

施設コード		26	施設名		中部地区市民センター		
I 施設の基本情報							
所在地	西浦一丁目8番3号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和57年4月1日			地区区分	共同(本庁)		
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市地区市民センター条例						
設置目的	・地域活動の場の提供						
実施事業	・地域における広報広聴活動、公共的団体との連絡調整及び公共施設利用の総合調整等地域の振興に関する業務 ・地域における公民館活動のほか、社会教育関係団体の育成指導等社会教育に関する業務						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域		津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	971 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	971 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	商業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	2,387 m <sup>2</sup>			
	棟番号	26	棟名称	本館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上4階	建築面積	603 m <sup>2</sup>	延床面積	2,387 m <sup>2</sup>	
	占有面積	2,387 m <sup>2</sup>	建築年	昭和54年	経過年数	46年	
	耐震基準	旧基準	耐震診断	実施済(満足)	耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	2,364	1,726	1,779			
	その他	0	0	1,034			
	計(A)	2,364	1,726	2,813			
経常費用	人件費	42,817	42,998	46,745			
	委託料	10,204	11,071	12,154			
	光熱水費	6,245	5,937	6,904			
	維持補修費	6,077	1,406	961			
	減価償却費	12,138	12,313	9,705			
	その他	7,001	9,128	7,845			
	計(B)	84,482	82,853	84,314			
	純経常行政コスト	82,118	81,127	81,501			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観		
	延べ利用者数	37,974 人	40,548 人	43,919 人			
	開館日数	359 日	360 日	359 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項 特定できない費目については、地区市民センター利用者比率で案分しています		
	開館日1日当たりのコスト	228.74 千円	225.35 千円	227.02 千円			
	利用者一人あたりのコスト	2.16 千円	2.00 千円	1.86 千円			
	1㎡あたりのコスト	34.41 千円	33.99 千円	34.15 千円			

施設コード	26	施設名	中部地区市民センター
-------	----	-----	------------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
茶室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	190	248	168	17.6	23.0	15.6
調理実習室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	166	185	133	15.4	17.1	12.3
美術室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	570	619	415	52.9	57.3	38.5
会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	170	225	219	15.8	20.8	20.3
和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	231	303	255	21.4	28.1	23.7
音楽室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	595	553	654	55.2	51.2	60.7
大会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	643	630	567	59.7	58.3	52.6

施設コード	191	施設名	なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)			
I 施設の基本情報						
所在地	蔵町4番17号		所管所属	市民生活部 市民協働安全課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設	
開設年月日	平成11年5月1日		地区区分	港(本庁)		
休館日	毎月第2月曜日(祝日の場合はその翌日)及び年末年始		開館時間	9:00~22:00		
設置根拠	四日市市市民活動センター条例、四日市市なや学習センター条例					
設置目的	市民活動団体の活動・交流の拠点として、市民の自主的で営利を目的としない社会貢献活動の促進、市民の生涯学習活動の支援やまちづくり活動を促進することを目的とする					
実施事業	・パソコン等、付属設備の貸し出し・フリースペースの開放・資料コーナーでの情報発信・本の閲覧、貸し出し ・NPO法人設立など、市民活動全般に関する相談・市内のコミュニティ活動や学習グループ等に対する活動の場の提供					
管理運営形態			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○	
特記事項						
敷地	土地面積	8,691 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	8,691 m <sup>2</sup>
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
	特記事項					
建物	主要建築物棟数	4 棟	主要建築物延床面積	2,661 m <sup>2</sup>		
	棟番号	191-1	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	401 m <sup>2</sup>	延床面積	1,203 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,203 m <sup>2</sup>	建築年	昭和50年	経過年数	50年
	耐震基準	旧基準	耐震診断	実施済(満足)	耐震改修	
	特記事項					
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真		
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観	
	使用料・手数料	6,305	6,574	5,476		
	その他	432	687	2,435		
	計(A)	6,737	7,261	7,911		
経常費用	人件費	15,842	15,163	18,491		
	委託料	2,384	2,217	9,384		
	光熱水費	2,492	2,049	2,385		
	維持補修費	2,771	612	319		
	減価償却費	13,541	13,504	13,411		
	その他	4,630	10,027	2,344		
計(B)	41,660	43,572	46,334			
純経常行政コスト	34,923	36,311	38,423			
(指定管理料)	17,377	17,052	0			
IV 利用状況				外観		
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度			
延べ利用者数	37,189 人	41,233 人	41,405 人			
開館日数	347 日	347 日	347 日			
園児・児童・生徒数	-	-	-			
学級数	-	-	-			
入居戸数	-	-	-			
管理戸数	-	-	-			
V コスト分析				特記事項		
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度			
開館日1日当たりのコスト	100.64 千円	104.64 千円	110.73 千円			
利用者一人あたりのコスト	0.94 千円	0.88 千円	0.93 千円			
1m <sup>2</sup> あたりのコスト	13.12 千円	13.65 千円	14.44 千円			

