

施設コード		190	施設名		少年自然の家		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町1423番2号			所管所属	こども未来部 こども未来課		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設	小分類	レクリエーション施設		
開設年月日	昭和62年11月8日			地区区分	水沢		
休館日	12月28日から1月4日			開館時間			
設置根拠	四日市市少年自然の家条例						
設置目的	豊かな自然の中で集団宿泊活動、自然探求等を通じて、規律、共同、友愛、奉仕の精神を養い、心身共に健全な青少年の育成を図る。						
実施事業	・市内外の小、中学校の自然教室受入れ ・自然に親しむ主催事業の実施 ・青少年団体等の活動の受入れ						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成30年4月1日～令和5年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	392,682 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	392,682 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	4,356 m ²			
	棟番号	190-1	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	711 m ²	延床面積	2,321 m ²	
	占有面積	2,321 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	32年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算			
	使用料・手数料	23,293	21,769	21,858			
	その他	3,723	4,058	2,833			
	計(A)	27,016	25,827	24,691			
経常費用	人件費	44,695	38,275	46,822			
	委託料	18,788	11,978	20,790			
	光熱水費	7,718	7,454	6,509			
	維持補修費	3,293	3,273	3,802			
	減価償却費	30,173	33,358	35,106			
	その他	31,739	36,521	32,767			
計(B)	136,406	130,859	145,796				
純経常行政コスト		109,390	105,032	121,105			
(指定管理料)		69,000	69,000	84,240			
IV 利用状況							
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度			
延べ利用者数		55,698 人	53,020 人	52,848 人			
開館日数		357 日	357 日	357 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度			
開館日1日当たりのコスト		306.41 千円	294.21 千円	339.23 千円			
利用者一人あたりのコスト		1.96 千円	1.98 千円	2.29 千円			
1㎡あたりのコスト		25.11 千円	24.11 千円	27.80 千円			
経常収益	外観						
							

施設コード	190	施設名	少年自然の家
-------	-----	-----	--------

VI 棟別						
建物	棟番号	190-2	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	99 m ²	延床面積	635 m ²
	占有面積	635 m ²	建築年	昭和62年	経過年数	32年
	耐震基準		耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	190-3	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	783 m ²	延床面積	1,340 m ²
	占有面積	1,340 m ²	建築年度	昭和48年	経過年数	46年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	190-4	棟名称	本館	構造	鉄骨造
	階数	地上1階	建築面積	60 m ²	延床面積	60 m ²
	占有面積	60 m ²	建築年度	昭和63年	経過年数	31年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	H28	H29	H30	H28	H29	H30	H28	H29	H30	H28	H29	H30
体育館	357	357	357	357	357	357	174	180	169	48.7	50.4	47.3
本館2階 リーダー室	357	357	357	357	357	357	227	226	202	63.6	63.3	56.6
201	357	357	357	357	357	357	219	221	185	61.3	61.9	51.8
202	357	357	357	357	357	357	218	223	188	61.1	62.5	52.7
203	357	357	357	357	357	357	212	209	181	59.4	58.5	50.7
204	357	357	357	357	357	357	206	203	153	57.7	56.9	42.9
205	357	357	357	357	357	357	191	182	156	53.5	51.0	43.7
206	357	357	357	357	357	357	175	160	164	49.0	44.8	45.9
207	357	357	357	357	357	357	148	134	144	41.5	37.5	40.3
本館3階 リーダー室	357	357	357	357	357	357	201	227	189	56.3	63.6	52.9
301	357	357	357	357	357	357	209	204	190	58.5	57.1	53.2
302	357	357	357	357	357	357	212	218	176	59.4	61.1	49.3
303	357	357	357	357	357	357	200	199	169	56.0	55.7	47.3
304	357	357	357	357	357	357	186	187	186	52.1	52.4	52.1
305	357	357	357	357	357	357	168	179	175	47.1	50.1	49.0
306	357	357	357	357	357	357	159	161	174	44.5	45.1	48.7
研修室(アカマツ)	357	357	357	357	357	357	160	171	174	44.8	47.9	47.8
研修室(ヤマザクラ)	357	357	357	357	357	357	137	161	156	38.4	45.1	43.7
分館1階 創作室	357	357	357	357	357	357	119	127	113	33.3	35.6	31.7
リーダー室	357	357	357	357	357	357	103	96	129	28.9	26.9	36.1
大広間	357	357	357	357	357	357	89	107	122	24.9	30.0	34.2
分館2階 リーダー室	357	357	357	357	357	357	110	119	125	30.8	33.3	35.0
101	357	357	357	357	357	357	111	112	123	31.1	31.4	34.5
102	357	357	357	357	357	357	113	119	118	31.7	33.3	33.1
103	357	357	357	357	357	357	107	119	117	30.0	33.3	32.8
104	357	357	357	357	357	357	106	108	112	29.7	30.3	31.4
105	357	357	357	357	357	357	105	100	94	29.4	28.0	26.3
106	357	357	357	357	357	357	107	97	105	30.0	27.2	29.4
107	357	357	357	357	357	357	100	87	93	28.0	24.4	26.1
108	357	357	357	357	357	357	79	71	84	22.1	19.9	23.5
講義室	357	357	357	357	357	357	99	104	96	27.7	29.1	26.9

施設コード		212	施設名		宮妻峽ヒュッテ		
I 施設の基本情報							
所在地	水沢町28番			所管所属	シティプロモーション部 観光交流課		
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設	小分類	レクリエーション施設		
開設年月日	昭和53年5月1日			地区区分	水沢		
休館日	4～6月、9～3月：火・水曜日、7、8月：火曜日			開館時間	宿泊：17:00～10:00、休憩：10:00～17:00		
設置根拠	四日市市宮妻峽ヒュッテの設置及び管理に関する条例						
設置目的	自然と親しむ健全な憩いの場を市民に提供する						
実施事業	登山客、観光客の宿泊および休憩						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	平成26年4月1日～平成31年3月31日		
指定避難所	津波浸水区域			津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	176 m ²	借地面積	0 m ²	総面積	176 m ²	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	214 m ²			
	棟番号	212	棟名称	本館	構造	木造	
	階数	地上2階	建築面積	173 m ²	延床面積	214 m ²	
	占有面積	214 m ²	建築年	昭和53年	経過年数	41年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済	
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	H28年度決算	H29年度決算	H30年度決算	<div style="display: flex; flex-direction: column;"> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">外観</p>  </div> <div> <p style="text-align: center;">外観</p>  </div> </div>		
経常収益	使用料・手数料	503	288	442			
	その他	309	222	106			
	計(A)	812	510	548			
経常費用	人件費	2,927	2,986	2,777			
	委託料	1,082	1,208	1,324			
	光熱水費	339	306	333			
	維持補修費	193	0	190			
	減価償却費	1,571	1,686	1,686			
	その他	1,954	1,351	1,391			
	計(B)	8,066	7,537	7,701			
	純経常行政コスト	7,254	7,027	7,153			
	(指定管理料)	3,978	3,586	3,978			
IV 利用状況							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度	<p style="text-align: center;">特記事項</p> <p>H29年度は台風の影響で8か月間利用中止していた</p>		
	延べ利用者数	943 人	523 人	753 人			
	開館日数	273 日	100 日	172 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	H28年度	H29年度	H30年度			
	開館日1日当たりのコスト	26.57 千円	70.27 千円	41.59 千円			
	利用者一人あたりのコスト	7.69 千円	13.44 千円	9.50 千円			
	1㎡あたりのコスト	33.82 千円	32.76 千円	33.35 千円			