

施設コード		186	施設名		四日市市文化会館		
I 施設の基本情報							
所在地	安島二丁目5番3号			所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設		
開設年月日	昭和57年8月1日			地区区分	浜田(本庁)		
休館日	毎週月曜日(毎月第2月曜日を除く)。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日にあたる場合は、その翌日。年末年始			開館時間	9:00~22:00		
設置根拠	四日市市文化会館の設置及び管理に関する条例						
設置目的	市民の文化、教育、福祉等の増進に資する						
実施事業	・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日~令和11年3月31日		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	20,691 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	20,691 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	13,873 m <sup>2</sup>			
	棟番号	186-1	棟名称	会館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階	建築面積	5,747 m <sup>2</sup>	延床面積	11,745 m <sup>2</sup>	
	占有面積	11,745 m <sup>2</sup>	建築年	昭和57年・平成3年	経過年数	42・33年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済	
	特記事項	平成3年に2階部分増築(53.56m <sup>2</sup> )					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
	使用料・手数料	64,245	52,942	56,186			
	その他	56,926	34,145	26,251			
	計(A)	121,171	87,087	82,437			
経常費用	人件費	99,828	99,736	93,421			
	委託料	117,169	125,534	126,830			
	光熱水費	29,670	24,905	26,443			
	維持補修費	9,525	9,448	9,955			
	減価償却費	112,011	148,436	146,594			
	その他	156,136	114,186	139,564			
計(B)	524,339	522,245	542,807				
純経常行政コスト	403,168	435,158	460,370				
(指定管理料)	256,378	258,835	253,530				
IV 利用状況							
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観			
延べ利用者数	262,404 人	127,892 人	205,292 人				
開館日数	319 日	317 日	287 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析						特記事項	
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度				
開館日1日当たりのコスト	1,263.85 千円	1,372.74 千円	1,604.08 千円				
利用者一人当たりのコスト	1.54 千円	3.40 千円	2.24 千円				
1m <sup>2</sup> 当たりのコスト	29.06 千円	31.37 千円	33.18 千円				

施設コード	186	施設名	四日市市文化会館
-------	-----	-----	----------

VI 棟別						
建物	棟番号	186-2	棟名称	展示室	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	1,150 m <sup>2</sup>	延床面積	2,128 m <sup>2</sup>
	占有面積	2,128 m <sup>2</sup>	建築年	昭和57年	経過年数	42年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(満足)	耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
01第1ホール	134	270	185	402	801	551	253	317	247	62.9	39.6	44.8
02第2ホール	228	268	185	684	785	555	417	267	272	61.0	34.0	49.0
03第3ホール	317	284	287	951	834	853	615	342	372	64.7	41.0	43.6
04第4ホール	152	279	287	1,368	2,439	2,571	670	751	1,063	49.0	30.8	41.3
05第1会議室	316	287	287	948	818	856	366	193	199	38.6	23.6	23.2
06第2会議室	317	287	287	951	843	860	623	435	383	65.5	51.6	44.5
07第3会議室	319	287	287	957	853	861	664	374	389	69.4	43.8	45.2
08和室	318	287	287	1,908	1,722	1,722	825	483	569	43.2	28.0	33.0
09第1リハーサル室	156	287	287	468	859	861	303	326	334	64.7	38.0	38.8
10第2リハーサル室	232	286	287	696	855	860	421	303	345	60.5	35.4	40.1
11第1練習室	233	287	287	699	852	855	342	212	279	48.9	24.9	32.6
12第2練習室	155	287	287	465	831	861	252	266	258	54.2	32.0	30.0
13第3練習室	156	287	287	468	843	861	252	210	201	53.8	24.9	23.3
14第1展示室	300	282	287	1,800	1,681	1,718	910	390	622	50.6	23.2	36.2
16第3展示室	301	280	287	903	831	855	530	350	349	58.7	42.1	40.8
17第4展示室	307	287	284	921	857	851	464	319	271	50.4	37.2	31.8