施設コード	191	施設名	なやプラザ(市民活動センター・なや学習センター)
-------	-----	-----	--------------------------

VI 棟別						
建物	棟番号	191-2	棟名称	校舎	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上3階	建築面積	218 m <sup>2</sup>	延床面積	605 m <sup>2</sup>
	占有面積	605 m <sup>2</sup>	建築年	昭和58年	経過年数	42年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	191-3	棟名称	体育館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上1階	建築面積	743 m <sup>2</sup>	延床面積	743 m <sup>2</sup>
	占有面積	743 m <sup>2</sup>	建築年度	昭和60年	経過年数	40年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					
建物	棟番号	191-4	棟名称	昇降口	構造	鉄骨造
	階数	地上3階	建築面積	62 m <sup>2</sup>	延床面積	110 m <sup>2</sup>
	占有面積	110 m <sup>2</sup>	建築年度	平成12年	経過年数	25年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室1	347	347	347	1,041	1,041	1,041	664	626	642	63.8	60.1	61.7
会議室2	347	347	347	1,041	1,041	1,041	341	327	395	32.8	31.4	37.9
会議室3	347	347	347	1,041	1,041	1,041	451	469	432	43.3	45.1	41.5
会議室4	347	347	347	1,041	1,041	1,041	166	193	232	15.9	18.5	22.3
会議室5	347	347	347	1,041	1,041	1,041	282	275	319	27.1	26.4	30.6
会議室6	347	347	347	1,041	1,041	1,041	155	225	257	14.9	21.6	24.7
音楽室大	347	347	347	1,041	1,041	1,041	797	841	838	76.6	80.8	80.5
音楽室小	347	347	347	1,041	1,041	1,041	572	583	658	54.9	56.0	63.2
会議室7	347	347	347	1,041	1,041	1,041	299	303	305	28.7	29.1	29.3

施設コード		207	施設名		勤労者・市民交流センター		
I 施設の基本情報							
所在地	日永東一丁目2番25号			所管所属	商工農水部 商業労政課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	平成21年4月1日			地区区分	日永		
休館日	毎週火曜日(火曜日が祝日にあたる時は開館)、年末年始			開館時間	9:00～21:00		
設置根拠	四日市市勤労者・市民交流センター条例						
設置目的	勤労者をはじめとする市民の世代を越えた交流を促進し、もって市民の福祉の向上をはかること						
実施事業	・貸館 ・利用者の拡大、利用者間・世代間の交流促進に資する事業 ・クラブ、サークル活動など自主的な活動の支援 ・利用者相互の交流、コミュニケーション機会の提供						
管理運営形態	指定管理		指定管理期間	令和6年4月1日～令和11年3月31日			
指定避難所		津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定			
特記事項							
敷地	土地面積	5,189 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	5,189 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	準工業地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	2 棟	主要建築物延床面積	3,747 m <sup>2</sup>			
	棟番号	207-1	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	894 m <sup>2</sup>	延床面積	1,334 m <sup>2</sup>	
	占有面積	1,334 m <sup>2</sup>	建築年	平成3年	経過年数	34年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	6,377	8,226	8,593			
	その他	2,369	3,051	3,927			
	計(A)	8,746	11,277	12,520			
経常費用	人件費	27,946	27,908	27,756			
	委託料	7,609	7,453	7,519			
	光熱水費	6,208	6,454	7,487			
	維持補修費	3,128	2,344	2,486			
	減価償却費	18,166	25,014	25,044			
その他	12,941	15,164	16,602				
計(B)	75,998	84,337	86,894				
純経常行政コスト		67,252	73,060	74,374			
(指定管理料)		47,669	47,751	47,850			
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	46,202 人	63,372 人	66,975 人				
開館日数	310 日	309 日	309 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	216.94 千円	236.44 千円	240.69 千円				
利用者一人あたりのコスト	1.46 千円	1.15 千円	1.11 千円				
1m <sup>2</sup> あたりのコスト	17.95 千円	19.50 千円	19.85 千円				

