973 | 14,951 | | | |
| | その他 | 49 | 129 | 159 | | | |
| | 計(A) | 14,637 | 15,102 | 15,110 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 3,646 | 4,253 | 4,148 | | | |
| | 委託料 | 2,036 | 2,468 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 2,290 | 3,841 | 5,100 | | | |
| | 減価償却費 | 35,174 | 35,375 | 35,375 | | | |
| | その他 | 5,570 | 1,164 | 1,148 | | | |
| | 計(B) | 48,716 | 47,101 | 46,429 | | | |
| | 純経常行政コスト | 34,079 | 31,999 | 31,319 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 83 戸 | 85 戸 | 84 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 90 戸 | 90 戸 | 90 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 410.59 千円 | 376.46 千円 | 372.85 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 6.96 千円 | 6.54 千円 | 6.40 千円 | | | |

| | | | |
|-------|-----|-----|--------|
| 施設コード | 124 | 施設名 | 曙町市営住宅 |
|-------|-----|-----|--------|

| VI 棟別 | | | | | | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号 | 124-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 385 m ² | 延床面積 | 1,840 m ² |
| | 占有面積 | 1,840 m ² | 建築年 | 平成27年 | 経過年数 | 9年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 124-3 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 101 m ² | 延床面積 | 101 m ² |
| | 占有面積 | 101 m ² | 建築年度 | 平成27年 | 経過年数 | 9年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 125 | 施設名 | | 丸の内町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 大字茂福150番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成元年 | | 地区区分 | 富田 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 4,690 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 4,690 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 2 棟 | 主要建築物延床面積 | 1,322 m ² | | | |
| | 棟番号 | 125-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 271 m ² | 延床面積 | 916 m ² | |
| | 占有面積 | 916 m ² | 建築年 | 平成2年 | 経過年数 | 34年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 2,988 | 2,995 | 2,848 | | | |
| | その他 | 10 | 26 | 30 | | | |
| | 計(A) | 2,998 | 3,021 | 2,878 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 747 | 851 | 790 | | | |
| | 委託料 | 681 | 1,081 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 1,903 | 819 | 4,224 | | | |
| | 減価償却費 | 8,403 | 8,886 | 8,886 | | | |
| | その他 | 1,141 | 233 | 219 | | | |
| | 計(B) | 12,875 | 11,870 | 14,777 | | | |
| | 純経常行政コスト | 9,877 | 8,849 | 11,899 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 17 戸 | 17 戸 | 16 戸 | | | |
| | 入居可能戸数 | 18 戸 | 18 戸 | 18 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 581.00 千円 | 520.53 千円 | 743.69 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 7.47 千円 | 6.69 千円 | 9.00 千円 | | | |

| | | | | | | |
|-------|------|--------------------|----------|--------------------|------|--------------------|
| 施設コード | 125 | 施設名 | 丸の内町市営住宅 | | | |
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 125-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 103 m ² | 延床面積 | 406 m ² |
| | 占有面積 | 406 m ² | 建築年 | 平成2年 | 経過年数 | 34年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |

| 施設コード | | 126 | 施設名 | | 茂福改良住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|------------------------------|-------------|--|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 茂福町225番2号、231番1号 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和40年 | | 地区区分 | 富田 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 4,798 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 4,798 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 5 棟 | 主要建築物延床面積 | 4,031 m ² | | | |
| | 棟番号 | 126-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 285 m ² | 延床面積 | 1,139 m ² | |
| | 占有面積 | 1,139 m ² | 建築年 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| 経常収益 | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外 観 |   | |
| | 使用料・手数料 | 13,885 | 13,212 | 13,527 | | | |
| | その他 | 47 | 114 | 144 | | | |
| | 計(A) | 13,932 | 13,326 | 13,671 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 3,470 | 3,753 | 3,753 | | | |
| | 委託料 | 681 | 2,550 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 6,781 | 10,935 | 7,303 | | | |
| | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | その他 | 5,302 | 1,027 | 1,039 | | | |
| 計(B) | 16,234 | 18,265 | 12,753 | | | | |
| 純経常行政コスト | 2,302 | 4,939 | -918 | | | | |
| (指定管理料) | | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | | | | |
| 延べ利用者数 | - | - | - | | | | |
| 開館日数 | - | - | - | | | | |
| 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | | |
| 学級数 | - | - | - | | | | |
| 入居戸数 | 79 戸 | 75 戸 | 76 戸 | | | | |
| 管理戸数 | 112 戸 | 112 戸 | 112 戸 | | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | | |
| 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | | |
| 入居一戸あたりのコスト | 29.14 千円 | 65.85 千円 | -12.08 千円 | | | | |
| 1㎡あたりのコスト | 0.57 千円 | 1.23 千円 | -0.23 千円 | | | | |

| 施設コード | | 126 | 施設名 | | 茂福改良住宅 | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|--------|----------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 126-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 285 m ² | 延床面積 | 1,139 m ² |
| | 占有面積 | 1,139 m ² | 建築年 | 昭和42年 | 経過年数 | 57年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 126-3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 285 m ² | 延床面積 | 1,139 m ² |
| | 占有面積 | 1,139 m ² | 建築年度 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 126-4 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 142 m ² | 延床面積 | 570 m ² |
| | 占有面積 | 570 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 4号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 126-5 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 軽量鉄骨造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 44 m ² | 延床面積 | 44 m ² |
| | 占有面積 | 44 m ² | 建築年度 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断予定 | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 127 | 施設名 | | 西伊倉町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 西伊倉町7番、9番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成4年 | | 地区区分 | 常磐 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 12,167 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 12,167 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 7 棟 | 主要建築物延床面積 | 4,017 m ² | | | |
| | 棟番号 | 127-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 220 m ² | 延床面積 | 1,001 m ² | |
| | 占有面積 | 1,001 m ² | 建築年 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 7,733 | 7,751 | 7,119 | | | |
| | その他 | 26 | 67 | 76 | | | |
| | 計(A) | 7,759 | 7,818 | 7,195 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 1,933 | 2,202 | 1,975 | | | |
| | 委託料 | 1,024 | 1,436 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 6,575 | 6,240 | 4,001 | | | |
| | 減価償却費 | 20,667 | 20,667 | 20,667 | | | |
| | その他 | 2,953 | 603 | 547 | | | |
| | 計(B) | 33,152 | 31,148 | 27,848 | | | |
| | 純経常行政コスト | 25,393 | 23,330 | 20,653 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 |  | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 44 戸 | 44 戸 | 40 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 50 戸 | 50 戸 | 50 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 577.11 千円 | 530.23 千円 | 516.33 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 6.32 千円 | 5.81 千円 | 5.14 千円 | | | |

