

施設コード		202	施設名		四日市市営本町駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	本町3番3号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	昭和60年12月14日			地区区分	中央(本庁)		
休館日	なし			開館時間	0:00~24:00		
設置根拠	四日市市駐車場条例						
設置目的	市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため						
実施事業	駐車場						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成26年4月1日~平成31年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項	四日市市営中央駐車場と併せて指定管理						
敷地	土地面積	1,254 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>		総面積	1,254 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,701 m <sup>2</sup>			
	棟番号	202	棟名称	車庫		構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	863 m <sup>2</sup>		延床面積	1,701 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,701 m <sup>2</sup>	建築年	昭和60年		経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断			耐震改修	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	11,678	11,776	10,707			
	その他	2,088	1,689	1,428			
	計(A)	13,766	13,465	12,135			
経常費用	人件費	19	0	0			
	委託料	1,380	1,461	1,618			
	光熱水費	666	667	697			
	維持補修費	378	686	427			
	減価償却費	1,436	0	0			
	その他	5,308	4,659	4,339			
	計(B)	9,187	7,473	7,081			
	純経常行政コスト	-4,579	-5,992	-5,054			
	(指定管理料)						
IV 利用状況				外観			
	区分・単位	H28年度	H29年度			H30年度	
	延べ利用者数	10,600 台	10,856 台			12,572 台	
	開館日数	365 日	365 日			365 日	
	園児・児童・生徒数	-	-			-	
	学級数	-	-			-	
	入居戸数	-	-			-	
	管理戸数	-	-			-	
V コスト分析				特記事項			
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	人件費(H30年度、H29年度)は中央駐車場にて計		
	開館日1日当たりのコスト	-12.55 千円	-16.42 千円	-13.85 千円			
	利用者一人あたりのコスト	-0.43 千円	-0.55 千円	-0.40 千円			
	1㎡あたりのコスト	-2.69 千円	-3.52 千円	-2.97 千円			

施設コード		203	施設名		四日市市営中央駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	諏訪町1番25号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	平成元年4月1日		地区区分	中央(本庁)			
休館日	なし		開館時間	0:00~24:00			
設置根拠	四日市市駐車場条例						
設置目的	市街地における駐車需要に応じ、道路の効用の保持及び円滑な道路交通の確保を図るため						
実施事業	駐車場						
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	平成26年4月1日～平成31年3月31日			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項	四日市市営本町駐車場と併せて指定管理						
敷地	土地面積	4,614 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>		総面積	4,614 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	商業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	9,772 m <sup>2</sup>			
	棟番号	203	棟名称	車庫	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上5階・地下2階	建築面積	1,484 m <sup>2</sup>		延床面積	9,772 m <sup>2</sup>
	占有面積	9,772 m <sup>2</sup>		建築年	平成1年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準		耐震診断			
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	<div style="display: flex; flex-direction: column;"> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">外観</p>  </div> <div> <p style="text-align: center;">外観</p>  </div> </div>		
経常収益	使用料・手数料	23,700	20,902	21,894			
	その他	4,221	2,990	2,925			
	計(A)	27,921	23,892	24,819			
経常費用	人件費	4,333	4,288	4,262			
	委託料	3,610	3,691	4,765			
	光熱水費	2,501	2,826	3,123			
	維持補修費	1,209	260	1,444			
	減価償却費	28,270	28,270	28,270			
	その他	16,881	15,155	14,459			
計(B)	56,804	54,490	56,323				
	純経常行政コスト	28,883	30,598	31,504			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度			
	延べ利用者数	278,149 台	272,829 台	272,033 台			
	開館日数	365 日	365 日	365 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	人件費(H30年度、H29年度)本町駐車場分を含む		
	開館日1日当たりのコスト	79.13 千円	83.83 千円	86.31 千円			
	利用者一人あたりのコスト	0.10 千円	0.11 千円	0.12 千円			
	1㎡あたりのコスト	2.96 千円	3.13 千円	3.22 千円			