施設コード		187	施設名		四日市市三浜文化会館		
I 施設の基本情報							
所在地	海山道一丁目1532番1号			所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設		
開設年月日	平成28年11月11日			地区区分	塩浜		
休館日	下記特記事項による			開館時間	9:00～21:00		
設置根拠	四日市市三浜文化会館条例						
設置目的	市民の芸術文化活動を推進するとともに、生涯学習の場や地域活動施設としての機能にも資するため						
実施事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>文化活動のための施設の提供に関すること</li> <li>文化活動に関する情報の提供に関すること</li> <li>文化事業等の企画及び実施に関すること</li> <li>その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること</li> </ul>						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項	平成28年度に転用施設として大規模改修(旧三浜小学校)						
敷地	土地面積	21,228 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	21,228 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟	主要建築物延床面積	6,297 m <sup>2</sup>			
	棟番号	187-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	2,047 m <sup>2</sup>	延床面積	4,737 m <sup>2</sup>	
	占有面積	4,737 m <sup>2</sup>	建築年	平成2年	経過年数	34年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算	外観		
	使用料・手数料	8,052	7,238	8,272			
	その他	0	0	1,387			
	計(A)	8,052	7,238	9,659			
経常費用	人件費	21,706	22,818	30,929			
	委託料	34,758	36,071	39,701			
	光熱水費	5,515	4,735	3,411			
	維持補修費	1,315	2,197	2,820			
	減価償却費	47,151	47,151	47,151			
	その他	2,905	4,930	16,698			
計(B)	113,350	117,902	140,710				
純経常行政コスト		105,298	110,664	131,051			
(指定管理料)		0	0	77,000			
IV 利用状況							
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	外観			
延べ利用者数	114,163 人	60,733 人	62,291 人				
開館日数	307 日	276 日	276 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度	特記事項 火曜日。ただし、次のア又はイに該当する場合には、それぞれ当該ア又はイに掲げる日を休館日とする。ア、火曜日が祝日に当たるときはその翌日。イ、火曜日が四日市市文化会館の休館日に当たるときはその翌日。年末年始。			
開館日1日当たりのコスト	342.99 千円	400.96 千円	474.82 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.92 千円	1.82 千円	2.10 千円				
1㎡あたりのコスト	16.72 千円	17.57 千円	20.81 千円				

施設コード	187	施設名	四日市市三浜文化会館
-------	-----	-----	------------

VI 棟別						
建物	棟番号	187-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	269 m <sup>2</sup>	延床面積	812 m <sup>2</sup>
	占有面積	812 m <sup>2</sup>	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	187-3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	748 m <sup>2</sup>	延床面積	748 m <sup>2</sup>
	占有面積	748 m <sup>2</sup>	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
リハーサル室 A	307	276	276	921	828	828	691	490	515	75.0	59.2	62.2
リハーサル室 B	307	276	275	921	828	825	627	454	452	68.1	54.8	54.8
練習室 A	307	276	276	921	828	828	395	345	392	42.9	41.7	47.3
練習室 B	307	276	276	921	828	828	671	452	418	72.9	54.6	50.5
練習室 C	307	276	274	921	828	822	343	275	280	37.2	33.2	34.1
練習室 D	307	276	274	921	828	822	331	296	254	35.9	35.7	30.9
会議室 A	307	276	273	921	828	819	162	110	158	17.6	13.3	19.3
会議室 B	307	276	273	921	828	819	160	149	156	17.4	18.0	19.0
会議室 C	307	276	273	921	828	819	150	161	172	16.3	19.4	21.0
会議室 D	307	276	273	921	828	819	123	151	127	13.4	18.2	15.5
会議室 E	307	276	275	921	828	825	332	220	238	36.0	26.6	28.8
会議室 F	307	276	275	921	828	825	388	299	275	42.1	36.1	33.3
会議室 G	307	276	273	921	828	819	83	55	80	9.0	6.6	9.8
会議室 H	307	276	273	921	828	819	97	66	59	10.5	8.0	7.2
展示室 A	307	276	273	921	828	819	125	100	82	13.6	12.1	10.0
展示室 B	307	276	273	921	828	819	39	74	40	4.2	8.9	4.9
陶芸室	307	276	276	921	828	828	150	145	129	16.3	17.5	15.6
視聴覚室	307	276	275	921	828	825	321	283	259	34.9	34.2	31.4
創作スペース	307	276	275	921	828	825	369	330	417	40.1	39.9	50.5
多目的ホール	307	276	276	921	789	828	505	452	475	54.8	57.3	57.4

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(洒翠庵)			
I 施設の基本情報						
所在地	鶉の森一丁目13番17号		所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設	
開設年月日	平成6年7月6日		地区区分	浜田(本庁)		
休館日	月曜日。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日。年末年始		開館時間	9:00~20:30		
設置根拠	四日市市茶室条例					
設置目的	市民が茶道等日本古来の伝統文化に親しむことができる場を提供し、もってそれら伝統文化の振興を図り市民の文化と教養の向上に資する					
実施事業	・茶道等の伝統文化に親しむことができる場の提供に関する事業 ・茶道等の伝統文化の普及及び啓発に関する事業 ・その他茶室の設置目的を達成するために必要な事業					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,407 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	1,407 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	268 m <sup>2</sup>		
	棟番号	189	棟名称	茶室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	268 m <sup>2</sup>	延床面積	268 m <sup>2</sup>
	占有面積	268 m <sup>2</sup>	建築年	平成6年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)						
	項目	R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算		
経常収益	使用料・手数料	1,033	649	693		
	その他	5,561	4,962	3,817		
	計(A)	6,594	5,611	4,510		
経常費用	人件費	6,149	6,509	7,094		
	委託料	3,574	3,103	2,670		
	光熱水費	1,477	1,089	1,156		
	維持補修費	0	916	318		
	減価償却費	0	0	0		
	その他	6,006	4,724	4,065		
計(B)	17,206	16,341	15,303			
	純経常行政コスト	10,612	10,730	10,793		
	(指定管理料)	10,612	10,730	10,793		
III 施設写真						
	外観					
	外観					
IV 利用状況						
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度		
	延べ利用者数	12,783 人	6,428 人	5,652 人		
	開館日数	310 日	307 日	278 日		
	園児・児童・生徒数	-	-	-		
	学級数	-	-	-		
	入居戸数	-	-	-		
	管理戸数	-	-	-		
V コスト分析						
	区分・単位	R1年度	R2年度	R3年度		
	開館日1日当たりのコスト	34.23 千円	34.95 千円	38.82 千円		
	利用者一人あたりのコスト	0.83 千円	1.67 千円	1.91 千円		
	1㎡あたりのコスト	39.61 千円	40.06 千円	40.29 千円		
特記事項						

