



平成22年度

営繕年報

四日市市

平成 2 1 年度主要営繕工事の紹介

北勢公設地方卸売市場組合施設改修工事	2
四日市市庁舎太陽光発電装置（駐輪場）整備工事	12
南部丘陵公園備蓄倉庫築造工事	16
文化会館第 1 ホールエレベーター設置工事	20
常磐小学校大規模改造工事	24
平成 2 1 年度営繕工事一覧表	31

平成21年度 主要営繕工事の紹介

北勢公設地方卸売市場組合施設改修工事

● 一般事項	
工事の内容	民営化に向けた既存各施設のリニューアル及び品質管理の高度化を図るため各施設の改修 中央棟、青果事務所棟、水産事務所棟、水産冷蔵庫棟の外壁改修 7,864㎡ 中央棟、青果事務所棟、青果せり場棟、水産事務所棟、水産せり場棟の屋根防水改修 16,745㎡ 水産棟せり場低温保冷施設建設 水産卸荷捌所建設 四日市魚市場冷凍冷蔵庫及び冷蔵庫設置 水産中卸低温荷捌所建設 発泡スチロール置場建設 水産発泡スチロール置場建設 水産生パレット置場設置 金網倉庫設置 青果仲卸売場改修 水産仲卸売場改修 青果保冷庫改修 青果棟せり場低温保冷施設設置 青果卸流通用コンテナ倉庫 水産買荷保管積込所シャッター改修 水産冷蔵庫前室増築 元勢三重水産低温保冷施設改修 元勢三重水産冷蔵庫設置 受水槽棟、汚水処理場、守衛室 アスベスト除去(約270㎡) その他 以上の工事に伴う電気設備、機械設備工事
所在地	四日市市河原田町地内
工期	平成19年6月29日～平成22年3月15日
設計	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社 アール・アイ・エー 名古屋支社
監理	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社 アール・アイ・エー 名古屋支社
施工	大宗建設株式会社
● 建物概要	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造 4階建ほか 延べ床面積 41,995.64㎡
● 工事費	千円
	建築工事 912,866
	建築電気設備工事 59,646
	建築機械設備工事 44,608
	計 1,017,120



水産棟せり場低温保冷施設 外観



水産棟せり場低温保冷施設 内部



水産卸荷捌所



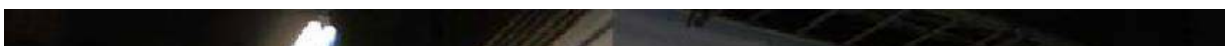
水産発泡スチロール置場



水産中卸低温荷捌所 外観



水産中卸低温荷捌所 内部





青果中卸売場改修



青果中卸売場改修



水産中卸売場改修



水産中卸売場改修



青果棟せり場低温保冷施設 外観



青果棟せり場低温保冷施設 内部



青果卸流通用コンテナ倉庫



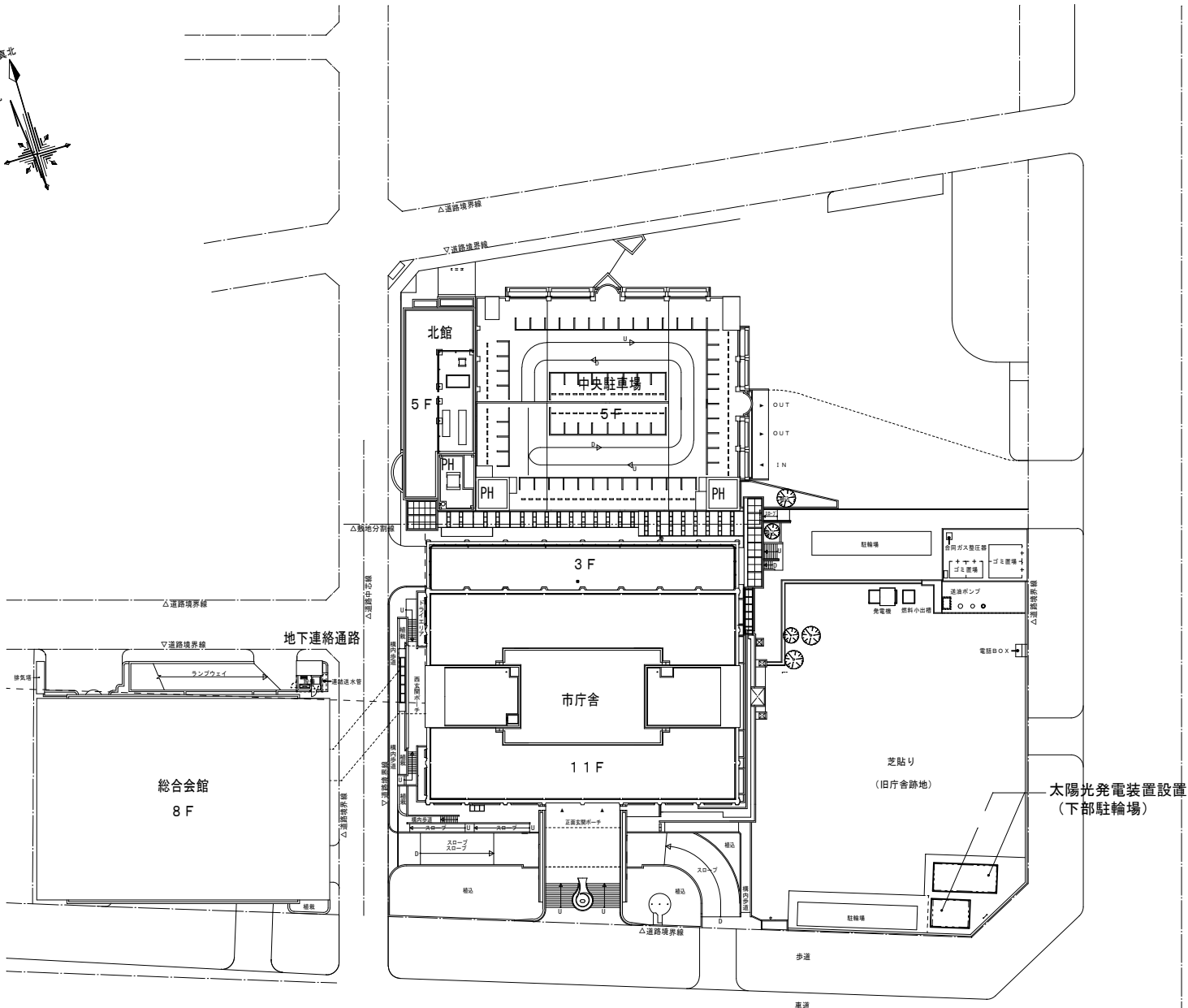
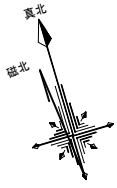
場内飲食店舗改修