施設コード		204	施設名		近鉄四日市駅南自転車等駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	鶴の森一丁目16番4号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	平成9年4月1日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	なし			開館時間	0:00~24:00		
設置根拠	四日市市自転車等駐車場等条例						
設置目的	近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため						
実施事業	自転車駐車場						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成29年4月1日～令和4年3月31日		
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項	近鉄四日市駅北自転車等駐車場と併せて指定管理						
敷地	土地面積	0 m <sup>2</sup>	借地面積	1,100 m <sup>2</sup>	総面積	1,100 m <sup>2</sup>	
	借地料	2,745 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	554 m <sup>2</sup>			
	棟番号	204	棟名称	駐車場	構造	鉄骨造	
	階数	地上2階	建築面積	286 m <sup>2</sup>	延床面積	554 m <sup>2</sup>	
	占有面積	554 m <sup>2</sup>	建築年	平成9年	経過年数	22年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	10,892	11,627	11,986			
	その他	0	0	0			
	計(A)	10,892	11,627	11,986			
経常費用	人件費	6,531	5,179	5,275			
	委託料	250	0	0			
	光熱水費	1,099	1,014	1,106			
	維持補修費	0	312	691			
	減価償却費	1,911	1,911	1,911			
	その他	2,156	1,055	624			
	計(B)	11,947	9,471	9,607			
	純経常行政コスト	1,055	-2,156	-2,379			
	(指定管理料)	2,678	2,950	2,225			
IV 利用状況							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	外観		
	延べ利用者数	15,480 人	18,337 人	20,186 人			
	開館日数	365 日	365 日	365 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	2.89 千円	-5.91 千円	-6.52 千円			
	利用者一人あたりのコスト	0.07 千円	-0.12 千円	-0.12 千円			
	1㎡あたりのコスト	1.90 千円	-3.89 千円	-4.30 千円			

施設コード		205	施設名		近鉄四日市駅北自転車等駐車場		
I 施設の基本情報							
所在地	安島一丁目1番26号			所管所属	都市整備部 道路管理課		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	平成9年6月1日		地区区分	浜田(本庁)			
休館日	なし		開館時間	0:00~24:00			
設置根拠	四日市市自転車等駐車場等条例						
設置目的	近鉄四日市駅周辺の通行機能の確保及び市民生活の安全を図ることにより、良好な都市環境を保持するため						
実施事業	自転車駐車場						
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	平成29年4月1日～令和4年3月31日			
指定避難所			津波浸水区域			津波避難ビル指定	
特記事項	近鉄四日市駅南自転車駐車場と併せて指定管理、レンタサイクル事業含む						
敷地	土地面積	0 m <sup>2</sup>	借地面積	1,098 m <sup>2</sup>	総面積	1,098 m <sup>2</sup>	
	借地料	4,004 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,059 m <sup>2</sup>			
	棟番号	205	棟名称	駐車場	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	376 m <sup>2</sup>	延床面積	1,059 m <sup>2</sup>	
	占有面積	1,059 m <sup>2</sup>	建築年	平成9年	経過年数	22年	
	耐震基準	新基準	耐震診断			耐震改修	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算			
	使用料・手数料	18,436	20,012	19,961			
	その他	0	0	0			
	計(A)	18,436	20,012	19,961			
経常費用	人件費	15,315	15,233	15,238			
	委託料	363	0	0			
	光熱水費	1,179	982	1,044			
	維持補修費	1,599	1,509	330			
	減価償却費	3,889	3,889	3,889			
	その他	4,294	9,321	9,888			
計(B)	26,639	30,934	30,389				
純経常行政コスト		8,203	10,922	10,428			
(指定管理料)		2,678	2,950	2,225			
IV 利用状況							
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度			
延べ利用者数		33,145 人	35,224 人	37,557 人			
開館日数		365 日	365 日	365 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度			
開館日1日当たりのコスト		22.47 千円	29.92 千円	28.57 千円			
利用者一人あたりのコスト		0.25 千円	0.31 千円	0.28 千円			
1㎡あたりのコスト		7.75 千円	10.31 千円	9.85 千円			



