

施設コード	186	施設名	四日市市文化会館
-------	-----	-----	----------

I 施設の基本情報						
所在地	安島二丁目5番3号			所管所属	シティプロモーション部 文化課	
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設	
開設年月日	昭和57年8月1日		地区区分	浜田(本庁)		
休館日	毎週月曜日(毎月第2月曜日を除く)。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に規定する休日にあたる場合は、その翌日。年末年始		開館時間	9:00～22:00		
設置根拠	四日市市文化会館の設置及び管理に関する条例					
設置目的	市民の文化、教育、福祉等の増進に資する					
実施事業	・文化活動のための施設の提供に関する事 ・文化活動に関する情報の提供に関する事 ・文化事業の企画及び実施に関する事 ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関する事					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	20,691 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	20,691 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	13,873 m <sup>2</sup>		
	棟番号	186-1	棟名称	会館	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	5,747 m <sup>2</sup>	延床面積	11,745 m <sup>2</sup>
	占有面積	11,745 m <sup>2</sup>	建築年	昭和57年・平成3年	経過年数	42・33年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	診断済(不足)	耐震改修	改修済
	特記事項	平成3年に2階部分増築(53.56m <sup>2</sup> )				

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算					
経常収益	使用料・手数料	56,186	155,485	114,079	外観			
	その他	26,251	30,953	21,858				
	計(A)	82,437	186,438	135,937				
経常費用	人件費	93,421	103,364	101,461			外観	
	委託料	126,830	139,124	131,830				
	光熱水費	26,443	61,186	51,983				
	維持補修費	9,955	9,732	8,310				
	減価償却費	146,594	208,586	207,872				
	その他	139,564	247,888	146,694				
計(B)	542,807	769,880	648,150					
純経常行政コスト	460,370	583,442	512,213					
(指定管理料)	253,530	295,644	270,417					
IV 利用状況								
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	205,292 人	333,655 人	376,916 人	外観				
開館日数	287 日	318 日	319 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析								
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度			特記事項		
開館日1日当たりのコスト	1,604.08 千円	1,834.72 千円	1,605.68 千円					
利用者一人当たりのコスト	2.24 千円	1.75 千円	1.36 千円					
1m <sup>2</sup> あたりのコスト	33.18 千円	42.06 千円	36.92 千円					

施設コード	186	施設名	四日市市文化会館									
VI 棟別												
建物	棟番号	186-2		棟名称	展示室			構造	鉄骨鉄筋コンクリート造			
	階数	地上2階		建築面積	1,150 m <sup>2</sup>			延床面積	2,128 m <sup>2</sup>			
	占有面積	2,128 m <sup>2</sup>		建築年	昭和57年			経過年数	42年			
	耐震基準	旧基準		耐震診断	診断済(満足)			耐震改修				
	特記事項											
VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
01第1ホール	185	318	319	551	950	953	247	567	510	44.8	59.7	53.5
02第2ホール	185	318	319	555	954	957	272	602	537	49.0	63.1	56.1
03第3ホール	287	318	319	853	950	953	372	556	604	43.6	58.5	63.4
04第4ホール	287	318	319	2,571	2,853	2,862	1,063	1,671	1,714	41.3	58.6	59.9
05第1会議室	287	318	319	856	953	956	199	401	352	23.2	42.1	36.8
06第2会議室	287	318	319	860	954	957	383	561	570	44.5	58.8	59.6
07第3会議室	287	318	319	861	954	957	389	570	537	45.2	59.7	56.1
08和室	287	318	319	1,722	1,908	1,914	569	615	704	33.0	32.2	36.8
09第1リハーサル室	287	318	319	861	954	957	334	493	477	38.8	51.7	49.8
10第2リハーサル室	287	318	319	860	954	957	345	563	540	40.1	59.0	56.4
11第1練習室	287	318	319	855	951	954	279	445	396	32.6	46.8	41.5
12第2練習室	287	318	319	861	954	957	258	455	534	30.0	47.7	55.8
13第3練習室	287	318	319	861	954	957	201	383	402	23.3	40.1	42.0
14第1展示室	287	318	319	1,718	1,908	1,914	622	949	1,163	36.2	49.7	60.8
16第3展示室	287	318	319	855	954	957	349	559	560	40.8	58.6	58.5
17第4展示室	284	318	319	851	954	957	271	486	453	31.8	50.9	47.3