場内飲食店舗改修

四日市市庁舎太陽光発電装置(駐輪場)整備工事

● 一般事項		
工事の内容	駐輪場設置(屋根太陽光発電装置)	
所在地	四日市市諏訪町地内	
工期	平成21年11月20日～平成22年2月24日	
設計	宮田建築設計事務所 代表取締役 宮田陽一	
監理	四日市市役所 営繕工務課	
施工	株式会社 堤組 代表取締役 堤基博	
● 建物概要	鉄骨平屋建 25.22㎡ 1棟 " 44.13㎡ 1棟	
● 主な仕上	屋根 太陽光発電パネル 鉄骨 常温乾燥形ふっ素樹脂エナメル 床 コンクリート金コテ押え	
● 工事費		千円
	建築工事	19,070
	建築電気設備工事	2,560
	計	21,630



南立面図

東立面図



外観(南東方向より)



外観(南方向より)



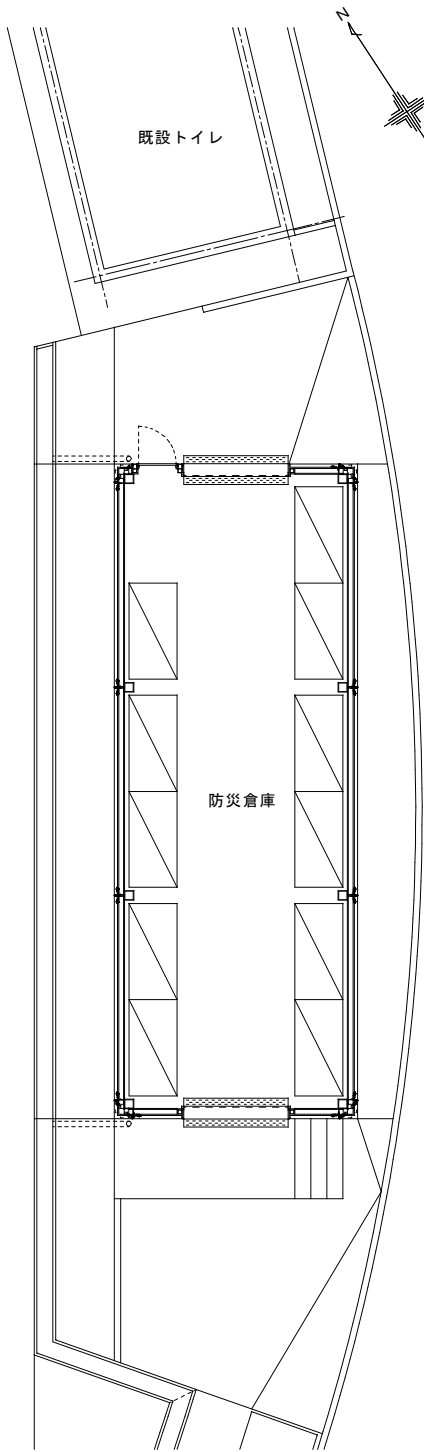
外観



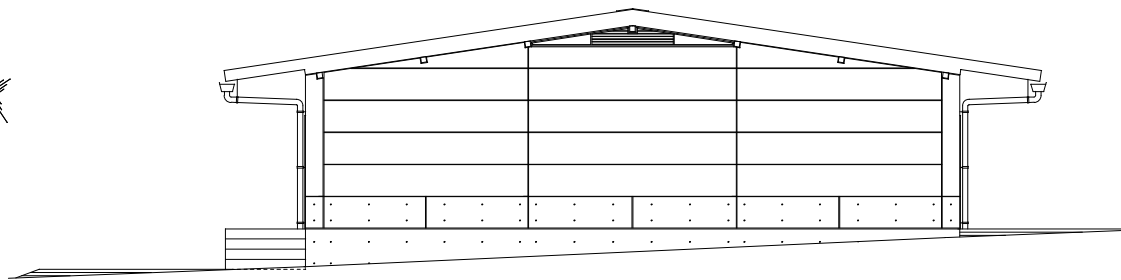
発電状況表示装置(庁舎1階ロビー)

南部丘陵公園備蓄倉庫築造工事

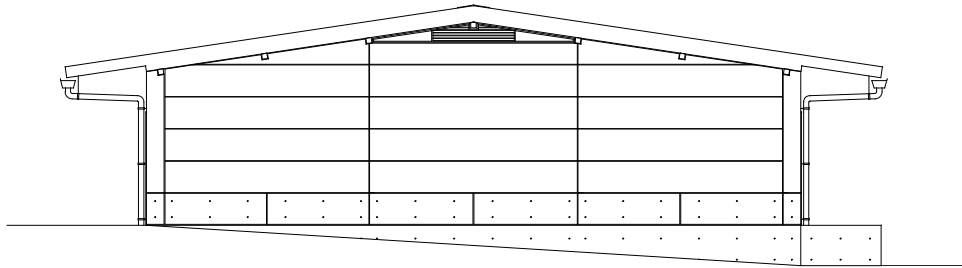
● 一般事項		
工事の内容	防災備蓄倉庫の新築	
所在地	四日市市貝家町地内	
工期	平成21年7月17日 ~ 平成21年11月13日	
設計	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社 田端隆建築設計	
監理	四日市市都市整備部営繕工務課	
施工	株式会社 須崎工務店	
● 建物概要	鉄骨造平屋 54.9㎡	
● 主な仕上		
屋根	カラーガルバリウム鋼板	
壁	押出成形セメント板、ポリウレタンエナメル塗り	
床	コンクリート金ゴテ仕上	
● 工事費		千円
	建築工事	10,272
	建築電気設備工事	333
	計	10,605