施設コード		206	施設名		四日市競輪場		
I 施設の基本情報							
所在地	大字羽津甲5171番2			所管所属	商工農水部 けいりん事業課		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	昭和27年1月21日			地区区分	羽津		
休館日	競輪開催状況等による			開館時間			
設置根拠	自転車競技法						
設置目的	競輪場施設						
実施事業	競輪事業						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内		津波避難ビル指定		
特記事項	包括委託						
敷地	土地面積	68,860 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>		総面積	68,860 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域		用途地域	準工業地域
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	14 棟	主要建築物延床面積	19,693 m <sup>2</sup>			
	棟番号	206-1	棟名称	メインスタンド		構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	1,280 m <sup>2</sup>		延床面積	5,183 m <sup>2</sup>
	占有面積	5,183 m <sup>2</sup>	建築年	昭和44年		経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)		耐震改修	改修済
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	95,955	75,238	91,008			
	その他	16,803,560	19,593,899	15,930,898			
	計(A)	16,899,515	19,669,137	16,021,906			
経常費用	人件費	45,581	47,454	51,314			
	委託料	443,599	602,794	469,632			
	光熱水費	(67,230)	(69,907)	(76,704)			
	維持補修費	(25,274)	(24,843)	(21,700)			
	減価償却費	138,157	141,532	141,532			
	その他	15,221,215	17,767,298	14,337,267			
	計(B)	15,848,552	18,559,078	14,999,745			
	純経常行政コスト	-1,050,963	-1,110,059	-1,022,161	外観		
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	外観		
	延べ利用者数	262,657 人	253,919 人	255,919 人			
	開館日数	266 日	267 日	306 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	光熱水費、維持補修費は委託料に含まれる平成29年度はGIレース開催に伴い収入増となっている		
	開館日1日当たりのコスト	-3,950.99 千円	-4,157.52 千円	-3,340.40 千円			
	利用者一人あたりのコスト	-4.00 千円	-4.37 千円	-3.99 千円			
	1㎡あたりのコスト	-53.37 千円	-56.37 千円	-51.90 千円			

施設コード		206	施設名		四日市競輪場	
VI 棟別						
建物	棟番号	206-2	棟名称	センター棟	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	601 m <sup>2</sup>	延床面積	1,285 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,285 m <sup>2</sup>	建築年	平成4年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-3	棟名称	ジョイフルスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	1,938 m <sup>2</sup>	延床面積	1,938 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,938 m <sup>2</sup>	建築年度	平成5年	経過年数	26年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-4	棟名称	来賓棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	201 m <sup>2</sup>	延床面積	386 m <sup>2</sup>
	占有面積	386 m <sup>2</sup>	建築年	平成15年	経過年数	16年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-5	棟名称	南入場門	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	795 m <sup>2</sup>	延床面積	795 m <sup>2</sup>
	占有面積	795 m <sup>2</sup>	建築年度	平成7年	経過年数	24年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-6	棟名称	管理棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	776 m <sup>2</sup>	延床面積	1,522 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,522 m <sup>2</sup>	建築年	昭和51年	経過年数	43年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-7	棟名称	敢闘門選手控室	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	340 m <sup>2</sup>	延床面積	340 m <sup>2</sup>
	占有面積	340 m <sup>2</sup>	建築年度	平成2年	経過年数	29年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-8	棟名称	第2スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 m <sup>2</sup>	延床面積	1,008 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,008 m <sup>2</sup>	建築年	昭和42年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-9	棟名称	第3スタンド	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	462 m <sup>2</sup>	延床面積	1,008 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,008 m <sup>2</sup>	建築年度	昭和42年	経過年数	52年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-10	棟名称	前売投票所	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	548 m <sup>2</sup>	延床面積	555 m <sup>2</sup>
	占有面積	555 m <sup>2</sup>	建築年	昭和62年	経過年数	32年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-11	棟名称	南売店	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	275 m <sup>2</sup>	延床面積	275 m <sup>2</sup>
	占有面積	275 m <sup>2</sup>	建築年度	平成6年	経過年数	25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