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(泗翠庵)
-------	-----	-----	-------------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
広間及び次の間	310	278	278	930	834	834	193	135	131	20.8	16.2	15.7
小間	310	278	278	930	834	834	53	14	30	5.7	1.7	3.6

施設コード	208	施設名	四日市地域総合会館 あさけプラザ			
I 施設の基本情報						
所在地	下之宮町296番1号		所管所属	市民文化部 あさけプラザ		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	集会施設	
開設年月日	昭和59年8月18日		地区区分	大矢知		
休館日	毎週月曜日(但し、その日が休日の時はその翌日)、年末年始		開館時間	9:00~21:00		
設置根拠	四日市地域総合会館あさけプラザの設置及び管理に関する条例					
設置目的	四日市市と三重郡3町で運営する広域複合コミュニティ施設として設置					
実施事業	・貸館事業 ・図書館事業 ・老人福祉施設、保健福祉施設運営 ・自主事業					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	18,704 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	18,704 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域・準住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,369 m <sup>2</sup>		
	棟番号	208-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	4,049 m <sup>2</sup>	延床面積	5,780 m <sup>2</sup>
	占有面積	5,780 m <sup>2</sup>	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)						
項目		R1年度決算	R2年度決算	R3年度決算		
経常収益	使用料・手数料	14,968	10,363	12,814		
	その他	182	107	128		
	計(A)	15,150	10,470	12,942		
経常費用	人件費	62,866	66,113	65,384		
	委託料	41,848	41,259	52,839		
	光熱水費	17,819	12,811	15,921		
	維持補修費	12,847	9,790	6,364		
	減価償却費	44,880	47,183	51,470		
	その他	8,564	11,014	10,944		
計(B)	188,824	188,170	202,922			
純経常行政コスト	173,674	177,700	189,980			
(指定管理料)						
III 施設写真						
IV 利用状況						
区分・単位		R1年度	R2年度	R3年度		
延べ利用者数		307,904 人	178,314 人	197,476 人		
開館日数		302 日	301 日	308 日		
園児・児童・生徒数		-	-	-		
学級数		-	-	-		
入居戸数		-	-	-		
管理戸数		-	-	-		
V コスト分析						
区分・単位		H28年度	H29年度	H30年度		
開館日1日当たりのコスト		575.08 千円	590.37 千円	616.82 千円		
利用者一人あたりのコスト		0.56 千円	1.00 千円	0.96 千円		
1㎡あたりのコスト		27.27 千円	27.90 千円	29.83 千円		
特記事項						



施設コード	208	施設名	四日市地域総合会館 あさけプラザ									
VI 棟別												
建 物	棟番号	208-2		棟名称	会館			構造	鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	294 m <sup>2</sup>			延床面積	589 m <sup>2</sup>			
	占有面積	589 m <sup>2</sup>		建築年	平成8年			経過年数	28年			
	耐震基準	新基準		耐震診断				耐震改修				
	特記事項											
VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3	R1	R2	R3
ホール	268	138	139	803	413	417	281	32	154	35.0	7.7	36.9
体育館	299	247	257	897	742	771	828	680	672	92.3	91.6	87.2
第1小ホール	301	269	250	903	806	751	597	460	482	66.1	57.1	64.2
第2小ホール	298	267	249	895	800	746	652	480	483	72.8	60.0	64.7
展示会議室1	298	271	256	895	812	768	676	477	511	75.5	58.7	66.5
展示会議室2	298	270	247	895	810	742	517	398	402	57.8	49.1	54.2
展示会議室3	300	269	250	899	807	749	594	450	466	66.1	55.8	62.2
展示会議室4	299	270	249	898	811	748	530	437	435	59.0	53.9	58.2
展示会議室5	298	271	251	894	812	753	589	454	485	65.9	55.9	64.4
茶室	297	271	240	892	814	719	429	327	256	48.1	40.2	35.6
料理室	295	266	233	885	798	699	252	122	128	28.5	15.3	18.3
美術室	298	268	247	893	805	740	544	427	404	60.9	53.0	54.6
音楽室	297	268	250	892	804	749	539	466	469	60.4	58.0	62.6
陶芸室	295	269	231	885	807	692	294	234	195	33.2	29.0	28.2
学習室	100	88	80	299	263	240	57	89	76	19.1	33.8	31.7
集会室1	100	88	78	301	264	235	24	5	33	8.0	1.9	14.0
集会室2	100	75	49	301	224	148	13	6	4	4.3	2.7	2.7