| 施設コード | | 127 | 施設名 | | 西伊倉町市営住宅 | |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|----------|--------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 127-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 115 m ² | 延床面積 | 579 m ² |
| | 占有面積 | 579 m ² | 建築年 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 127-3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 117 m ² | 延床面積 | 438 m ² |
| | 占有面積 | 438 m ² | 建築年度 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 4号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 127-4 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 145 m ² | 延床面積 | 465 m ² |
| | 占有面積 | 465 m ² | 建築年度 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 127-5 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 152 m ² | 延床面積 | 496 m ² |
| | 占有面積 | 496 m ² | 建築年度 | 平成7年 | 経過年数 | 29年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 7号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 127-6 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 243 m ² | 延床面積 | 913 m ² |
| | 占有面積 | 913 m ² | 建築年度 | 平成7年 | 経過年数 | 29年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 127-7 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 125 m ² | 延床面積 | 125 m ² |
| | 占有面積 | 125 m ² | 建築年度 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 128 | 施設名 | | 赤堀町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------------|------------------------------|--|-----------------------|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 赤堀二丁目 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | | 小分類 | 公営住宅 | |
| 開設年 | 昭和46年 | | 地区区分 | 常磐 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | | 津波避難ビル指定 | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 22,691 m ² | 借地面積 | 0 m ² | | 総面積 | 22,691 m ² |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 31 棟 | 主要建築物延床面積 | 4,516 m ² | | | |
| | 棟番号 | 128-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 | |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 216 m ² | | 延床面積 | 216 m ² |
| | 占有面積 | 216 m ² | 建築年度 | 昭和57年 | | 経過年数 | 42年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | | | |
| | 特記事項 | 9号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |   | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 9,491 | 10,217 | 10,145 | | | |
| | その他 | 32 | 88 | 108 | | | |
| | 計(A) | 9,523 | 10,305 | 10,253 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 2,372 | 2,902 | 2,815 | | | |
| | 委託料 | 1,463 | 1,413 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 11,740 | 20,587 | 25,411 | | | |
| | 減価償却費 | 7,645 | 7,611 | 7,611 | | | |
| | その他 | 3,624 | 794 | 779 | | | |
| | 計(B) | 26,844 | 33,307 | 37,274 | | | |
| | 純経常行政コスト | 17,321 | 23,002 | 27,021 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 54 戸 | 58 戸 | 57 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 61 戸 | 61 戸 | 61 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 320.76 千円 | 396.59 千円 | 474.05 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 3.84 千円 | 5.09 千円 | 5.98 千円 | | | |

| 施設コード | | 128 | 施設名 | | 赤堀町市営住宅 | |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 128-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 136 m ² | 延床面積 | 136 m ² |
| | 占有面積 | 136 m ² | 建築年 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 12号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 128-3~7 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 68 m ² | 延床面積 | 68 m ² |
| | 占有面積 | 68 m ² | 建築年 | 昭和48年 | 経過年数 | 51年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 3・4・5・6・8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 128-8~11 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 96 m ² | 延床面積 | 96 m ² |
| | 占有面積 | 96 m ² | 建築年度 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1・2・10・11号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 128-12・13 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 116 m ² | 延床面積 | 172 m ² |
| | 占有面積 | 172 m ² | 建築年度 | 昭和57年 | 経過年数 | 42年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 30・31号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 128-14~31 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 116 m ² | 延床面積 | 172 m ² |
| | 占有面積 | 172 m ² | 建築年度 | 昭和58年 | 経過年数 | 41年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 15~29、32~34号棟 | | | | |

| 施設コード | | 129 | 施設名 | | 天白町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 日永二丁目 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和41年 | | | 地区区分 | 日永 | | |
| 休館日 | - | | | 開館時間 | - | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | | 指定管理期間 | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 9,526 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 9,526 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域・準工業地 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 24 棟 | 主要建築物延床面積 | 3,305 m ² | | | |
| | 棟番号 | 129-1~4 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 | |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 102 m ² | 延床面積 | 166 m ² | |
| | 占有面積 | 166 m ² | 建築年度 | 昭和58年 | 経過年数 | 41年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 12・13・14・25号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 5,624 | 5,285 | 5,340 | | | |
| | その他 | 19 | 46 | 57 | | | |
| | 計(A) | 5,643 | 5,331 | 5,397 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 1,406 | 1,501 | 1,482 | | | |
| | 委託料 | 621 | 1,042 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 8,256 | 7,915 | 3,041 | | | |
| | 減価償却費 | 6,600 | 7,210 | 7,168 | | | |
| | その他 | 2,148 | 411 | 410 | | | |
| | 計(B) | 19,031 | 18,079 | 12,759 | | | |
| | 純経常行政コスト | 13,388 | 12,748 | 7,362 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 32 戸 | 30 戸 | 30 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 48 戸 | 48 戸 | 48 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 418.38 千円 | 424.93 千円 | 245.40 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 4.05 千円 | 3.86 千円 | 2.23 千円 | | | |

| | | | |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 129 | 施設名 | 天白町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 | | | | | | |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 129-5~8 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 79 m ² | 延床面積 | 79 m ² |
| | 占有面積 | 79 m ² | 建築年 | 昭和49年 | 経過年数 | 50年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 8・9・10・11号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 129-9・10 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 96 m ² | 延床面積 | 96 m ² |
| | 占有面積 | 96 m ² | 建築年 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1・2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 129-11~15 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 102 m ² | 延床面積 | 166 m ² |
| | 占有面積 | 166 m ² | 建築年度 | 昭和57年 | 経過年数 | 42年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 17・18・19・20・21号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 129-16~18 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 108 m ² | 延床面積 | 108 m ² |
| | 占有面積 | 108 m ² | 建築年度 | 昭和58年 | 経過年数 | 41年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 15・16・26号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 129-19~21 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 102 m ² | 延床面積 | 166 m ² |
| | 占有面積 | 166 m ² | 建築年度 | 昭和59年 | 経過年数 | 40年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 22・23・24号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 129-22・23 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 102 m ² | 延床面積 | 166 m ² |
| | 占有面積 | 166 m ² | 建築年度 | 昭和61年 | 経過年数 | 38年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 27・28号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 129-24 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 99 m ² | 延床面積 | 149 m ² |
| | 占有面積 | 149 m ² | 建築年度 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 29号棟 | | | | |

| 施設コード | | 130 | 施設名 | | 大瀬古新町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 日永西一丁目20番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成16年 | | 地区区分 | 日永 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 9,049 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 9,049 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 5 棟 | 主要建築物延床面積 | 6,334 m ² | | | |
| | 棟番号 | 130-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 463 m ² | 延床面積 | 2,131 m ² | |
| | 占有面積 | 2,131 m ² | 建築年度 | 平成18年 | 経過年数 | 18年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 20,212 | 20,434 | 20,112 | | | |
| | その他 | 68 | 177 | 214 | | | |
| | 計(A) | 20,280 | 20,611 | 20,326 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 5,051 | 5,804 | 5,580 | | | |
| | 委託料 | 2,303 | 2,695 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 8,325 | 10,396 | 7,820 | | | |
| | 減価償却費 | 31,436 | 28,806 | 27,354 | | | |
| | その他 | 7,718 | 1,589 | 1,545 | | | |
| | 計(B) | 54,833 | 49,290 | 42,957 | | | |
| | 純経常行政コスト | 34,553 | 28,679 | 22,631 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 115 戸 | 116 戸 | 113 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 120 戸 | 120 戸 | 120 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 300.46 千円 | 247.23 千円 | 200.27 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 5.46 千円 | 4.53 千円 | 3.57 千円 | | | |

| 施設コード | | 130 | 施設名 | | 大瀬古新町市営住宅 | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|-----------|----------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 130-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 395 m ² | 延床面積 | 1,973 m ² |
| | 占有面積 | 1,973 m ² | 建築年 | 平成16年 | 経過年数 | 20年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 130-3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 395 m ² | 延床面積 | 1,974 m ² |
| | 占有面積 | 1,974 m ² | 建築年 | 平成16年 | 経過年数 | 20年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 130-4 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 151 m ² | 延床面積 | 151 m ² |
| | 占有面積 | 151 m ² | 建築年度 | 平成16年 | 経過年数 | 20年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 130-5 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 105 m ² | 延床面積 | 105 m ² |
| | 占有面積 | 105 m ² | 建築年度 | 平成16年 | 経過年数 | 20年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 131 | 施設名 | | 登城山改良住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 大字日永5217番1号 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和41年 | | | 地区区分 | 日永 | | |
| 休館日 | - | | | 開館時間 | - | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | | 指定管理期間 | | | |
| 指定避難所 | | | | 津波浸水区域 | 津波避難ビル指定 | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 3,406 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 3,406 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 4 棟 | 主要建築物延床面積 | 2,699 m ² | | | |
| | 棟番号 | 131-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 249 m ² | 延床面積 | 996 m ² | |
| | 占有面積 | 996 m ² | 建築年 | 昭和42年 | 経過年数 | 57年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 7,206 | 7,399 | 7,831 | | | |
| | その他 | 24 | 64 | 83 | | | |
| | 計(A) | 7,230 | 7,463 | 7,914 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 1,801 | 2,101 | 2,173 | | | |
| | 委託料 | 655 | 2,368 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 6,708 | 13,308 | 10,142 | | | |
| | 減価償却費 | 1,049 | 1,049 | 1,049 | | | |
| | その他 | 2,752 | 575 | 601 | | | |
| | 計(B) | 12,965 | 19,401 | 14,623 | | | |
| | 純経常行政コスト | 5,735 | 11,938 | 6,709 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 |  | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 41 戸 | 42 戸 | 44 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 64 戸 | 64 戸 | 64 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 139.88 千円 | 284.24 千円 | 152.48 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 2.12 千円 | 4.42 千円 | 2.49 千円 | | | |