施設コード		187	施設名		四日市市三浜文化会館		
I 施設の基本情報							
所在地	海山道一丁目1532番1号			所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設		
開設年月日	平成28年11月11日			地区区分	塩浜		
休館日	下記特記事項による			開館時間	9:00～21:00		
設置根拠	四日市市三浜文化会館条例						
設置目的	市民の芸術文化活動を推進するとともに、生涯学習の場や地域活動施設としての機能にも資するため						
実施事業	・文化活動のための施設の提供に関すること ・文化活動に関する情報の提供に関すること ・文化事業等の企画及び実施に関すること ・その他会館の設置目的を達成するために必要な事業に関すること						
管理運営形態	指定管理			指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日		
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項	平成28年度に転用施設として大規模改修(旧三浜小学校)						
敷地	土地面積	21,228 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	21,228 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	3 棟	主要建築物延床面積	6,297 m <sup>2</sup>			
	棟番号	187-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	2,047 m <sup>2</sup>	延床面積	4,737 m <sup>2</sup>	
	占有面積	4,737 m <sup>2</sup>	建築年	平成2年	経過年数	34年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算	外観		
	使用料・手数料	8,272	9,571	10,623			
	その他	1,387	1,518	3,074			
	計(A)	9,659	11,089	13,697			
経常費用	人件費	30,929	30,568	30,603			
	委託料	39,701	36,927	36,426			
	光熱水費	3,411	6,478	6,385			
	維持補修費	2,820	2,391	2,224			
	減価償却費	47,151	46,399	45,919			
	その他	16,698	19,136	16,874			
計(B)	140,710	141,899	138,431				
純経常行政コスト		131,051	130,810	124,734			
(指定管理料)		77,000	79,939	77,000			
IV 利用状況							
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	外観		
延べ利用者数		62,291 人	91,895 人	108,811 人			
開館日数		276 日	306 日	307 日			
園児・児童・生徒数		-	-	-			
学級数		-	-	-			
入居戸数		-	-	-			
管理戸数		-	-	-			
V コスト分析				特記事項			
区分・単位		R3年度	R4年度	R5年度	火曜日。ただし、次のア又はイに該当する場合には、それぞれ当該ア又はイに掲げる日を休館日とする。ア、火曜日が祝日に当たるときはその翌日。イ、火曜日が四日市市文化会館の休館日に当たるときはその翌日。年末年始。		
開館日1日当たりのコスト		474.82 千円	427.48 千円	406.30 千円			
利用者一人あたりのコスト		2.10 千円	1.42 千円	1.15 千円			
1m <sup>2</sup> あたりのコスト		20.81 千円	20.77 千円	19.81 千円			