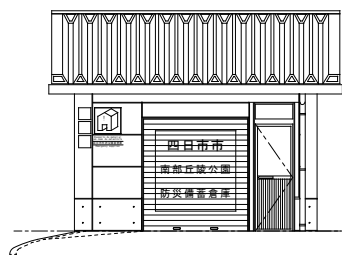
配置・平面図



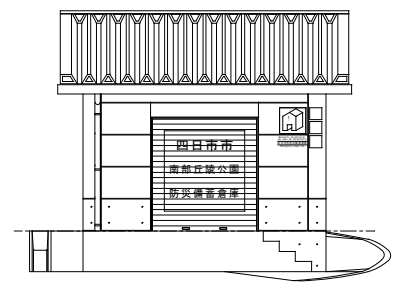
南東立面図



北西立面図



北東立面図



南西立面図



外観(右の建物は既設トイレ)



西側外観



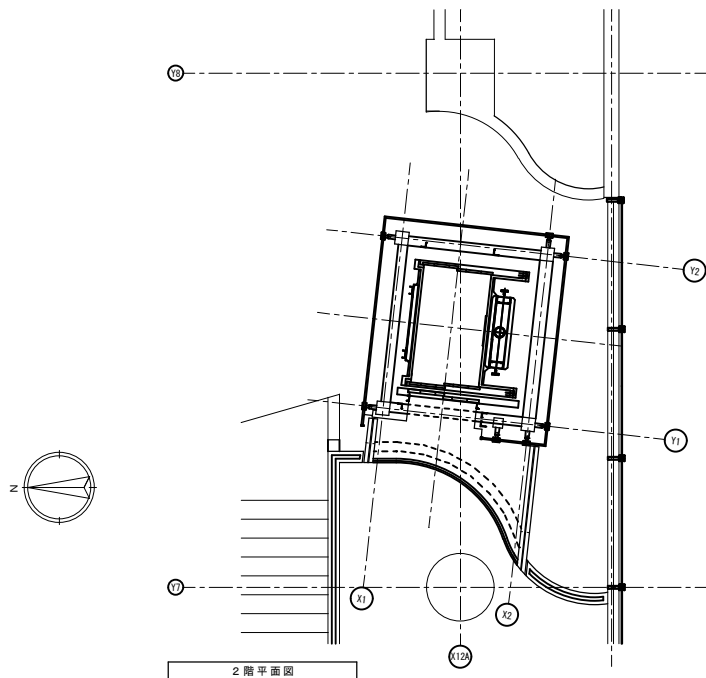
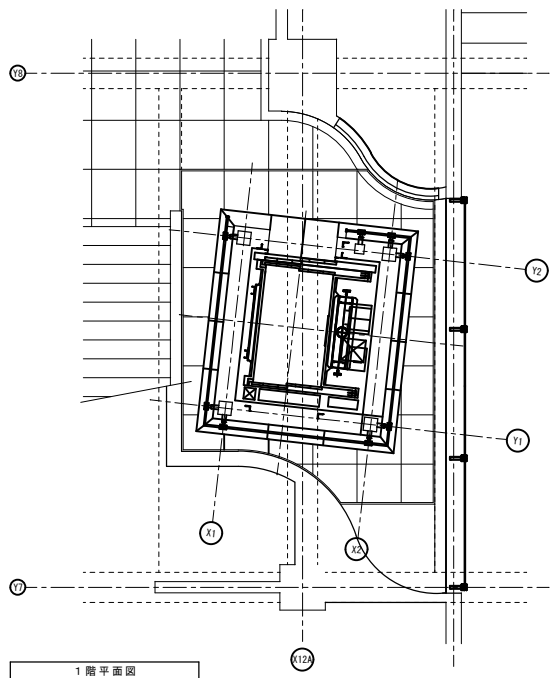
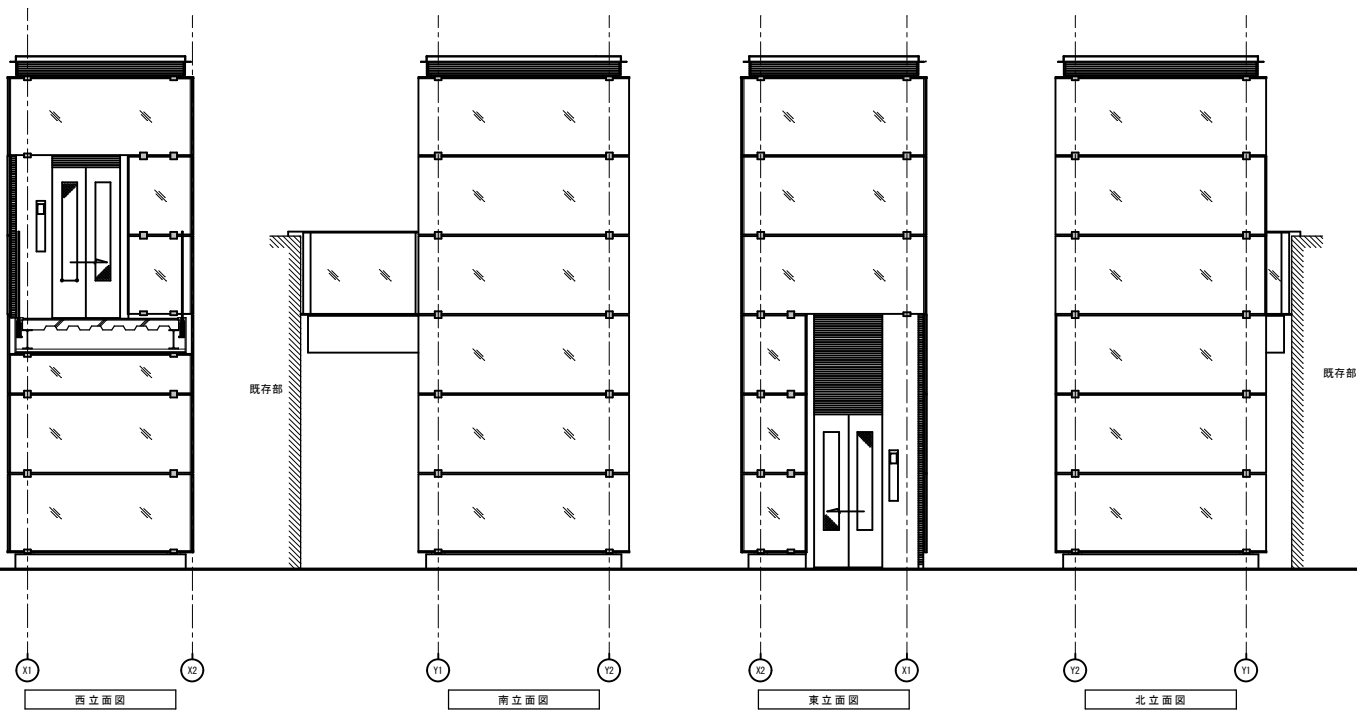
東側外観