| 施設コード | | 131 | 施設名 | | 登城山改良住宅 | |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 131-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 249 m ² | 延床面積 | 996 m ² |
| | 占有面積 | 996 m ² | 建築年 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 131-3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 167 m ² | 延床面積 | 664 m ² |
| | 占有面積 | 664 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 131-4 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 軽量鉄骨造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 43 m ² | 延床面積 | 43 m ² |
| | 占有面積 | 43 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断予定 | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 132 | 施設名 | | 前田町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|----------------------|------------------------------|--|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 前田町12番～14番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和46年 | | 地区区分 | 日永 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 11,927 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 11,927 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 9 棟 | 主要建築物延床面積 | 7,557 m ² | | | |
| | 棟番号 | 132-1・2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 269 m ² | 延床面積 | 1,344 m ² | |
| | 占有面積 | 1,344 m ² | 建築年 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 1・2号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外 観 |   | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 18,981 | 19,377 | 19,578 | | | |
| | その他 | 64 | 167 | 208 | | | |
| | 計(A) | 19,045 | 19,544 | 19,786 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 4,744 | 5,504 | 5,432 | | | |
| | 委託料 | 2,467 | 4,631 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 7,958 | 11,688 | 14,577 | | | |
| | 減価償却費 | 6,157 | 8,240 | 9,327 | | | |
| | その他 | 7,248 | 1,507 | 1,504 | | | |
| | 計(B) | 28,574 | 31,570 | 31,498 | | | |
| | 純経常行政コスト | 9,529 | 12,026 | 11,712 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 108 戸 | 110 戸 | 110 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 156 戸 | 156 戸 | 156 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 88.23 千円 | 109.33 千円 | 106.47 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 1.26 千円 | 1.59 千円 | 1.55 千円 | | | |

| 施設コード | | 132 | 施設名 | | 前田町市営住宅 | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|---------|----------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 132-3~5 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 271 m ² | 延床面積 | 1,083 m ² |
| | 占有面積 | 1,083 m ² | 建築年 | 昭和48年 | 経過年数 | 51年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 4・5・6号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 132-6・7 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 389 m ² | 延床面積 | 777 m ² |
| | 占有面積 | 777 m ² | 建築年度 | 昭和59年 | 経過年数 | 40年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 7・8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 132-8 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 軽量鉄骨造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 41 m ² | 延床面積 | 41 m ² |
| | 占有面積 | 41 m ² | 建築年度 | 昭和48年 | 経過年数 | 51年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断予定 | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 132-9 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 軽量鉄骨造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 25 m ² | 延床面積 | 25 m ² |
| | 占有面積 | 25 m ² | 建築年度 | 昭和60年 | 経過年数 | 39年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 133 | 施設名 | | 前田町改良住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|---|---|----------------------|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 前田町14番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | | 小分類 | 公営住宅 | |
| 開設年 | 昭和46年 | | 地区区分 | 日永 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | | 津波浸水区域 | | | 津波避難ビル指定 | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 1,709 m ² | 借地面積 | 0 m ² | | 総面積 | 1,709 m ² |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 1 棟 | 主要建築物延床面積 | 1,075 m ² | | | |
| | 棟番号 | 133 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 269 m ² | 延床面積 | 1,075 m ² | |
| | 占有面積 | 1,075 m ² | 建築年 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 3,164 | 3,347 | 3,382 | | | |
| | その他 | 11 | 29 | 36 | | | |
| | 計(A) | 3,175 | 3,376 | 3,418 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 791 | 951 | 938 | | | |
| | 委託料 | 611 | 1,042 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 517 | 2 | 0 | | | |
| | 減価償却費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | その他 | 1,208 | 260 | 260 | | | |
| | 計(B) | 3,127 | 2,255 | 1,856 | | | |
| | 純経常行政コスト | -48 | -1,121 | -1,562 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | 外観 |  | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | | | R3年度 | |
| | 延べ利用者数 | - | - | | | - | |
| | 開館日数 | - | - | | | - | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | | | - | |
| | 学級数 | - | - | | | - | |
| | 入居戸数 | 18 戸 | 19 戸 | | | 19 戸 | |
| | 管理戸数 | 24 戸 | 24 戸 | 24 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | -2.67 千円 | -59.00 千円 | -82.21 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | -0.04 千円 | -1.04 千円 | -1.45 千円 | | | |

| 施設コード | | 134 | 施設名 | | 高花平市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 高花平三丁目～五丁目 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和35年 | | | 地区区分 | 四郷 | | |
| 休館日 | - | | | 開館時間 | - | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | | 指定管理期間 | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 55,784 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 55,784 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 81 棟 | 主要建築物延床面積 | 19,479 m ² | | | |
| | 棟番号 | 134-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 280 m ² | 延床面積 | 1,119 m ² | |
| | 占有面積 | 1,119 m ² | 建築年度 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 9号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| 経常収益 | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| | 使用料・手数料 | 48,157 | 47,034 | 45,742 | | | |
| | その他 | 161 | 407 | 487 | | | |
| 計(A) | 48,318 | 47,441 | 46,229 | | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 12,035 | 13,359 | 12,692 | | | |
| | 委託料 | 5,593 | 3,623 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 18,007 | 28,255 | 33,899 | | | |
| | 減価償却費 | 5,884 | 5,884 | 6,066 | | | |
| | その他 | 18,389 | 3,657 | 3,513 | | | |
| 計(B) | 59,908 | 54,778 | 56,828 | | | | |
| 純経常行政コスト | 11,590 | 7,337 | 10,599 | 外観 |  | | |
| (指定管理料) | | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 |  | | |
| 延べ利用者数 | - | - | - | | | | |
| 開館日数 | - | - | - | | | | |
| 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | | |
| 学級数 | - | - | - | | | | |
| 入居戸数 | 274 戸 | 267 戸 | 257 戸 | | | | |
| 管理戸数 | 446 戸 | 442 戸 | 442 戸 | | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | | |
| 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | | |
| 入居一戸あたりのコスト | 42.30 千円 | 27.48 千円 | 41.24 千円 | | | | |
| 1㎡あたりのコスト | 0.59 千円 | 0.38 千円 | 0.54 千円 | | | | |