施設コード	187	施設名	四日市市三浜文化会館
-------	-----	-----	------------

VI 棟別						
建物	棟番号	187-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	269 m <sup>2</sup>	延床面積	812 m <sup>2</sup>
	占有面積	812 m <sup>2</sup>	建築年	昭和56年	経過年数	43年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	187-3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	748 m <sup>2</sup>	延床面積	748 m <sup>2</sup>
	占有面積	748 m <sup>2</sup>	建築年度	昭和63年	経過年数	36年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
リハーサル室 A	276	306	307	828	918	921	515	675	693	62.2	73.5	75.2
リハーサル室 B	275	306	307	825	918	921	452	570	582	54.8	62.1	63.2
練習室 A	276	306	307	828	918	921	392	545	551	47.3	59.4	59.8
練習室 B	276	306	307	828	918	921	418	563	594	50.5	61.3	64.5
練習室 C	274	306	307	822	918	921	280	423	403	34.1	46.1	43.8
練習室 D	274	306	307	822	918	921	254	456	484	30.9	49.7	52.6
会議室 A	273	306	307	819	918	921	158	255	277	19.3	27.8	30.1
会議室 B	273	306	307	819	918	921	156	251	257	19.0	27.3	27.9
会議室 C	273	306	307	819	918	921	172	239	252	21.0	26.0	27.4
会議室 D	273	306	307	819	918	921	127	230	251	15.5	25.1	27.3
会議室 E	275	306	307	825	918	921	238	356	420	28.8	38.8	45.6
会議室 F	275	306	307	825	918	921	275	385	388	33.3	41.9	42.1
会議室 G	273	306	307	819	918	921	80	159	202	9.8	17.3	21.9
会議室 H	273	306	307	819	918	921	59	148	210	7.2	16.1	22.8
展示室 A	273	306	307	819	918	921	82	277	283	10.0	30.2	30.7
展示室 B	273	305	307	819	915	921	40	206	227	4.9	22.5	24.6
陶芸室	276	306	307	828	918	921	129	140	116	15.6	15.3	12.6
視聴覚室	275	306	307	825	918	921	259	357	398	31.4	38.9	43.2
創作スペース	275	306	307	825	918	921	417	556	574	50.5	60.6	62.3
多目的ホール	276	306	287	828	918	861	475	602	488	57.4	65.6	56.7

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(泗翠庵)
-------	-----	-----	-------------

I 施設の基本情報						
所在地	鶉の森一丁目13番17号		所管所属	シティプロモーション部 文化課		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	文化施設	
開設年月日	平成6年7月6日		地区区分	浜田(本庁)		
休館日	月曜日。ただし、その日が国民の祝日に関する法律に定める休日に当たるときは、その翌日。年末年始		開館時間	9:00~20:30		
設置根拠	四日市市茶室条例					
設置目的	市民が茶道等日本古来の伝統文化に親しむことができる場を提供し、もってそれら伝統文化の振興を図り市民の文化と教養の向上に資する					
実施事業	・茶道等の伝統文化に親しむことができる場の提供に関する事業 ・茶道等の伝統文化の普及及び啓発に関する事業 ・その他茶室の設置目的を達成するために必要な事業					
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日~令和11年3月31日		
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定		
特記事項						
敷地	土地面積	1,407 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	1,407 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	268 m <sup>2</sup>		
	棟番号	189	棟名称	茶室	構造	木造
	階数	地上1階	建築面積	268 m <sup>2</sup>	延床面積	268 m <sup>2</sup>
	占有面積	268 m <sup>2</sup>	建築年	平成6年	経過年数	30年
	耐震基準	新基準	耐震診断			
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真				
項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算					
経常収益	使用料・手数料	8,272	1,159	1,040	外観			
	その他	1,387	3,042	3,068				
	計(A)	9,659	4,201	4,108				
経常費用	人件費	7,094	7,213	8,127			外観	
	委託料	2,670	3,540	3,579				
	光熱水費	1,156	1,455	1,118				
	維持補修費	318	2,156	1,931				
	減価償却費	0	0	0				
	その他	4,065	4,686	4,741				
計(B)	15,303	19,050	19,496					
純経常行政コスト	5,644	14,849	15,388					
(指定管理料)	10,793	9,960	10,922					
IV 利用状況								
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
延べ利用者数	5,652 人	9,870 人	10,590 人					
開館日数	278 日	308 日	298 日					
園児・児童・生徒数	-	-	-					
学級数	-	-	-					
入居戸数	-	-	-					
管理戸数	-	-	-					
V コスト分析				特記事項				
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度					
開館日1日当たりのコスト	20.30 千円	48.21 千円	51.64 千円					
利用者一人当たりのコスト	1.00 千円	1.50 千円	1.45 千円					
1m <sup>2</sup> あたりのコスト	21.07 千円	55.43 千円	57.44 千円					

施設コード	189	施設名	四日市市茶室(泗翠庵)
-------	-----	-----	-------------

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
広間及び次の間	278	308	298	834	924	894	131	209	190	15.7	22.6	21.3
小間	278	308	298	834	924	894	30	57	59	3.6	6.2	6.6