施設コード	207	施設名	勤労者・市民交流センター
-------	-----	-----	--------------

VI 棟別						
建 物	棟番号	207-2	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造
	階数	地上4階	建築面積	435 m <sup>2</sup>	延床面積	1,233 m <sup>2</sup>
	占有面積	1,233 m <sup>2</sup>	建築年度	平成3年	経過年数	34年
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修	
	特記事項					

VII 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
会議室	310	309	309	930	927	927	390	371	404	41.9%	40.0%	43.6%
研修室	310	309	309	930	927	927	430	430	393	46.2%	46.4%	42.4%
研修会議室	310	309	309	930	927	927	224	253	242	24.1%	27.3%	26.1%
教養文化室	310	309	309	930	927	927	149	233	365	16.0%	25.1%	39.4%
ホール(スポーツ)	310	309	309	930	927	927	316	655	665	34.0%	70.7%	71.7%
ホール(その他)	310	309	309	930	927	927	93	58	76	10.0%	6.3%	8.2%
第1会議室	310	309	309	930	927	927	231	325	303	24.8%	35.1%	32.7%
第2会議室	310	309	309	930	927	927	183	280	299	19.7%	30.2%	32.3%
第3会議室	310	309	309	930	927	927	612	239	244	65.8%	25.8%	26.3%
第4会議室	310	309	309	930	927	927	303	397	390	32.6%	42.8%	42.1%
第5会議室	310	309	309	930	927	927	196	252	646	21.1%	27.2%	69.7%
大会議室	310	309	309	930	927	927	281	389	345	30.2%	42.0%	37.2%
陶芸室	310	309	309	930	927	927	97	97	95	10.4%	10.5%	10.2%

施設コード		209	施設名		楠交流会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町北五味塚1211番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和60年4月1日			地区区分	楠		
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市楠交流会館条例						
設置目的	市民の地域交流を推進する						
実施事業	図書室、貸館事業						
管理運営形態	直営			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	2,798 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	2,798 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化調整区域	用途地域		
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	1,715 m <sup>2</sup>			
	棟番号	209	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	759 m <sup>2</sup>	延床面積	1,715 m <sup>2</sup>	
	占有面積	1,715 m <sup>2</sup>	建築年	昭和60年	経過年数	40年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
経常収益	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	1,050	693	477			
	その他	1	2	1			
	計(A)	1,051	695	478			
経常費用	人件費	14,609	15,273	16,260			
	委託料	3,316	2,613	10,632			
	光熱水費	3,099	2,971	3,515			
	維持補修費	1,631	2,874	1,069			
	減価償却費	11,172	11,172	11,172			
	その他	4,492	4,546	5,007			
計(B)	38,319	39,449	47,655				
純経常行政コスト		37,268	38,754	47,177			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	39,976 人	39,355 人	40,391 人				
開館日数	359 日	360 日	359 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	103.81 千円	107.65 千円	131.41 千円				
利用者一人あたりのコスト	0.93 千円	0.98 千円	1.17 千円				
1㎡あたりのコスト	21.73 千円	22.59 千円	27.51 千円				

施設コード	209	施設名	楠交流会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
大集会室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	258	159	95	24.0	14.7	8.8
研修室1・2	359	360	359	1,077	1,080	1,077	226	147	100	21.0	13.6	9.3
研修室3	359	360	359	1,077	1,080	1,077	165	174	180	15.3	16.1	16.7
和室1	359	360	359	1,077	1,080	1,077	298	269	240	27.7	24.9	22.3
和室2	359	360	359	1,077	1,080	1,077	106	173	203	9.8	16.0	18.8
小会議室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	449	435	423	41.7	40.3	39.3
調理室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	80	92	141	7.4	8.5	13.1
創作作業室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	322	64	672	29.9	5.9	62.4