内部

文化会館第1ホールエレベーター設置工事

● 一般事項		
工事の内容	○エレベーター設置工事(7人乗用)[浅型ピット対応(ピット深さ150mm)、大臣認定品] ・第1ホールホワイエ(1階～2階) 上記に伴う建築電気設備工事、建築機械設備工事	
所在地	四日市市安島二丁目	
工期	平成21年10月23日 ～ 平成22年3月15日	
設計	株式会社 石本建築事務所名古屋支所	
監理	都市整備部営繕工務課	
施工	株式会社 リフォックス	
● 建物概要	鉄骨造2階建 7.84㎡	
● 主な仕上		
屋根	アルミパネル t=2.0焼付塗装	
壁	フロートガラス t=19	
床	御影石、セルフレベリング	
● 工事費		千円
	建築工事	24,334
	建築電気設備工事	1,394
	建築機械設備工事	10,449
	計	36,177





1階乗り場

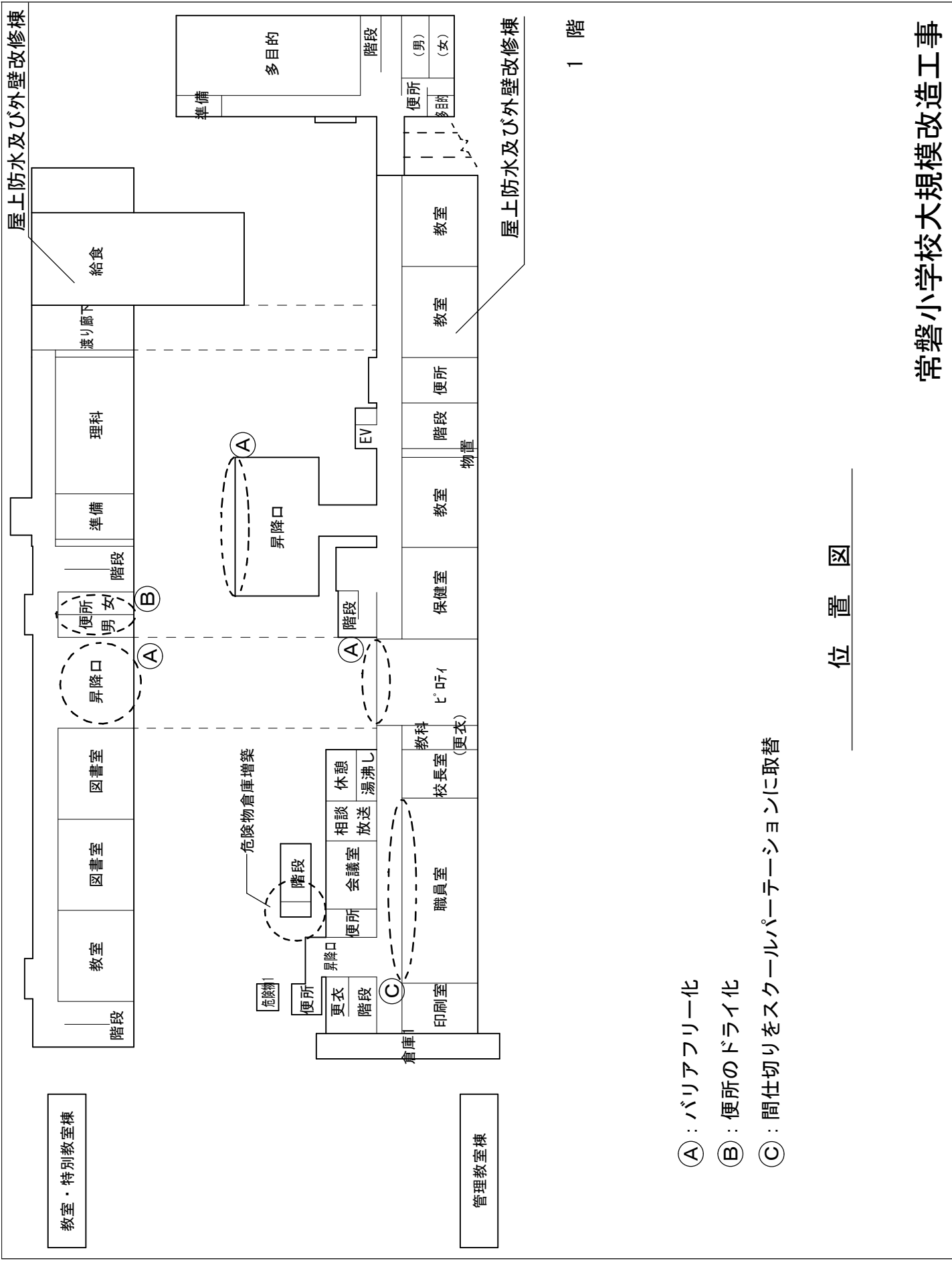


