

四日市市営住宅条例施行規則の一部を改正する規則をここに公布する。

平成29年6月1日

四日市市長 森 智 広

四日市市規則第23号

四日市市営住宅条例施行規則の一部を改正する規則

四日市市営住宅条例施行規則（平成10年四日市市規則第2号）の一部を次のように改正する。

改正後	改正前
<p>(連帯保証人)</p> <p>第6条 条例第14条第1項第1号の連帯保証人は、市内に居住し、<u>市営住宅又は県営住宅（以下「市営住宅等」という。）に入居していない親族</u>でなければならない。ただし、市長が特別の事情があると認めた場合は、<u>市外に居住し、市営住宅等と同種の住宅に入居していない親族又は市内に居住し、市営住宅等に入居していない者を連帯保証人とすることができる。</u></p> <p>2 (略)</p> <p>3 <u>連帯保証人の内容に変更があった場合は、入居者は、速やかに連帯保証人等変更承認申請書（第4号様式）により、変更内容を証する書類を添付して申請しなければならない。</u></p> <p>4 次に掲げる各号のいずれかに該当する場合は、入居者は、速やかにこれに代わる連帯保証人を定め、連帯保証人変更承認申請書（第4号様式）によ</p>	<p>(連帯保証人)</p> <p>第6条 条例第14条第1項第1号の連帯保証人は、市内に居住し、<u>現に市営住宅に入居していない者</u>でなければならない。ただし、市長が特別の事情があると認めた場合は、<u>市外に居住する親族を連帯保証人とすることができる。</u></p> <p>2 (略)</p> <p>3 次に掲げる各号のいずれかに該当する場合は、入居者は、速やかにこれに代わる連帯保証人を定め、連帯保証人変更承認申請書（第4号様式）によ</p>

り、請書及び連帯保証人の印鑑登録証明書添付して申請しなければならない。

(1)及び(2) (略)

5 (略)

6 市長は、第4項の連帯保証人変更承認申請書の提出があったときは、その内容について審査を行い、速やかに承認又は不承認を決定し、その旨を連帯保証人変更承認（不承認）書（第5号様式）により当該申請者に通知するものとする。

り、請書及び連帯保証人の印鑑登録証明書添付して申請しなければならない。

(1)及び(2) (略)

(3) 連帯保証人が市外に住所を移転したとき。

4 (略)

5 市長は、第3項の連帯保証人変更承認申請書の提出があったときは、その内容について審査を行い、速やかに承認又は不承認を決定し、その旨を連帯保証人変更承認（不承認）書（第5号様式）により当該申請者に通知するものとする。

第3号様式を次のように改める。

請 書

年 月 日

四日市市長

入居決定者氏名	印
生 年 月 日	年 月 日

私は、次の住宅への入居決定を受けましたので四日市市営住宅条例、同条例施行規則及びこれらに基づく指示命令を堅く守ります。

よって、連帯保証人2人と連署の上、敷金を添えて請書を提出します。

連帯保証人は、入居決定者と連帯して家賃その他の債務を負担し、連帯保証人の記載事項について、市長が必要と認めた場合、関係機関に調査、閲覧、謄写等を行うことに同意します。

なお、下記の場合は、直ちに住宅を明け渡します。

記

- 1 3か月以上、家賃又は割増賃料を滞納したとき。
- 1 正当な事由なく、15日以上住宅を使用しないとき。
- 1 故意に住宅を損傷し、又は許可なく増築若しくは模様替えをしたとき。
- 1 私又は同居者が暴力団員であることが判明したとき。
- 1 四日市市営住宅条例、同条例施行規則及びこれらに基づく指示命令に反したとき。

	家 賃	月 額	円	敷 金	円	
建 物 表 示	所 在 地	四日市市				
	住 宅 名	市営住宅		団地	第 号	
	構造規格	造		床面積	m ²	

連 帯 保 証 人	現 住 所	TEL ()		
	氏 名	実印 年 月 日生		
	勤務先及び職業	入居者からみた続柄		
平均月収		万円		
連 帯 保 証 人	現 住 所	TEL ()		
	氏 名	実印 年 月 日生		
	勤務先及び職業	入居者からみた続柄		
平均月収		万円		

(注意)

- 1 連帯保証人の印鑑登録証明書（発行後3か月以内のもの）を添付して下さい。
- 1 連帯保証人は、市内に居住し、現に市営住宅等に入居せず、独立の生計を営む親族で、入居決定者と同等以上の収入のある方でなければなりません。ただし、市長が特別の事情があると認めた場合は、市営住宅等に入居していない者であって、市外に居住する親族又は市内に居住するものを連帯保証人とすることができます。
- 1 連帯保証人が四日市市営住宅条例施行規則第6条第4項の各号のいずれかに該当する場合は、速やかにこれに代わる連帯保証人を定めて届け出て下さい。

第4号様式を次のように改める。

連帯保証人等変更承認申請書

年 月 日

四日市市長

団地名	市営住宅	住宅番号	号
名義人	印	電話番号	

下記のとおり変更したいので、関係書類を添えて申請します。

記

1 連帯保証人の内容に変更があった場合

変更事項	変更前	変更後
変更事由		

添付書類 1 変更内容を証する書類

2 連帯保証人を変更する場合

現連帯保証人 (変更前)	現住所 氏 名
新連帯保証人 (変更後)	現住所 氏 名
現連帯保証人 (変更前)	現住所 氏 名
新連帯保証人 (変更後)	現住所 氏 名

添付書類 1 請書

2 新連帯保証人の印鑑登録証明書

附 則

この規則は、公布の日から施行する。

(都市整備部市営住宅課)