| 施設コード | | 134 | 施設名 | | 高花平市営住宅 | |
|-------|------|-------------------------------|------|--------------------|---------|--------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-2・3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 208 m ² | 延床面積 | 208 m ² |
| | 占有面積 | 208 m ² | 建築年 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 71・72号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-4 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 199 m ² | 延床面積 | 199 m ² |
| | 占有面積 | 199 m ² | 建築年 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 59号棟 集会所20.8m ² 含む | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-5・6 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 138 m ² | 延床面積 | 557 m ² |
| | 占有面積 | 557 m ² | 建築年度 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 1・2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-7 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 228 m ² | 延床面積 | 913 m ² |
| | 占有面積 | 913 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 4号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-8 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 228 m ² | 延床面積 | 913 m ² |
| | 占有面積 | 913 m ² | 建築年 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 5号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-9~12 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 147 m ² | 延床面積 | 587 m ² |
| | 占有面積 | 587 m ² | 建築年度 | 昭和39年 | 経過年数 | 60年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 3・6・7・8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-13 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 85 m ² | 延床面積 | 171 m ² |
| | 占有面積 | 171 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 45号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-14・15 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 43・47号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-16・17 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 129 m ² | 延床面積 | 129 m ² |
| | 占有面積 | 129 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 42・44号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-18・19 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 75 m ² | 延床面積 | 75 m ² |
| | 占有面積 | 75 m ² | 建築年度 | 昭和39年 | 経過年数 | 60年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 46・48号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 134-20 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 149 m ² | 延床面積 | 149 m ² |
| | 占有面積 | 149 m ² | 建築年 | 昭和39年 | 経過年数 | 60年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 50号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-21 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 177 m ² | 延床面積 | 177 m ² |
| | 占有面積 | 177 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 52号棟 集会所27.86m ² 含む | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-22~24 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 129 m ² | 延床面積 | 129 m ² |
| | 占有面積 | 129 m ² | 建築年度 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 30・31・32号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-25~28 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 149 m ² | 延床面積 | 149 m ² |
| | 占有面積 | 149 m ² | 建築年 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 34・35・36・37号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-29~32 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年度 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 23・25・26・27号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-33 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 85 m ² | 延床面積 | 171 m ² |
| | 占有面積 | 171 m ² | 建築年度 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 24号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-34 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 75 m ² | 延床面積 | 75 m ² |
| | 占有面積 | 75 m ² | 建築年 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 33号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-35 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 156 m ² | 延床面積 | 156 m ² |
| | 占有面積 | 156 m ² | 建築年度 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-36 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄骨造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 66 m ² | 延床面積 | 66 m ² |
| | 占有面積 | 66 m ² | 建築年 | 昭和58年 | 経過年数 | 41年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-37~40 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 139 m ² | 延床面積 | 139 m ² |
| | 占有面積 | 139 m ² | 建築年度 | 昭和36年 | 経過年数 | 63年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 61・62・63・64号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|-------------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 134-41~43 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 208 m ² | 延床面積 | 208 m ² |
| | 占有面積 | 208 m ² | 建築年度 | 昭和36年 | 経過年数 | 63年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 57・58・73号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-44~49 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 113 m ² | 延床面積 | 113 m ² |
| | 占有面積 | 113 m ² | 建築年 | 昭和36年 | 経過年数 | 63年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 65・66・67・68・69・70号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-50 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 170 m ² | 延床面積 | 170 m ² |
| | 占有面積 | 170 m ² | 建築年度 | 昭和36年 | 経過年数 | 63年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 60号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-51・52 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 99 m ² | 延床面積 | 199 m ² |
| | 占有面積 | 199 m ² | 建築年度 | 昭和36年 | 経過年数 | 63年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 55・56号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-53・54 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 119 m ² |
| | 占有面積 | 119 m ² | 建築年度 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 75・79号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-55 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 140 m ² | 延床面積 | 140 m ² |
| | 占有面積 | 140 m ² | 建築年 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 78号棟 集会所 20.8m ² 含む | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-56・57 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 111 m ² | 延床面積 | 222 m ² |
| | 占有面積 | 222 m ² | 建築年度 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 74・77号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-59 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 122 m ² | 延床面積 | 243 m ² |
| | 占有面積 | 243 m ² | 建築年度 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 38号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-61・62 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 81 m ² | 延床面積 | 162 m ² |
| | 占有面積 | 162 m ² | 建築年 | 昭和37年 | 経過年数 | 62年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 40・41号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-63~66 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 136 m ² | 延床面積 | 261 m ² |
| | 占有面積 | 261 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 16・17・18・19号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 134-67-68 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 386 m ² | 延床面積 | 386 m ² |
| | 占有面積 | 386 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 10・12号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-69 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 157 m ² | 延床面積 | 157 m ² |
| | 占有面積 | 157 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 11号棟 集会所 27.86m ² 含む | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-70~72 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 149 m ² | 延床面積 | 149 m ² |
| | 占有面積 | 149 m ² | 建築年 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 廃止予定 13・14・15号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-73~75 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 117 m ² | 延床面積 | 233 m ² |
| | 占有面積 | 233 m ² | 建築年度 | 昭和38年 | 経過年数 | 61年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 20・21・22号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-76 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 78 m ² | 延床面積 | 156 m ² |
| | 占有面積 | 156 m ² | 建築年度 | 昭和39年 | 経過年数 | 60年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 54号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-77~79 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 117 m ² | 延床面積 | 233 m ² |
| | 占有面積 | 233 m ² | 建築年度 | 昭和39年 | 経過年数 | 60年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 49・51・53号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 134-80・81 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 117 m ² | 延床面積 | 233 m ² |
| | 占有面積 | 233 m ² | 建築年度 | 昭和40年 | 経過年数 | 59年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 28・29号棟 | | | | |

| 施設コード | | 135 | 施設名 | | 内部泉町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 小古曾六丁目13番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成5年 | | 地区区分 | 内部 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 4,222 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 4,222 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 3 棟 | 主要建築物延床面積 | 2,013 m ² | | | |
| | 棟番号 | 135-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 160 m ² | 延床面積 | 680 m ² | |
| | 占有面積 | 680 m ² | 建築年 | 平成7年 | 経過年数 | 29年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 3,515 | 3,875 | 3,738 | | | |
| | その他 | 12 | 33 | 40 | | | |
| | 計(A) | 3,527 | 3,908 | 3,778 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 878 | 1,101 | 1,037 | | | |
| | 委託料 | 1,331 | 3,907 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 8,374 | 4,962 | 2,486 | | | |
| | 減価償却費 | 9,352 | 9,352 | 9,691 | | | |
| | その他 | 1,342 | 301 | 287 | | | |
| | 計(B) | 21,277 | 19,623 | 14,159 | | | |
| | 純経常行政コスト | 17,750 | 15,715 | 10,381 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 20 戸 | 22 戸 | 21 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 24 戸 | 24 戸 | 24 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 887.50 千円 | 714.32 千円 | 494.33 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 8.82 千円 | 7.81 千円 | 5.16 千円 | | | |

| | | | |
|-------|-----|-----|----------|
| 施設コード | 135 | 施設名 | 内部泉町市営住宅 |
|-------|-----|-----|----------|

| VI 棟別 | | | | | | |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 135-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 136 m ² | 延床面積 | 656 m ² |
| | 占有面積 | 656 m ² | 建築年 | 平成7年 | 経過年数 | 29年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 135-3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 157 m ² | 延床面積 | 677 m ² |
| | 占有面積 | 677 m ² | 建築年度 | 平成7年 | 経過年数 | 29年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | |

| 施設コード | | 136 | 施設名 | | 寺方町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|---|---|----------------------|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 寺方町 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | | 小分類 | 公営住宅 | |
| 開設年 | 昭和45年 | | 地区区分 | 神前 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | | 津波浸水区域 | | | 津波避難ビル指定 | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 8,379 m ² | 借地面積 | 0 m ² | | 総面積 | 8,379 m ² |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化調整区域 | | 用途地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 16 棟 | 主要建築物延床面積 | 2,249 m ² | | | |
| | 棟番号 | 136-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 | |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 237 m ² | |
| | 占有面積 | 237 m ² | 建築年 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 10号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 3,164 | 3,347 | 3,026 | | | |
| | その他 | 11 | 29 | 32 | | | |
| | 計(A) | 3,175 | 3,376 | 3,058 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 791 | 951 | 840 | | | |
| | 委託料 | 1,042 | 1,798 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 13,618 | 5,495 | 3,680 | | | |
| | 減価償却費 | 3,485 | 3,485 | 3,485 | | | |
| | その他 | 1,208 | 260 | 232 | | | |
| | 計(B) | 20,144 | 11,989 | 8,895 | | | |
| | 純経常行政コスト | 16,969 | 8,613 | 5,837 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | 外観 |  | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | | | R3年度 | |
| | 延べ利用者数 | - | - | | | - | |
| | 開館日数 | - | - | | | - | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | | | - | |
| | 学級数 | - | - | | | - | |
| | 入居戸数 | 18 戸 | 19 戸 | | | 17 戸 | |
| | 管理戸数 | 32 戸 | 32 戸 | | | 32 戸 | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 942.72 千円 | 453.32 千円 | 343.35 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 7.55 千円 | 3.83 千円 | 2.60 千円 | | | |