2階乗り場

常磐小学校大規模改造工事

- 一般事項
工事の内容 便所改修、外壁改修、屋上防水改修
昇降口バリアフリー化、教室等間仕切り改修
危険物倉庫増築
所在地 四日市市城西町地内
工期 H21.6.12～H21.10.30
設 計 四日市市都市整備部営繕工務課
株式会社新日
監 理 四日市市都市整備部営繕工務課
施 工 新興建設株式会社
- 建物概要 小学校
RC造3階建一部4階建 延べ面積6,184㎡
昭和40～59年新築
- 主な仕上
屋上 改質アスファルト防水一部塗膜防水
外壁 防水形複装塗材
- 工事費 千円
建築工事 105,105
建築電気設備工事 1,929
建築機械設備工事 9,390

計 116,424



屋上防水及び外壁改修棟

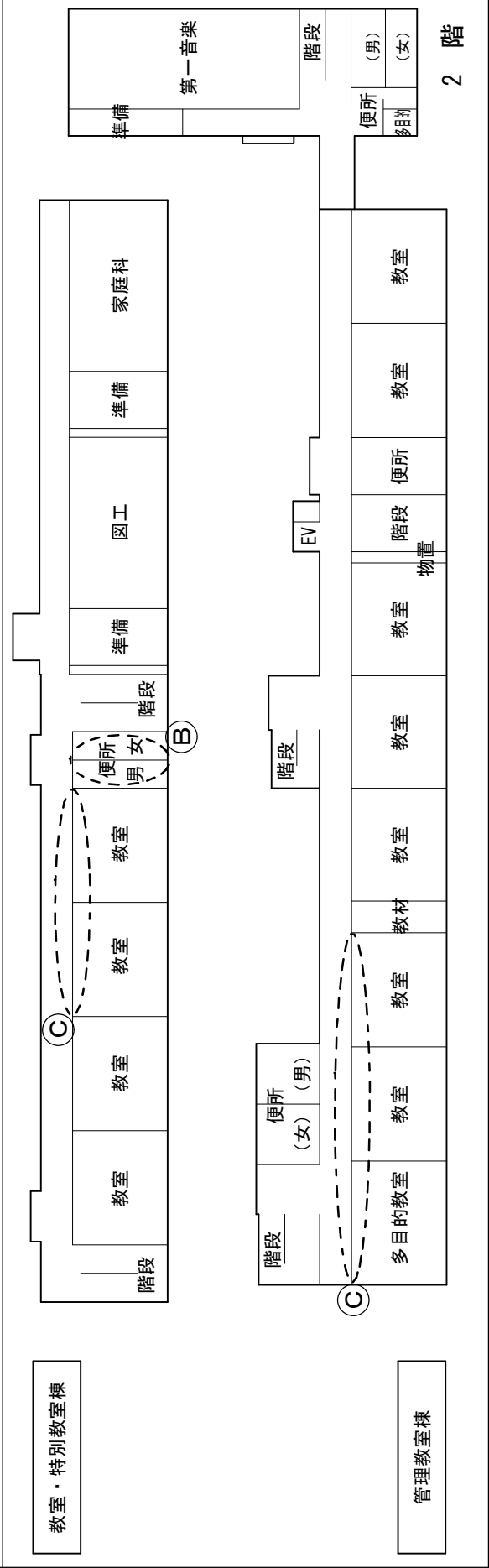
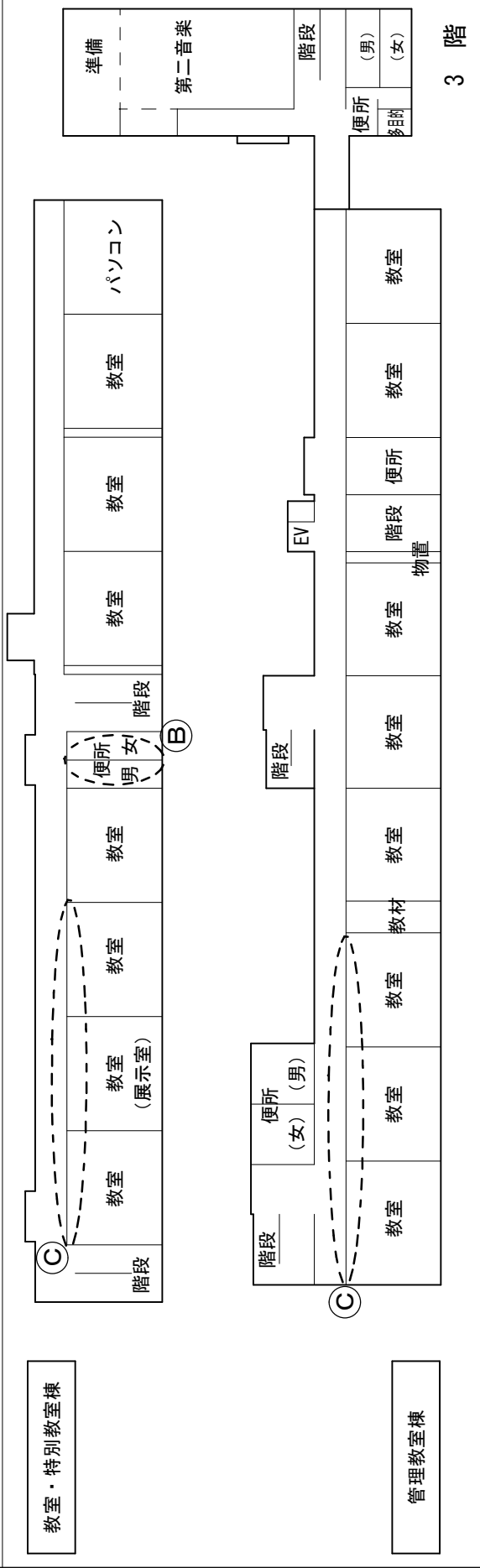
屋上防水及び外壁改修棟

