

(1) 建築基準法改正に伴う手数料の改正

(施行日：令和7年4月1日)

【建築確認】

(単位：円)

床面積の合計	手数料 (R7.3.31 まで)	手数料 (R7.4.1 から)
～30 m ² 以内	8,000	12,000
～100 m ² 以内	19,000	27,000
～200 m ² 以内	41,000	63,000
～500 m ² 以内	63,000	97,000
～1,000 m ² 以内	107,000	110,000
～2,000 m ² 以内	155,000	160,000
～10,000 m ² 以内	231,000	239,000
～50,000 m ² 以内	341,000	352,000
50,000 m ² 超～	610,000	630,000

【中間検査】

(単位：円)

床面積の合計	手数料 (R7.3.31 まで)	手数料 (R7.4.1 から)
～30 m ² 以内	17,000	26,000
～100 m ² 以内	21,000	32,000
～200 m ² 以内	33,000	50,000
～500 m ² 以内	47,000	71,000
～1,000 m ² 以内	62,000	77,000
～2,000 m ² 以内	84,000	86,000
～10,000 m ² 以内	143,000	148,000
～50,000 m ² 以内	204,000	211,000
50,000 m ² 超～	391,000	404,000

【完了検査（中間検査なし）】

(単位：円)

床面積の合計	手数料 (R7.3.31 まで)	手数料 (R7.4.1 から)
～30 m ² 以内	17,000	29,000
～100 m ² 以内	22,000	35,000
～200 m ² 以内	36,000	58,000
～500 m ² 以内	51,000	82,000
～1,000 m ² 以内	67,000	88,000
～2,000 m ² 以内	95,000	97,000
～10,000 m ² 以内	171,000	177,000
～50,000 m ² 以内	244,000	252,000
50,000 m ² 超～	449,000	464,000

【完了検査（中間検査あり）】

(単位：円)

床面積の合計	手数料 (R7.3.31 まで)	手数料 (R7.4.1 から)
～30 m ² 以内	17,000	28,000
～100 m ² 以内	21,000	34,000
～200 m ² 以内	34,000	56,000
～500 m ² 以内	49,000	79,000
～1,000 m ² 以内	64,000	84,000
～2,000 m ² 以内	89,000	91,000
～10,000 m ² 以内	164,000	169,000
～50,000 m ² 以内	237,000	245,000
50,000 m ² 超～	443,000	458,000

(2) 建築物省エネ法改正に伴う手数料の追加

(施行日：令和7年4月1日)

【建築物エネルギー消費性能適合性判定申請手数料】

<住宅>

(単位：円)

		申請1件当たりの手数料					
		性能向上計画認定を受けた他の建築物		左記以外			
			変更		変更	軽微変更	
一戸建ての住宅		5,000	3,000	36,000	18,000	9,000	
共同住宅等	住戸部分	～5戸	10,000	6,000	74,000	38,000	19,000
		～10戸	17,000	10,000	104,000	54,000	27,000
		～25戸	28,000	17,000	147,000	76,000	38,000
		～50戸	48,000	29,000	211,000	110,000	55,000
		～100戸	86,000	52,000	303,000	160,000	80,000
		～200戸	137,000	82,000	411,000	219,000	109,000
		～300戸	173,000	104,000	539,000	287,000	143,000
		301戸～	185,000	111,000	633,000	335,000	167,000
	共用部分	～ 300㎡	10,000	6,000	117,000	59,000	29,000
		～ 1,000㎡	18,000	11,000	155,000	79,000	39,000
		～ 2,000㎡	28,000	17,000	194,000	100,000	50,000
		～ 5,000㎡	86,000	52,000	303,000	160,000	80,000
		～10,000㎡	137,000	82,000	389,000	208,000	104,000
		～25,000㎡	173,000	104,000	465,000	249,000	124,000
	25,000㎡超	217,000	130,000	541,000	292,000	146,000	

【省エネ基準（仕様基準）審査手数料】

(単位：円)

	床面積の合計	手数料
一戸建ての住宅	200 m ² 以内	15,000
	200 m ² 超	16,000
共同住宅等	300 m ² 以内	27,000
	～2,000 m ² 以内	42,000
	～5,000 m ² 以内	66,000
	5,000 m ² 超～	85,000