施設コード		210	施設名		楠防災会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町南五味塚292番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和62年3月25日			地区区分	楠		
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市楠防災会館条例						
設置目的	市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため						
実施事業	貸館事業						
管理運営形態	直営(楠交流会館で管理運営)			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	820 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	820 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	521 m <sup>2</sup>			
	棟番号	210	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上3階	建築面積	218 m <sup>2</sup>	延床面積	521 m <sup>2</sup>	
	占有面積	521 m <sup>2</sup>	建築年	昭和62年	経過年数	38年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
収入	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
	使用料・手数料	166	97	2			
	その他	0	0	0			
	計(A)	166	97	2			
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	626	353	0			
	光熱水費	254	256	262			
	維持補修費	509	154	0			
	減価償却費	1,986	1,986	1,986			
	その他	37	49	17			
計(B)	3,412	2,798	2,265				
純経常行政コスト		3,246	2,701	2,263			
(指定管理料)							
IV 利用状況							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観			
延べ利用者数	2,072 人	1,604 人	480 人				
開館日数	359 日	360 日	359 日				
園児・児童・生徒数	-	-	-				
学級数	-	-	-				
入居戸数	-	-	-				
管理戸数	-	-	-				
V コスト分析							
区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項			
開館日1日当たりのコスト	9.04 千円	7.50 千円	6.30 千円				
利用者一人あたりのコスト	1.57 千円	1.68 千円	4.71 千円				
1㎡あたりのコスト	6.23 千円	5.18 千円	4.34 千円				

施設コード	210	施設名	補防災会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
2階ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	174	117	30	10.8	10.8	2.8
3階和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	10	13	0	1.2	1.2	0.0

施設コード		211	施設名		楠避難会館		
I 施設の基本情報							
所在地	楠町南五味塚600番1号			所管所属	市民生活部 市民生活課		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	小分類	集会施設		
開設年月日	昭和45年11月7日			地区区分	楠		
休館日	年末年始			開館時間	8:30～21:00		
設置根拠	四日市市楠避難会館条例						
設置目的	市民の地域社会づくりを推進するとともに、災害時の避難施設として利用するため						
実施事業	貸館事業						
管理運営形態	直営(楠交流会館で管理運営)			指定管理期間			
指定避難所	○	津波浸水区域	区域内	津波避難ビル指定	○		
特記事項							
敷地	土地面積	624 m <sup>2</sup>	借地面積	0 m <sup>2</sup>	総面積	624 m <sup>2</sup>	
	借地料	0 千円/年	区域	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域	
	特記事項						
建物	主要建築物棟数	1 棟	主要建築物延床面積	292 m <sup>2</sup>			
	棟番号	211	棟名称	会館	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上2階	建築面積	151 m <sup>2</sup>	延床面積	292 m <sup>2</sup>	
	占有面積	292 m <sup>2</sup>	建築年	平成19年	経過年数	18年	
	耐震基準	新基準	耐震診断		耐震改修		
	特記事項						
II 運営情報(単位:千円)				III 施設写真			
	項目	R4年度決算	R5年度決算	R6年度決算	外観		
経常収益	使用料・手数料	107	193	193			
	その他	0	0	0			
	計(A)	107	193	193			
経常費用	人件費	0	0	0			
	委託料	1,386	311	375			
	光熱水費	201	185	314			
	維持補修費	280	172	183			
	減価償却費	1,886	1,886	2,472			
	その他	28	47	36			
	計(B)	3,781	2,601	3,380			
	純経常行政コスト	3,674	2,408	3,187			
	(指定管理料)						
IV 利用状況							
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	外観		
	延べ利用者数	2,030 人	2,050 人	2,169 人			
	開館日数	359 日	360 日	359 日			
	園児・児童・生徒数	-	-	-			
	学級数	-	-	-			
	入居戸数	-	-	-			
	管理戸数	-	-	-			
V コスト分析							
	区分・単位	R4年度	R5年度	R6年度	特記事項		
	開館日1日当たりのコスト	10.23 千円	6.69 千円	8.88 千円			
	利用者一人あたりのコスト	1.81 千円	1.17 千円	1.47 千円			
	1㎡あたりのコスト	12.59 千円	8.25 千円	10.92 千円			

施設コード	211	施設名	楠避難会館
-------	-----	-----	-------

Ⅶ 施設利用状況												
部屋名	利用可能日数(日)			利用可能コマ数 A			利用コマ数 B			利用率 B/A(%)		
	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6	R4	R5	R6
1階ホール	359	360	359	1,077	1,080	1,077	141	210	125	13.1	19.4	11.6
2階和室	359	360	359	1,077	1,080	1,077	33	30	21	3.1	2.8	1.9