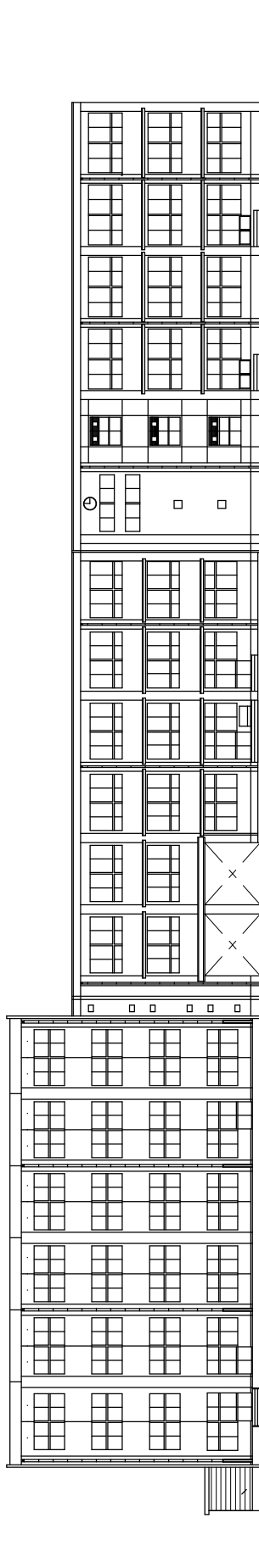
1 階

- A：バリアフリー化
- B：便所のドライ化
- C：間仕切りをスクールパーテーションに取替

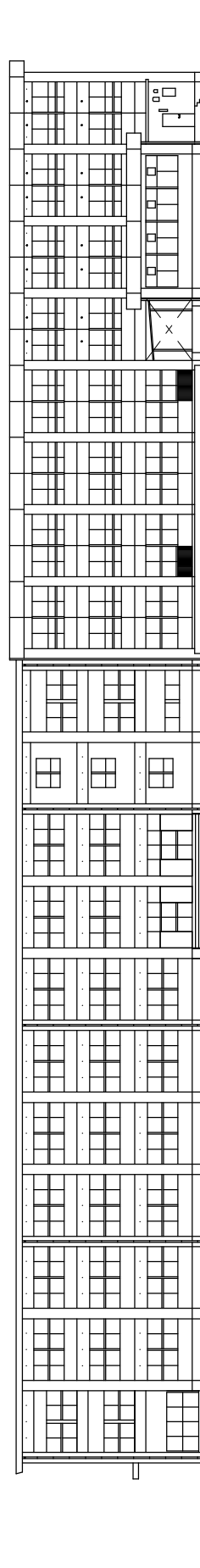
位置図

常磐小学校大規模改造工事





管理·教室棟 南立面图



教室·特别教室棟 南立面图



南側外観(外壁改修)



北側外観(昇降口改修ほか)



男子便所



女子便所



危険物倉庫増築



屋上防水改修

平成21年度営繕工事一覧表

工事名称	構造	建築 延面積 (² m)	請負業者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
[危機管理監]										
北消防署朝日川越分署ほか8施設緊急地震速報整備工事				三重電設㈱			10,447,500	H21.7.27.	H21.10.30.	
楠中学校ほか12校チャイム更新工事				富士電設㈱			3,979,500	H21.7.27.	H21.9.30.	
西朝明中学校ほか11校チャイム更新工事				富士電設㈱			3,591,000	H21.7.27.	H21.9.30.	
常磐中学校防災倉庫設置工事	S-1	14.76	㈱鈴木組				1,627,500	H22.1.20.	H22.3.25.	
合計 4件							19,645,500			
[総務部]										
天白東会館改修工事			松永建設工業㈱				5,451,600	H21.11.18.	H22.3.31.	
人権プラザ神前改修工事			㈱リフォックス				11,513,250	H21.12.11.	H22.3.25.	
赤堀児童集会所建具改修工事			三鈴産業㈱				1,386,000	H22.1.27.	H22.3.25.	
合計 3件							18,350,850			
[財政経営部]										
総合会館中央監視装置更新工事				㈱山武ビルシステムカンパニー中部支社			9,712,500	H21.8.27.	H21.11.30.	
四日市市庁舎太陽光発電装置(駐輪場)整備工事	S-1	25.22 45.13	㈱堤組				21,630,000	H21.11.20.	H22.2.26.	
合計 2件							31,342,500			
[市民文化部]										
八郷地区市民センター2階トイレ設置工事			㈱リフォックス				1,743,000	H21.6.26.	H21.8.31.	
保々地区市民センター2階トイレ設置ほか工事			㈱リフォックス				5,157,600	H21.7.3.	H21.10.30.	
あさけプラザ空調設備更新工事				三重石商事㈱			6,058,500	H21.8.7.	H21.11.30.	
なやプラザ第2音楽室整備(間仕切壁改修)工事			㈱ブンカ				1,606,500	H21.7.31.	H21.9.30.	
あさけプラザ舞台機構更新工事				三精輸送機㈱名古屋営業所			14,700,000	H21.8.5.	H22.2.12.	
河原田地区市民センター2階トイレ設置工事			㈱四日市住設				2,113,650	H21.8.28.	H21.10.30.	
川島地区市民センター空調設備改修工事				㈱坂下工業			5,544,000	H21.9.15.	H21.11.30.	