| 施設コード | 136 | 施設名 | 寺方町市営住宅 | | | |
|-------|------|----------------------------------|---------|--------------------|------|--------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 99 m ² | 延床面積 | 198 m ² |
| | 占有面積 | 198 m ² | 建築年 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 6号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 136 m ² | 延床面積 | 136 m ² |
| | 占有面積 | 136 m ² | 建築年度 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-4 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 136 m ² | 延床面積 | 136 m ² |
| | 占有面積 | 136 m ² | 建築年度 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 7号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-5・6 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 145 m ² | 延床面積 | 145 m ² |
| | 占有面積 | 145 m ² | 建築年 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 3・4号棟 平成4年増築 24.06m ² | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-7 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 145 m ² | 延床面積 | 145 m ² |
| | 占有面積 | 145 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 平成元年増築 24.06m ² | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-8 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 145 m ² | 延床面積 | 145 m ² |
| | 占有面積 | 145 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1号棟 平成2年増築 24.06m ² | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-9 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 68 m ² | 延床面積 | 68 m ² |
| | 占有面積 | 68 m ² | 建築年 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 12号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-10 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 73 m ² | 延床面積 | 73 m ² |
| | 占有面積 | 73 m ² | 建築年度 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 11号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-11 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 68 m ² | 延床面積 | 68 m ² |
| | 占有面積 | 68 m ² | 建築年度 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 13号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-12 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 136 m ² | 延床面積 | 136 m ² |
| | 占有面積 | 136 m ² | 建築年 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 9号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------------------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 136-13~15 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 108 m ² | 延床面積 | 158 m ² |
| | 占有面積 | 158 m ² | 建築年度 | 昭和63年 | 経過年数 | 36年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 14・15・16号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 136-16 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 143 m ² | 延床面積 | 143 m ² |
| | 占有面積 | 143 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 5号棟 平成3年増築 23.22m ² | | | | |

| 施設コード | | 137 | 施設名 | | 坂部が丘市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 坂部が丘三丁目、四丁目 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和43年 | | 地区区分 | 三重 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 避難所指定 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 44,099 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 44,099 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 47 棟 | 主要建築物延床面積 | 16,509 m ² | | | |
| | 棟番号 | 137-1・2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 280 m ² | 延床面積 | 1,119 m ² | |
| | 占有面積 | 1,119 m ² | 建築年 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 7・8号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 54,132 | 53,023 | 52,505 | | | |
| | その他 | 181 | 458 | 559 | | | |
| | 計(A) | 54,313 | 53,481 | 53,064 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 13,528 | 15,061 | 14,568 | | | |
| | 委託料 | 2,731 | 5,368 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 27,624 | 16,366 | 22,699 | | | |
| | 減価償却費 | 4,802 | 7,716 | 7,716 | | | |
| | その他 | 20,671 | 4,123 | 4,033 | | | |
| | 計(B) | 69,356 | 48,634 | 49,674 | | | |
| | 純経常行政コスト | 15,043 | -4,847 | -3,390 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 |  | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 308 戸 | 301 戸 | 295 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 394 戸 | 394 戸 | 394 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 48.84 千円 | -16.10 千円 | -11.49 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 0.91 千円 | -0.29 千円 | -0.21 千円 | | | |

| 施設コード | | 137 | 施設名 | | 坂部が丘市営住宅 | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|----------|----------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-3・4 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 146 m ² | 延床面積 | 146 m ² |
| | 占有面積 | 146 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 28・30号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-5 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 219 m ² | 延床面積 | 219 m ² |
| | 占有面積 | 219 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 29号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-6 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 271 m ² | 延床面積 | 1,083 m ² |
| | 占有面積 | 1,083 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-7・8 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 126 m ² | 延床面積 | 126 m ² |
| | 占有面積 | 126 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 16・45号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-9・10 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 189 m ² | 延床面積 | 189 m ² |
| | 占有面積 | 189 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 43・44号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-11・12 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 26・27号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-13~15 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 237 m ² |
| | 占有面積 | 237 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 32・34・35号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-16・17 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 183 m ² | 延床面積 | 183 m ² |
| | 占有面積 | 183 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 19・20号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-18 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 214 m ² | 延床面積 | 427 m ² |
| | 占有面積 | 427 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 24号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-19 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 271 m ² | 延床面積 | 1,083 m ² |
| | 占有面積 | 1,083 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号 | 137-20・21 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 126 m ² | 延床面積 | 126 m ² |
| | 占有面積 | 126 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 14・15号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-22・23 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 138 m ² | 延床面積 | 277 m ² |
| | 占有面積 | 277 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 36・38号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-24・25 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 158 m ² | 延床面積 | 316 m ² |
| | 占有面積 | 316 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 37・39号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-26 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 245 m ² | 延床面積 | 981 m ² |
| | 占有面積 | 981 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 4号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-27・28 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 183 m ² | 延床面積 | 183 m ² |
| | 占有面積 | 183 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 17・18号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-29 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 219 m ² | 延床面積 | 219 m ² |
| | 占有面積 | 219 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 9号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-30 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 107 m ² | 延床面積 | 214 m ² |
| | 占有面積 | 214 m ² | 建築年 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 23号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-31 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 150 m ² | 延床面積 | 299 m ² |
| | 占有面積 | 299 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 21号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-32 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 271 m ² | 延床面積 | 1,083 m ² |
| | 占有面積 | 1,083 m ² | 建築年度 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-33・34 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 157 m ² | 延床面積 | 157 m ² |
| | 占有面積 | 157 m ² | 建築年 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 12・13号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-35・36 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 189 m ² | 延床面積 | 189 m ² |
| | 占有面積 | 189 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 10・11号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 137-37 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 59 m ² | 延床面積 | 119 m ² |
| | 占有面積 | 119 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 25号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-38 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 237 m ² |
| | 占有面積 | 237 m ² | 建築年 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 33号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-39 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 178 m ² | 延床面積 | 356 m ² |
| | 占有面積 | 356 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 31号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-40 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 245 m ² | 延床面積 | 981 m ² |
| | 占有面積 | 981 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 5号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-41 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 245 m ² | 延床面積 | 981 m ² |
| | 占有面積 | 981 m ² | 建築年度 | 昭和45年 | 経過年数 | 54年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 6号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-42 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 171 m ² | 延床面積 | 342 m ² |
| | 占有面積 | 342 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 22号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-43・44 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 157 m ² | 延床面積 | 157 m ² |
| | 占有面積 | 157 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 40・42号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-45 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 189 m ² | 延床面積 | 189 m ² |
| | 占有面積 | 189 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 41号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-46 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 95 m ² | 延床面積 | 95 m ² |
| | 占有面積 | 95 m ² | 建築年 | 昭和46年 | 経過年数 | 53年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 137-47 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 42 m ² | 延床面積 | 42 m ² |
| | 占有面積 | 42 m ² | 建築年 | 昭和47年 | 経過年数 | 52年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 138 | 施設名 | | 三重団地市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 三重四丁目、九丁目 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和47年 | | 地区区分 | 三重 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 68,026 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 68,026 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 41 棟 | 主要建築物延床面積 | 37,669 m ² | | | |
| | 棟番号 | 138-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 536 m ² | 延床面積 | 2,679 m ² | |
| | 占有面積 | 2,679 m ² | 建築年度 | 昭和50年 | 経過年数 | 49年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 33号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 98,950 | 96,005 | 92,374 | | | |
| | その他 | 332 | 830 | 983 | | | |
| | 計(A) | 99,282 | 96,835 | 93,357 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 24,729 | 27,269 | 25,631 | | | |
| | 委託料 | 7,640 | 9,349 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 29,986 | 29,296 | 43,263 | | | |
| | 減価償却費 | 2,563 | 4,386 | 6,348 | | | |
| | その他 | 37,785 | 7,466 | 7,095 | | | |
| | 計(B) | 102,703 | 77,766 | 82,995 | | | |
| | 純経常行政コスト | 3,421 | -19,069 | -10,362 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 563 戸 | 545 戸 | 519 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 699 戸 | 699 戸 | 699 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 6.08 千円 | -34.99 千円 | -19.97 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 0.09 千円 | -0.51 千円 | -0.28 千円 | | | |