建物	棟番号	206-12	棟名称	事務所棟(北投票所)	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	811 m <sup>2</sup>	延床面積	2,187 m <sup>2</sup>
	占有面積	2,187 m <sup>2</sup>	建築年	平成3年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-13	棟名称	ドリームスペース	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	2,110 m <sup>2</sup>	延床面積	2,110 m <sup>2</sup>
	占有面積	2,110 m <sup>2</sup>	建築年度	平成3年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	206-14	棟名称	来賓東棟	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	551 m <sup>2</sup>	延床面積	1,101 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,101 m <sup>2</sup>	建築年度	平成14年	経過年数	17年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		213	施設名		四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場		
I 施設の基本情報							
所在地	新正四丁目19番3号			所管所属	商工農水部 農水振興課 食肉センター・食肉市場		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	昭和33年10月8日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	土曜日、日曜日、祝日、年末年始			開館時間	8:30~17:15		
設置根拠	四日市市食肉センターの設置及び管理に関する条例・四日市市食肉地方卸売市場業務条例						
設置目的	と畜場の開設、及び肉類等の取引の適正化とその流通の円滑化を図り、もって市民等の生活の安定に資する食肉市場の開設。						
実施事業	と畜場及び食肉市場の運営						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項	法非適用企業で市の特別会計で運営						
敷地	土地面積	10,759 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	10,759 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	5 棟	主要建築物延床面積	5,404 m <sup>2</sup>			
	棟番号	213-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	1,186 m <sup>2</sup>	延床面積	2,091 m <sup>2</sup>	
	占有面積	2,091 m <sup>2</sup>	建築年	昭和55年	経過年数	39年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算			
	使用料・手数料	94,563	94,259	94,304			
	その他	31,635	32,855	35,974			
	計(A)	126,198	127,114	130,278			
経常費用	人件費	22,262	23,269	23,144			
	委託料	128,113	131,073	126,713			
	光熱水費	148,795	150,164	164,519			
	維持補修費	21,222	16,154	17,169			
	減価償却費	105,182	96,538	98,349			
	その他	55,755	52,816	54,467			
	計(B)	481,329	470,014	484,361			
	純経常行政コスト	355,131	342,900	354,083			
IV 利用状況							
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度			
開館日数		241 日	242 日	241 日			
牛	と畜頭数	4,571 頭	4,036 頭	4,056 頭			
	市場取引頭数	984 頭	1,150 頭	927 頭			
	市場取引重量	443,525 kg	546,322 kg	444,400 kg			
	市場取引金額	860,517 千円	962,779 千円	856,606 千円			
豚	と畜頭数	90,286 頭	90,744 頭	91,784 頭			
	市場取引頭数	90,131 頭	90,548 頭	91,894 頭			
	市場取引重量	6,970,121 kg	7,036,943 kg	7,174,810 kg			
	市場取引金額	3,548,192 千円	3,734,367 千円	3,533,132 千円			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度			
開館日1日当たりのコスト		1,473.57 千円	1,416.94 千円	1,469.22 千円			
利用者一人あたりのコスト		-	-	-			
1㎡あたりのコスト		65.72 千円	63.45 千円	65.52 千円			





施設コード		213	施設名		四日市市食肉センター・食肉地方卸売市場	
VI 棟別						
建物	棟番号	213-2	棟名称	市場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,762 m <sup>2</sup>	延床面積	2,036 m <sup>2</sup>
	占有面積	2,036 m <sup>2</sup>	建築年	昭和56年	経過年数	38年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213-3	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上2階	建築面積	238 m <sup>2</sup>	延床面積	372 m <sup>2</sup>
	占有面積	372 m <sup>2</sup>	建築年度	平成10年	経過年数	21年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213-4	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	761 m <sup>2</sup>	延床面積	761 m <sup>2</sup>
	占有面積	761 m <sup>2</sup>	建築年度	平成4年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	213-5	棟名称	カット室	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	144 m <sup>2</sup>	延床面積	144 m <sup>2</sup>
	占有面積	144 m <sup>2</sup>	建築年度	平成21年	経過年数	10年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