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成21年度分の執行額です。

工事名称	構造	建築 延面積 (m ²)	請負業者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
文化会館第1ホール舞台機構更新工事					三精輸送機株式会社 名古屋営業所	59,850,000	H21.10.1.	H22.3.15.		
文化会館第1ホールエレベーター設置工事			㈱リフォックス			36,177,750	H21.10.23.	H22.3.15.		
小山田地区市民センター屋根防水改修工事			㈱ササキ塗研			3,957,450	H21.10.30.	H22.1.29.		
水沢地区市民センター屋根防水改修工事			㈱ホームクリエイト			2,751,000	H21.11.30.	H22.2.15.		
日永地区市民センター屋根防水改修工事			太田建材㈱			4,095,000	H21.12.1.	H22.2.26.		
常磐地区市民センター屋根防水改修工事			太田建材㈱			4,513,950	H21.12.1.	H22.2.26.		
富洲原地区市民センター屋根防水改修工事			㈱アイトー			3,255,000	H21.12.18.	H22.3.10.		
文化会館第三ホール照明調光設備更新工事				サンエイテクノ㈱		4,870,950	H22.1.8.	H22.3.25.		
橋北地区市民センター屋根防水改修工事			太田建材㈱			2,934,750	H22.1.8.	H22.3.15.		
文化会館階段手摺及び第一ホール車椅子席設置工事			㈱トヨタスポーツシステムズ			2,814,000	H21.12.28.	H22.3.15.		
河原田地区市民センター屋根防水改修工事			太田建材㈱			3,339,000	H22.1.21.	H22.3.25.		
塩浜地区市民センター2階トイレ設置工事			松永建設工業㈱			1,885,800	H22.2.5.	H22.4.30.		
文化会館シャッター改修工事			全研工業㈱			3,068,100	H22.1.21.	H22.3.15.		
三重地区市民センターガス管更新工事					東邦瓦斯㈱西部支社	1,426,950	H22.1.26.	H22.3.26.		
合計 21件						171,862,950				
[楠 総 合 支 所]										
楠福祉会館舞台調光設備改修工事					パナソニック電工エンジニアリング㈱中部支社	2,625,000	H21.6.23.	H21.9.30.		
北一色用水機場及び北五味塚用水機場ポンプ取替工事					親和電機工業㈱	4,305,000	H21.12.17.	H22.3.15.		
合計 2件						6,930,000				
[福 祉 部]										
障害者体育センター維持改修工事			松永建設工業㈱			17,363,850	H21.10.13.	H22.1.29.		
四日市市自立支援施設たんぼ屋根防水改修工事			㈱ササキ塗研			6,581,400	H21.10.30.	H22.1.29.		
富州原町小規模授産施設改修工事			㈱宇佐美工業			2,866,500	H21.12.18.	H22.3.25.		
塩浜子育て支援センター改修工事			㈱五十嵐建設			10,550,400	H21.12.28.	H22.3.25.		

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成21年度分の執行額です。

工事名称	構造	建築 延面積 (m ²)	請負業者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
橋北子育て支援センター改修工事			株五十嵐建設				11,764,200	H21.12.28.	H22.3.25.	
くす南保育園屋上防水改修工事			南サンベスト				8,064,000	H22.1.7.	H22.3.25.	
大矢知保育園公共下水道接続工事					南ヤマコウ		1,859,550	H22.1.12.	H22.3.25.	
あさけワークス屋根防水改修工事			株ササキ塗研				2,362,500	H22.1.26.	H22.3.10.	
合計 8件							61,412,400			
[健康部]										
総合会館4階保健所事務室等整備工事			株五十嵐建設				22,262,100	H21.5.29.	H21.9.30.	
三重北勢健康増進センタープール屋根修繕工事			大宗建築サービス株				7,925,400	H21.7.27.	H21.9.30.	
合計 2件							30,187,500			
[商工農水部]										
北勢公設地方卸売市場組合施設改修工事			大宗建設株				(919,055,550) 54,155,550	H19.6.29.	H22.3.15.	H19-21 債務負担工事
食肉センター・食肉市場内臓加工室整備工事			株須崎工務店				(16,882,950) 10,083,150	H20.11.14.	H21.5.31.	H20-21 債務負担工事
北五味塚排水機場φ600ポンプオーバーホール					親和電機工業株		(11,347,350) 3,347,350	H20.10.29.	H21.4.30.	H20から繰越
四日市競輪場電力容量改善工事					南西村電設		2,289,000	H21.5.22.	H21.8.31.	
四日市競輪場南売店前休憩スペース屋根改修工事			南安立塗装				2,963,100	H21.6.26.	H21.8.31.	
食肉センター・食肉市場豚縦型スキナーほか改修工事					花木工業株大阪営業所		4,305,000	H21.7.9.	H21.9.15.	
食肉センター・食肉市場豚部分肉カット室監視システム設置工事					三菱電機ビルテクノサービス株中部支社三重支店		4,357,500	H21.7.8.	H21.9.30.	
四日市競輪場管理棟ボイラー取替工事					株トーカイ		3,570,000	H21.9.4.	H21.11.13.	
北勢公設地方卸売市場組合施設改修工事(防水改修ほか)			大宗建設株				98,064,750	H21.9.25.	H22.3.15.	
四日市競輪場男子便所小便器自動洗浄取付工事					南土井商店		2,940,000	H21.10.23.	H22.3.12.	
四日市競輪場施設鉄製部材塗装工事			株ササキ塗研				16,117,500	H21.11.13.	H22.3.15.	
南五味塚排水機場補機類整備補修工事					親和電機工業株		4,386,900	H21.12.14.	H22.2.26.	
合計 12件							138,993,750			