| 施設コード | | 138 | 施設名 | | 三重団地市営住宅 | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|----------|----------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-2~8 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 231 m ² | 延床面積 | 462 m ² |
| | 占有面積 | 462 m ² | 建築年 | 昭和48年 | 経過年数 | 51年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1・2・3・4・5・6・7号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-9・10 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 429 m ² | 延床面積 | 2,143 m ² |
| | 占有面積 | 2,143 m ² | 建築年 | 昭和49年 | 経過年数 | 50年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 31・32号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-11 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 231 m ² | 延床面積 | 462 m ² |
| | 占有面積 | 462 m ² | 建築年度 | 昭和49年 | 経過年数 | 50年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 9号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-12 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 277 m ² | 延床面積 | 554 m ² |
| | 占有面積 | 554 m ² | 建築年度 | 昭和49年 | 経過年数 | 50年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-13~15 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 214 m ² | 延床面積 | 427 m ² |
| | 占有面積 | 427 m ² | 建築年 | 昭和49年 | 経過年数 | 50年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 13・14・17号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-16・17 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年度 | 昭和49年 | 経過年数 | 50年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 15・16号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-18・19 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 249 m ² | 延床面積 | 249 m ² |
| | 占有面積 | 249 m ² | 建築年度 | 昭和50年 | 経過年数 | 49年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 18・19号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-20 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 466 m ² | 延床面積 | 2,332 m ² |
| | 占有面積 | 2,332 m ² | 建築年 | 昭和50年 | 経過年数 | 49年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 25号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-21 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 249 m ² | 延床面積 | 249 m ² |
| | 占有面積 | 249 m ² | 建築年度 | 昭和51年 | 経過年数 | 48年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 20号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-22 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 208 m ² | 延床面積 | 208 m ² |
| | 占有面積 | 208 m ² | 建築年 | 昭和51年 | 経過年数 | 48年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 21号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号 | 138-23 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 350 m ² | 延床面積 | 1,749 m ² |
| | 占有面積 | 1,749 m ² | 建築年度 | 昭和51年 | 経過年数 | 48年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 30号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-24 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 429 m ² | 延床面積 | 2,143 m ² |
| | 占有面積 | 2,143 m ² | 建築年度 | 昭和51年 | 経過年数 | 48年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 34号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-25 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 466 m ² | 延床面積 | 2,332 m ² |
| | 占有面積 | 2,332 m ² | 建築年 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 29号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-26 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 321 m ² | 延床面積 | 1,607 m ² |
| | 占有面積 | 1,607 m ² | 建築年度 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 35号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-27 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 241 m ² | 延床面積 | 241 m ² |
| | 占有面積 | 241 m ² | 建築年度 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 12号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-28 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 208 m ² | 延床面積 | 208 m ² |
| | 占有面積 | 208 m ² | 建築年 | 昭和52年 | 経過年数 | 47年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 22号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-29 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 321 m ² | 延床面積 | 1,607 m ² |
| | 占有面積 | 1,607 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 27号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-30 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 241 m ² | 延床面積 | 241 m ² |
| | 占有面積 | 241 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 11号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-31 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 241 m ² | 延床面積 | 241 m ² |
| | 占有面積 | 241 m ² | 建築年 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 23号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-32 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 466 m ² | 延床面積 | 2,332 m ² |
| | 占有面積 | 2,332 m ² | 建築年度 | 昭和53年 | 経過年数 | 46年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 28号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-33 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 350 m ² | 延床面積 | 1,749 m ² |
| | 占有面積 | 1,749 m ² | 建築年度 | 昭和54年 | 経過年数 | 45年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 36号棟 | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号 | 138-34 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 321 m ² | 延床面積 | 1,607 m ² |
| | 占有面積 | 1,607 m ² | 建築年 | 昭和54年 | 経過年数 | 45年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 26号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-35 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 241 m ² | 延床面積 | 241 m ² |
| | 占有面積 | 241 m ² | 建築年度 | 昭和54年 | 経過年数 | 45年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 10号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-36 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 387 m ² | 延床面積 | 1,546 m ² |
| | 占有面積 | 1,546 m ² | 建築年度 | 昭和55年 | 経過年数 | 44年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 38号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-37 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 387 m ² | 延床面積 | 1,546 m ² |
| | 占有面積 | 1,546 m ² | 建築年度 | 昭和55年 | 経過年数 | 44年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 39号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-38 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 387 m ² | 延床面積 | 1,547 m ² |
| | 占有面積 | 1,547 m ² | 建築年 | 昭和57年 | 経過年数 | 42年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 37号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-39 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 241 m ² | 延床面積 | 241 m ² |
| | 占有面積 | 241 m ² | 建築年度 | 昭和54年 | 経過年数 | 45年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 24号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-40 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 168 m ² | 延床面積 | 168 m ² |
| | 占有面積 | 168 m ² | 建築年度 | 昭和54年 | 経過年数 | 45年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 138-41 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 28 m ² | 延床面積 | 28 m ² |
| | 占有面積 | 28 m ² | 建築年度 | 昭和62年 | 経過年数 | 37年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 139 | 施設名 | | あさけが丘市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|-----------------------|-----------|--------------------------------------|---|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | あさけが丘三丁目 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和40年 | | | 地区区分 | 下野 | | |
| 休館日 | - | | | 開館時間 | - | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | | 指定管理期間 | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 31,114 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 31,114 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 47 棟 | 主要建築物延床面積 | 12,247 m ² | | | |
| | 棟番号 | 139-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 266 m ² | 延床面積 | 1,051 m ² | |
| | 占有面積 | 1,051 m ² | 建築年度 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 | |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 3号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| 経常収益 | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| | 使用料・手数料 | 37,084 | 37,345 | 37,199 | | | |
| | その他 | 124 | 323 | 396 | | | |
| 計(A) | 37,208 | 37,668 | 37,595 | | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 9,268 | 10,608 | 10,321 | | | |
| | 委託料 | 3,525 | 2,665 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 40,050 | 17,359 | 32,479 | | | |
| | 減価償却費 | 3,582 | 4,425 | 4,425 | | | |
| | その他 | 14,161 | 2,904 | 2,857 | | | |
| 計(B) | 70,586 | 37,961 | 50,740 | | | | |
| 純経常行政コスト | 33,378 | 293 | 13,145 | 外観 |  | | |
| (指定管理料) | | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | | |
| 延べ利用者数 | - | - | - | | | | |
| 開館日数 | - | - | - | | | | |
| 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | | |
| 学級数 | - | - | - | | | | |
| 入居戸数 | 211 戸 | 212 戸 | 209 戸 | | | | |
| 管理戸数 | 267 戸 | 267 戸 | 267 戸 | | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | | |
| 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | | |
| 入居一戸あたりのコスト | 158.19 千円 | 1.38 千円 | 62.89 千円 | | | | |
| 1㎡あたりのコスト | 2.73 千円 | 0.02 千円 | 1.07 千円 | | | | |