施設コード		214	施設名		富洲原魚類共同販売所		
I 施設の基本情報							
所在地	富双二丁目1番1号			所管所属	商工農水部 農水振興課		
大分類	その他	中分類	その他		小分類	その他	
開設年月日	平成3年3月25日			地区区分	富洲原		
休館日				開館時間			
設置根拠							
設置目的	水産業の振興のため						
実施事業	市民を対象とした魚市場						
管理運営形態	その他			指定管理期間			
指定避難所			津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項	四日市市漁業協同組合へ無償貸し付け						
敷地	土地面積	0 m <sup>2</sup>	借地面積	1,344 m <sup>2</sup>	総面積	1,344 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	
	特記事項	四日市市港管理組合より無償借地					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	330 m <sup>2</sup>			
	棟番号	214	棟名称	魚舎	構造	鉄骨造	
	階数	地上1階	建築面積	330 m <sup>2</sup>	延床面積	330 m <sup>2</sup>	
	占有面積	330 m <sup>2</sup>	建築年	平成3年	経過年数	28年	
	耐震基準	新基準	耐震診断			耐震改修	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
項目		H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	0	0	0			
	その他	0	0	0			
	計(A)	0	0	0			
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	141	103	103			
	光熱水費	0	0	0			
	維持補修費	54	0	0			
	減価償却費	2,673	2,673	2,673			
	その他	4	4	4			
計(B)	2,872	2,780	2,780				
純経常行政コスト		2,872	2,780	2,780	外観		
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度	外観		
延べ利用者数		-	-	-			
開館日数		-	-	-			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
入居可能戸数		-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度	当該施設は、市が四日市市港管理組合が所管する土地に水産業の振興を図る目的により建設し、当時から四日市市漁業協同組合に無償で貸し付けている。 施設管理は市で行っているが、光熱水費のみ同組合負担になっている。		
開館日1日当たりのコスト		-	-	-			
利用者一人あたりのコスト		-	-	-			
1㎡あたりのコスト		8.70 千円	8.42 千円	8.42 千円			

施設コード	215	施設名	北大谷斎場霊園			
I 施設の基本情報						
所在地	大字松本1986番1号		所管所属	環境部 生活環境課		
大分類	その他	中分類	その他	小分類	その他	
開設年月日	昭和45年12月1日		地区区分	常磐		
休館日	1月1日、その他市長が特に必要と認めた日(年6日程度)※斎場のみ		開館時間			
設置根拠	墓地、埋葬等に関する法律					
設置目的	公衆衛生の向上を図るとともに簡素低廉な葬儀の場を提供し、もって市民の福祉の増進を図る					
実施事業	火葬場・葬祭場・墓地					
管理運営形態	その他		指定管理期間			
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	46,652 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	46,652 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	5,350 m <sup>2</sup>		
	棟番号	215-1	棟名称	斎場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	3,714 m <sup>2</sup>	延床面積	4,416 m <sup>2</sup>
	占有面積	4,416 m <sup>2</sup>	建築年	平成4年	経過年数	27年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算		
	使用料・手数料	70,590	124,122	74,937		
	その他	9,238	0	1,731		
	計(A)	79,828	124,122	76,668		
経常費用	人件費	2,911	2,867	3,051		
	委託料	106,823	108,211	106,973		
	光熱水費	34,805	35,602	37,236		
	維持補修費	11,644	16,749	38,890		
	減価償却費	59,843	59,812	59,474		
	その他	4,511	5,476	6,209		
計(B)	220,537	228,717	251,833			
純経常行政コスト	140,709	104,595	175,165			
(指定管理料)						
IV 利用状況						
区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度			
火葬件数	3,197 体	3,095 体	3,402 体			
開館日数	358 日	356 日	356 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度			
開館日1日当たりのコスト	393.04 千円	293.81 千円	492.04 千円			
火葬件数あたりのコスト	44.01 千円	33.79 千円	51.49 千円			
1㎡あたりのコスト	26.30 千円	19.55 千円	32.74 千円			



施設コード	215	施設名	北大谷斎場霊園
-------	-----	-----	---------

VI 棟別						
建物	棟番号	215-2	棟名称	葬祭場	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	934 m <sup>2</sup>	延床面積	934 m <sup>2</sup>
	占有面積	934 m <sup>2</sup>	建築年	平成6年	経過年数	25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	H28	H29	H30	H28	H29	H30	H28	H29	H30	H28	H29	H30
式場1	358	356	356	358	356	356	154	142	141	43.0	39.9	39.6
式場2	358	356	356	358	356	356	243	250	280	67.9	70.2	78.7
式場3	358	356	356	358	356	356	261	263	268	72.9	73.9	75.3