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成21年度分の執行額です。

工事名称	構造	建築 延面積 (m ²)	請負業者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
[都市整備部]										
南部丘陵公園備蓄倉庫築造 工事	S-1	54.9	髙須崎工務店				10,605,000	H21.7.17.	H21.11.13.	
高花平市営住宅住戸改善工 事			恭和工業㈱				14,017,500	H21.9.10.	H21.12.11.	
茂福市営住宅電気容量改良 工事				興伸電気㈱			17,666,250	H21.9.8.	H22.2.19.	
小牧市営住宅改修工事			秀和建設				2,467,500	H21.9.25.	H21.11.30.	
坂部が丘市営住宅住戸改善 工事			南渡辺建設				5,676,300	H21.10.23.	H22.1.29.	
あさけが丘市営住宅耐震補強 及びグループホーム改修工事			北三重技建㈱				14,973,000	H21.11.20.	H22.3.15.	
北条町市営住宅給水直圧化 工事					髙高芝組		3,538,500	H21.11.27.	H22.3.15.	
石塚町及び泊ヶ丘市営住宅 耐震補強工事			南森山建設				3,433,500	H22.1.21.	H22.4.30.	
三重団地市営住宅住戸改善 工事			髙山本邦組				21,237,300	H21.12.10.	H22.3.15.	
坂部が丘市営住宅手摺塗装 工事			河村塗装店				5,436,900	H21.12.22.	H22.3.15.	
天白町市営住宅玄関ポーチ 設置工事			南中川建築工 房				7,087,500	H22.1.21.	H22.3.25.	
市営中央駐車場補修工事			髙田室塗装				1,555,050	H22.1.25.	H22.3.25.	
小鹿ヶ丘市営住宅除却工事			松永建設工業 ㈱				735,000	H22.1.25.	H22.3.25.	
泊ヶ丘市営住宅除却工事			宮古島建設工 業㈱				1,519,350	H22.1.25.	H22.3.25.	
合計 14件							109,948,650			
[教育委員会]										
日永小学校給食室改修工事			新日本技研㈱				42,269,850	H21.6.12.	H21.10.30.	
常磐小学校大規模改造工事			新興建設㈱				116,424,000	H21.6.12.	H21.10.30.	
高花平小学校大規模改造工 事			大宗建設㈱				43,143,450	H21.6.19.	H21.9.30.	
塩浜小学校防火シャッター改 修工事			三鈴産業㈱				7,024,500	H21.6.19.	H21.8.31.	
保々小学校視聴覚室増築ほ か工事	S-1	176.4	木下建設㈱				52,311,000	H21.7.17.	H22.3.15.	
日永小学校給食室改修工事 に伴うガス管工事					東邦瓦斯㈱西 部支社		1,672,650	H21.7.6.	H21.10.30.	
保々小学校バリアフリー化工 事			三岐通運㈱				7,029,750	H21.9.9.	H22.1.29.	
笹川西小学校バリアフリー化 工事			髙リフォックス				10,899,000	H21.9.11.	H22.2.26.	

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成21年度分の執行額です。

工事名称	構造	建築延面積 (m ²)	請負業者名				工事費計	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
内部小学校バリアフリー化工事			大宗建築サービス㈱				10,135,650	H21.11.18.	H22.3.15.	
泊山小学校視聴覚室改修工事			㈱トヨタスポーツシステムズ				8,696,100	H21.12.1.	H22.3.15.	
県小学校防水改修工事			三重石商事㈱				12,474,000	H21.12.18.	H22.2.26.	
羽津中学校配膳室増築工事	S-1	35.7	㈱山本邦組				10,542,000	H21.6.5.	H21.11.13.	
富田中学校配膳室増築工事	S-1	25.6	㈱渡辺建設				9,988,650	H21.6.5.	H21.11.13.	
常磐中学校配膳室増築工事	S-1	46.6	㈱山本邦組				12,352,200	H21.6.5.	H21.11.13.	
内部中学校配膳室増築工事	S-1	46.3	トリトン㈱				9,429,000	H21.6.5.	H21.11.13.	
笹川中学校配膳室改修工事			大宗建築サービス㈱				5,158,650	H21.7.3.	H21.9.30.	
塩浜中学校配膳室改修工事			㈱共栄ファイン				5,358,150	H21.7.3.	H21.9.30.	
朝明中学校理科室増築ほか工事	S-1	197	㈱中村組				67,091,850	H21.7.17.	H22.3.15.	
三重平中学校バリアフリー化及び防災倉庫設置工事			㈱五十嵐建設				8,796,900	H21.9.18.	H22.1.29.	
西笹川中学校バリアフリー化工事			北三重技建㈱				11,025,000	H21.9.18.	H22.2.26.	
西笹川中学校防水改修工事			㈱ホームクリエイト				9,238,950	H21.12.18.	H22.2.26.	
中央緑地体育館受変電設備更新ほか工事				㈱第一電気工業			26,754,000	H21.7.3.	H22.1.20.	
四日市市立博物館蓄熱槽修繕工事					三重石商事㈱		6,595,050	H21.8.7.	H21.10.30.	
旧桜地区市民センター解体工事			高野興業㈱				5,664,750	H21.10.2.	H21.12.15.	
三滝テニスコート管理棟外壁改修工事			㈱神田				2,886,450	H21.12.21.	H22.3.15.	
中央緑地体育館及び中央緑地陸上競技場外壁改修ほか工事			㈱渡辺建設				14,778,750	H22.1.5.	H22.3.25.	
合計 26件							517,740,300			
〔 消 防 本 部 〕										
消防本部・中消防署空調設備改修工事					㈱橋北工業		28,964,250	H21.7.10.	H21.11.30.	
中消防署西分署空調設備改修工事					三重石商事㈱		1,102,500	H21.7.10.	H21.8.31.	
南消防署外壁改修工事			㈱橋川塗工店				2,138,850	H21.7.27.	H21.9.30.	
西分署庁舎外壁改修工事			㈱アイトー				2,327,850	H21.7.31.	H21.9.30.	
南消防署空調設備改修工事					㈱震エンジニアリング		1,312,500	H21.9.4.	H21.11.30.	

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成21年度分の執行額です。

工 事 名 称	構 造	建 築 延 面 積 (² m)	請 負 業 者 名				工 事 費 計	工 期		備 考
			建 築	電 気	機 械	そ の 他		着工年月日	竣工年月日	
消防本部中署庁舎外壁改修工事			株式会社リフォックス				15,238,650	H21.10.2.	H22.3.15.	
北西救急分駐所消防車庫新築工事	S-1	32.4	株式会社大豊興業				5,961,900	H21.11.30.	H22.3.25.	
西南救急分駐所消防車庫新築工事	S-1	36.5	トリトン㈱				4,725,000	H21.12.7.	H22.3.25.	
合計 8件							61,771,500			
平成21年度執行額 合計							1,168,185,900			

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
 * 工事費は平成21年度分の執行額です。