| 施設コード | 139 | 施設名 | あさけが丘市営住宅 | | | |
|-------|------|---------------------------------|-----------|--------------------|------|--------------------|
| VI 棟別 | | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-2・3 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 193 m ² | 延床面積 | 193 m ² |
| | 占有面積 | 193 m ² | 建築年 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 37・38号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-4~9 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 129 m ² | 延床面積 | 129 m ² |
| | 占有面積 | 129 m ² | 建築年 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 40・41・42・43・44・45号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-10~16 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 146 m ² | 延床面積 | 146 m ² |
| | 占有面積 | 146 m ² | 建築年度 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 30・31・32・33・34・35・36号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-17 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年度 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 21号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-18・19 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 117 m ² | 延床面積 | 233 m ² |
| | 占有面積 | 233 m ² | 建築年 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 7・8号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-20 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 105 m ² | 延床面積 | 105 m ² |
| | 占有面積 | 105 m ² | 建築年度 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 39号棟、集会所 31.47m ² 含む | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-21~23 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 22・23・24号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-24・26 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 238 m ² |
| | 占有面積 | 238 m ² | 建築年度 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 廃止予定 9・11号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-27 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 254 m ² | 延床面積 | 996 m ² |
| | 占有面積 | 996 m ² | 建築年度 | 昭和41年 | 経過年数 | 58年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 6号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-28 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 105 m ² | 延床面積 | 105 m ² |
| | 占有面積 | 105 m ² | 建築年 | 昭和42年 | 経過年数 | 57年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 27号棟、集会所 31.47m ² 含む | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|---------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 139-29 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 128 m ² | 延床面積 | 256 m ² |
| | 占有面積 | 256 m ² | 建築年度 | 昭和42年 | 経過年数 | 57年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 25号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-30 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 86 m ² | 延床面積 | 171 m ² |
| | 占有面積 | 171 m ² | 建築年度 | 昭和42年 | 経過年数 | 57年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 26号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-31~36 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 129 m ² | 延床面積 | 129 m ² |
| | 占有面積 | 129 m ² | 建築年 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 15・16・17・18・19・20号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-37 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 249 m ² | 延床面積 | 996 m ² |
| | 占有面積 | 996 m ² | 建築年度 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 5号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-38 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 138 m ² | 延床面積 | 557 m ² |
| | 占有面積 | 557 m ² | 建築年度 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-39 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 138 m ² | 延床面積 | 557 m ² |
| | 占有面積 | 557 m ² | 建築年 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-40 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上4階 | 建築面積 | 251 m ² | 延床面積 | 996 m ² |
| | 占有面積 | 996 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 4号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-41 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 219 m ² | 延床面積 | 219 m ² |
| | 占有面積 | 219 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 28号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-42 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 219 m ² | 延床面積 | 219 m ² |
| | 占有面積 | 219 m ² | 建築年 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(満足) | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 29号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-43 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 97 m ² | 延床面積 | 97 m ² |
| | 占有面積 | 97 m ² | 建築年度 | 昭和44年 | 経過年数 | 55年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-44 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 48 m ² | 延床面積 | 48 m ² |
| | 占有面積 | 48 m ² | 建築年度 | 昭和55年 | 経過年数 | 44年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | | | | | |

| | | | | | | |
|----|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 139-46 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 238 m ² |
| | 占有面積 | 238 m ² | 建築年 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 13号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 139-47 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | コンクリートブロック造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 119 m ² | 延床面積 | 238 m ² |
| | 占有面積 | 238 m ² | 建築年度 | 昭和43年 | 経過年数 | 56年 |
| | 耐震基準 | 旧基準 | 耐震診断 | 診断済(不足) | 耐震改修 | 改修済 |
| | 特記事項 | 14号棟 | | | | |

| 施設コード | | 140 | 施設名 | | 小牧町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 市場町 | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和55年 | | 地区区分 | 保々 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 7,510 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 7,510 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化調整区域 | 用途地域 | | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 13 棟 | 主要建築物延床面積 | 3,465 m ² | | | |
| | 棟番号 | 140-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 | |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 429 m ² | 延床面積 | 1,394 m ² | |
| | 占有面積 | 1,394 m ² | 建築年 | 平成9年 | 経過年数 | 27年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 5,624 | 5,637 | 5,518 | | | |
| | その他 | 19 | 49 | 59 | | | |
| | 計(A) | 5,643 | 5,686 | 5,577 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 1,406 | 1,601 | 1,531 | | | |
| | 委託料 | 2,801 | 3,559 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 7,713 | 29,512 | 13,044 | | | |
| | 減価償却費 | 7,772 | 7,772 | 7,772 | | | |
| | その他 | 2,148 | 438 | 424 | | | |
| | 計(B) | 21,840 | 42,882 | 23,429 | | | |
| | 純経常行政コスト | 16,197 | 37,196 | 17,852 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 |  | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 32 戸 | 32 戸 | 31 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 43 戸 | 43 戸 | 43 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | 特記事項 | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 506.16 千円 | 1,162.38 千円 | 575.87 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 4.67 千円 | 10.73 千円 | 5.15 千円 | | | |

| | | | |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 140 | 施設名 | 小牧町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 | | | | | | |
|-------|------|--------------------|------|--------------------|------|--------------------|
| 建物 | 棟番号 | 140-2~12 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 87 m ² | 延床面積 | 140 m ² |
| | 占有面積 | 140 m ² | 建築年 | 昭和57年 | 経過年数 | 42年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 9~19号棟(11棟) | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 140-13 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | プレキャストコンクリート造 |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 255 m ² | 延床面積 | 531 m ² |
| | 占有面積 | 531 m ² | 建築年度 | 平成9年 | 経過年数 | 27年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | |

| 施設コード | | 141 | 施設名 | | 東新町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 東新町25番13号 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 昭和62年 | | 地区区分 | 橋北 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 5,386 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 5,386 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 3 棟 | 主要建築物延床面積 | 2,766 m ² | | | |
| | 棟番号 | 141-1 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 458 m ² | 延床面積 | 1,502 m ² | |
| | 占有面積 | 1,502 m ² | 建築年 | 昭和63年 | 経過年数 | 36年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | 2号棟 | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 5,800 | 5,813 | 5,873 | | | |
| | その他 | 19 | 50 | 62 | | | |
| | 計(A) | 5,819 | 5,863 | 5,935 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 1,449 | 1,651 | 1,630 | | | |
| | 委託料 | 1,709 | 1,874 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 6,569 | 5,126 | 1,328 | | | |
| | 減価償却費 | 12,479 | 12,479 | 12,479 | | | |
| | その他 | 2,215 | 452 | 451 | | | |
| | 計(B) | 24,421 | 21,582 | 16,546 | | | |
| | 純経常行政コスト | 18,602 | 15,719 | 10,611 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 33 戸 | 33 戸 | 33 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 38 戸 | 38 戸 | 38 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 563.70 千円 | 476.33 千円 | 321.55 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 6.73 千円 | 5.68 千円 | 3.84 千円 | | | |

| | | | |
|-------|-----|-----|---------|
| 施設コード | 141 | 施設名 | 東新町市営住宅 |
|-------|-----|-----|---------|