施設コード	208	施設名	四日市地域総合会館 あさけプラザ
-------	-----	-----	------------------

I 施設の基本情報						
所在地	下之宮町296番1号		所管所属	市民文化部 あさけプラザ		
大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	小分類	集会施設	
開設年月日	昭和59年8月18日		地区区分	大矢知		
休館日	毎週月曜日(但し、その日が休日の時はその翌日)、年末年始		開館時間	9:00~21:00		
設置根拠	四日市地域総合会館あさけプラザの設置及び管理に関する条例					
設置目的	四日市市と三重郡3町で運営する広域複合コミュニティ施設として設置					
実施事業	・貸館事業 ・図書館事業 ・老人福祉施設、保健福祉施設運営 ・自主事業					
管理運営形態	直営		指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	○	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	18,704 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	18,704 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域・準住居地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	6,369 m <sup>2</sup>		
	棟番号	208-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上5階	建築面積	4,049 m <sup>2</sup>	延床面積	5,780 m <sup>2</sup>
	占有面積	5,780 m <sup>2</sup>	建築年	昭和59年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真	
項目	R3年度決算	R4年度決算	R5年度決算		
経常収益	使用料・手数料	12,814	14,976	14,585	外観 
	その他	128	493	169	
	計(A)	12,942	15,469	14,754	
経常費用	人件費	65,384	62,962	64,337	
	委託料	52,839	43,543	40,811	
	光熱水費	15,921	24,425	23,027	
	維持補修費	6,364	70,228	12,601	
	減価償却費	51,470	51,470	62,465	
	その他	10,944	9,042	11,089	
計(B)	202,922	261,670	214,330		
純経常行政コスト	189,980	246,201	199,576	外観 	
(指定管理料)					
IV 利用状況					
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
延べ来館者数	362,850 人	421,856 人	425,826 人		
開館日数	308 日	308 日	309 日		
園児・児童・生徒数	-	-	-		
学級数	-	-	-		
入居戸数	-	-	-		
管理戸数	-	-	-		
V コスト分析				特記事項	
区分・単位	R3年度	R4年度	R5年度		
開館日1日当たりのコスト	616.82 千円	799.35 千円	645.88 千円		
利用者一人あたりのコスト	0.52 千円	0.58 千円	0.47 千円		
1㎡あたりのコスト	29.83 千円	38.66 千円	31.34 千円		

施設コード	208	施設名	四日市地域総合会館 あさけプラザ
-------	-----	-----	------------------

VI 棟別						
建物	棟番号	208-2	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上2階	建築面積	294 m <sup>2</sup>	延床面積	589 m <sup>2</sup>
	占有面積	589 m <sup>2</sup>	建築年	平成8年	経過年数	28年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5	R3	R4	R5
ホール	139	295	293	417	883	879	154	313	274	36.9	35.4	31.2
体育館	257	197	308	771	591	923	672	500	770	87.2	84.6	83.4
第1小ホール	250	307	270	751	921	810	482	612	491	64.2	66.4	60.6
第2小ホール	249	307	309	746	921	927	483	654	685	64.7	71.0	73.9
展示会議室1	256	307	308	768	921	925	511	628	635	66.5	68.2	68.6
展示会議室2	247	307	308	742	921	925	402	500	531	54.2	54.3	57.4
展示会議室3	250	307	308	749	921	925	466	582	586	62.2	63.2	63.4
展示会議室4	249	307	269	748	919	807	435	504	407	58.2	54.8	50.4
展示会議室5	251	307	269	753	919	807	485	521	416	64.4	56.7	51.5
茶室	240	305	308	719	915	924	256	351	344	35.6	38.4	37.2
料理室	233	301	307	699	902	922	128	187	187	18.3	20.7	20.3
美術室	247	306	309	740	917	926	404	482	462	54.6	52.6	49.9
音楽室	250	307	309	749	919	926	469	581	604	62.6	63.2	65.2
陶芸室	231	303	302	692	908	906	195	282	259	28.2	31.1	28.6
学習室	80	306	103	240	306	308	76	44	36	31.7	14.4	11.7
集会室1	78	304	102	235	304	307	33	36	41	14.0	11.8	13.4
集会室2	49	277	89	148	277	268	4	5	5	2.7	1.8	1.9