| VI 棟別 | | | | | | |
|-------|------|----------------------|------|--------------------|------|----------------------|
| 建物 | 棟番号 | 141-2 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上3階 | 建築面積 | 422 m ² | 延床面積 | 1,193 m ² |
| | 占有面積 | 1,193 m ² | 建築年 | 昭和63年 | 経過年数 | 36年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | 1号棟 | | | | |
| 建物 | 棟番号 | 141-3 | 棟名称 | 集会場 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 |
| | 階数 | 地上1階 | 建築面積 | 71 m ² | 延床面積 | 71 m ² |
| | 占有面積 | 71 m ² | 建築年度 | 昭和63年 | 経過年数 | 36年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | |

| 施設コード | | 142 | 施設名 | | 楠旭町市営住宅 | | |
|----------------|-----------------------|--------------------|-----------|--------------------|--------------------------------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 楠町南五味塚291番1号 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成4年 | | 地区区分 | 楠 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 避難所指定 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 576 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 576 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 1 棟 | 主要建築物延床面積 | 267 m ² | | | |
| | 棟番号 | 142 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 137 m ² | 延床面積 | 267 m ² | |
| | 占有面積 | 267 m ² | 建築年 | 平成5年 | 経過年数 | 31年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 527 | 705 | 712 | | | |
| | その他 | 2 | 6 | 8 | | | |
| | 計(A) | 529 | 711 | 720 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 132 | 200 | 198 | | | |
| | 委託料 | 611 | 1,207 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 1,016 | 57 | 0 | | | |
| | 減価償却費 | 1,469 | 1,272 | 1,272 | | | |
| | その他 | 201 | 55 | 55 | | | |
| | 計(B) | 3,429 | 2,791 | 2,183 | | | |
| | 純経常行政コスト | 2,900 | 2,080 | 1,463 | 外観 |  | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 3 戸 | 4 戸 | 4 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 4 戸 | 4 戸 | 4 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 966.67 千円 | 520.00 千円 | 365.75 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 10.85 千円 | 7.78 千円 | 5.47 千円 | | | |

| 施設コード | | 143 | 施設名 | | 楠新浜町市営住宅 | | |
|------------------------------|-----------------------|--------------------|-----------|--------------------|-------------|---|--|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 楠町南五味塚600番27号 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | 小分類 | 公営住宅 | | |
| 開設年 | 平成13年 | | | 地区区分 | 楠 | | |
| 休館日 | - | | | 開館時間 | - | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | | 指定管理期間 | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | 区域内 | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 215 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 215 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 1 棟 | 主要建築物延床面積 | 199 m ² | | | |
| | 棟番号 | 143 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 軽量鉄骨造 | |
| | 階数 | 地上2階 | 建築面積 | 99 m ² | 延床面積 | 199 m ² | |
| | 占有面積 | 199 m ² | 建築年 | 平成14年 | 経過年数 | 22年 | |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | 耐震改修 | | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| 経常収益 | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| | 使用料・手数料 | 527 | 705 | 712 | | | |
| | その他 | 2 | 6 | 8 | | | |
| | 計(A) | 529 | 711 | 720 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 132 | 200 | 198 | |  | |
| | 委託料 | 620 | 1,042 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 1,184 | 0 | 55 | | | |
| | 減価償却費 | 1,654 | 1,372 | 1,372 | | | |
| | その他 | 201 | 55 | 55 | | | |
| | 計(B) | 3,791 | 2,669 | 2,338 | | | |
| | 純経常行政コスト | 3,262 | 1,958 | 1,618 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 | | | |
| 延べ利用者数 | - | - | - | | | | |
| 開館日数 | - | - | - | | | | |
| 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | | |
| 学級数 | - | - | - | | | | |
| 入居戸数 | 3 戸 | 4 戸 | 4 戸 | | | | |
| 管理戸数 | 4 戸 | 4 戸 | 4 戸 | | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 | | | |
| 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | | |
| 入居一戸あたりのコスト | 1,087.33 千円 | 489.50 千円 | 404.50 千円 | | | | |
| 1㎡あたりのコスト | 16.41 千円 | 9.85 千円 | 8.14 千円 | | | | |
| 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | | | | | | |

| 施設コード | | 144 | 施設名 | | 末永・本郷再開発住宅 | | |
|----------------|-----------------------------|----------------------|-----------|----------------------|--------------------------------------|---|---------|
| I 施設の基本情報 | | | | | | | |
| 所在地 | 末永町496番 | | | 所管所属 | 都市整備部 市営住宅課 | | |
| 大分類 | 公営住宅 | 中分類 | 公営住宅 | | 小分類 | 公営住宅 | |
| 開設年 | 平成6年 | | 地区区分 | 海蔵 | | | |
| 休館日 | - | | 開館時間 | - | | | |
| 設置根拠 | 公営住宅法、四日市市営住宅条例、四日市市再開発住宅条例 | | | | | | |
| 設置目的 | 住宅に困窮する低額所得者に対する住宅の提供 | | | | | | |
| 実施事業 | 住宅の提供 | | | | | | |
| 管理運営形態 | 直営 | | 指定管理期間 | | | | |
| 指定避難所 | | 津波浸水区域 | | 津波避難ビル指定 | | | |
| 特記事項 | | | | | | | |
| 敷地 | 土地面積 | 1,066 m ² | 借地面積 | 0 m ² | 総面積 | 1,066 m ² | |
| | 借地料 | 0 千円/年 | 区域 | 市街化区域 | | 用途地域 | 第二種住居地域 |
| | 特記事項 | | | | | | |
| 建物 | 主要建築物棟数 | 1 棟 | 主要建築物延床面積 | 1,470 m ² | | | |
| | 棟番号 | 144 | 棟名称 | 住宅 | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | |
| | 階数 | 地上5階 | 建築面積 | 294 m ² | 延床面積 | 1,470 m ² | |
| | 占有面積 | 1,470 m ² | 建築年 | 平成6年 | | 経過年数 | 30年 |
| | 耐震基準 | 新基準 | 耐震診断 | | | 耐震改修 | |
| | 特記事項 | | | | | | |
| II 運営情報(単位:千円) | | | | III 施設写真 | | | |
| | 項目 | R1年度決算 | R2年度決算 | R3年度決算 | 外観 |  | |
| 経常収益 | 使用料・手数料 | 3,164 | 3,347 | 3,204 | | | |
| | その他 | 11 | 29 | 34 | | | |
| | 計(A) | 3,175 | 3,376 | 3,238 | | | |
| 経常費用 | 人件費 | 791 | 951 | 889 | | | |
| | 委託料 | 611 | 1,042 | 658 | | | |
| | 光熱水費 | 0 | 0 | 0 | | | |
| | 維持補修費 | 1,472 | 776 | 931 | | | |
| | 減価償却費 | 7,125 | 7,125 | 7,125 | | | |
| | その他 | 1,208 | 260 | 246 | | | |
| | 計(B) | 11,207 | 10,154 | 9,849 | | | |
| | 純経常行政コスト | 8,032 | 6,778 | 6,611 | | | |
| | (指定管理料) | | | | | | |
| IV 利用状況 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 外観 |  | |
| | 延べ利用者数 | - | - | - | | | |
| | 開館日数 | - | - | - | | | |
| | 園児・児童・生徒数 | - | - | - | | | |
| | 学級数 | - | - | - | | | |
| | 入居戸数 | 18 戸 | 19 戸 | 18 戸 | | | |
| | 管理戸数 | 20 戸 | 20 戸 | 20 戸 | | | |
| V コスト分析 | | | | | | | |
| | 区分・単位 | R1年度 | R2年度 | R3年度 | 特記事項 特定できない費目については、入居戸数比率で按分しています | | |
| | 開館日1日当たりのコスト | - | - | - | | | |
| | 入居一戸あたりのコスト | 446.22 千円 | 356.74 千円 | 367.28 千円 | | | |
| | 1㎡あたりのコスト | 5.47 千円 | 4.61 千円 | 4.50 千円 | | | |