



平成21年度

営繕年報

四日市市

平成20年度主要営繕工事の紹介	1
四日市市中消防署中央分署整備事業	2
楠小学校改築工事	14
山手中学校大規模改造工事	21
中央緑地体育館屋根改修他工事	28
市営温水プール耐震補強等改修工事	32
平成20年度営繕工事一覧表	38

平成20年度 主要営繕工事の紹介

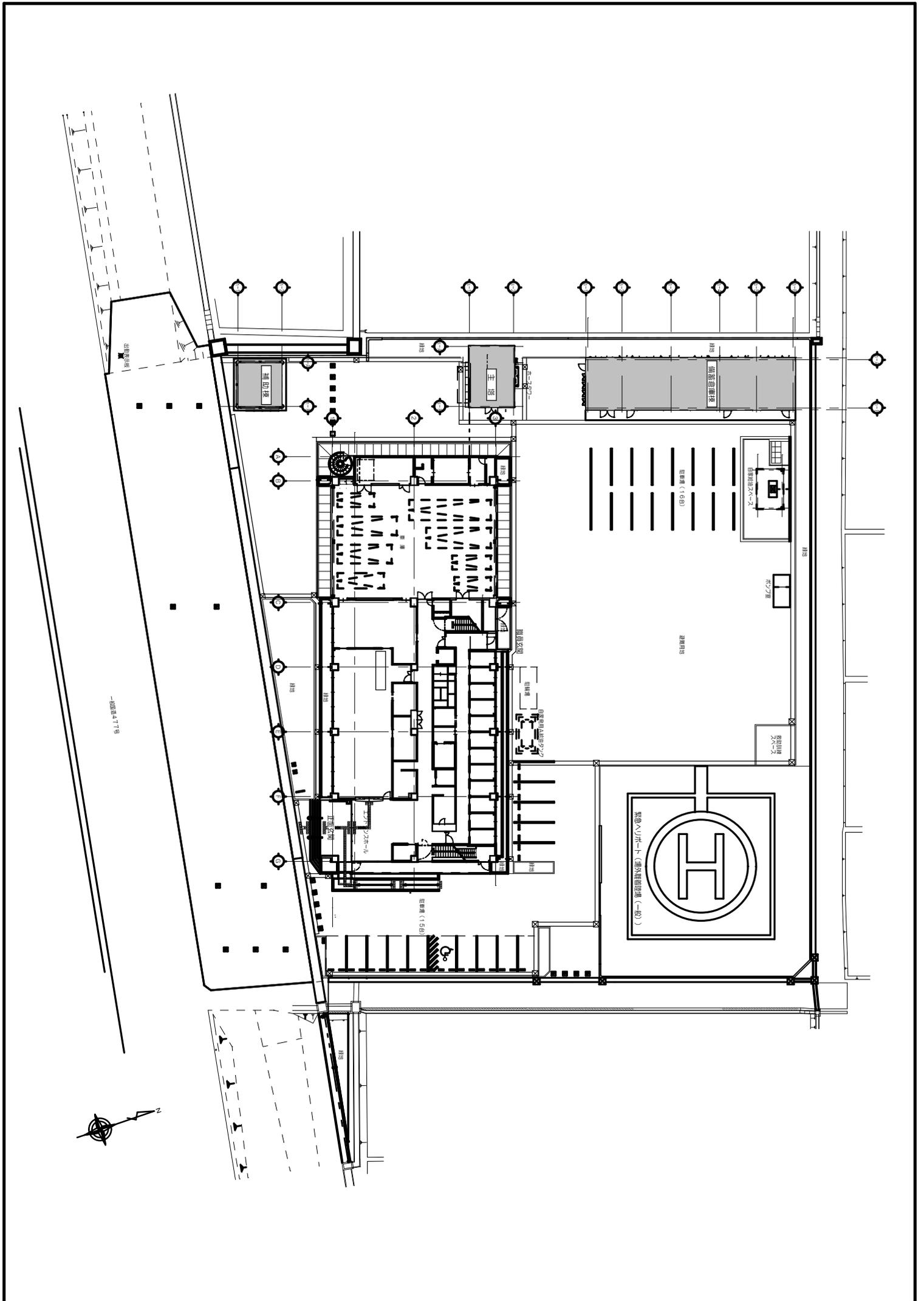
四日市市中消防署中央分署整備事業

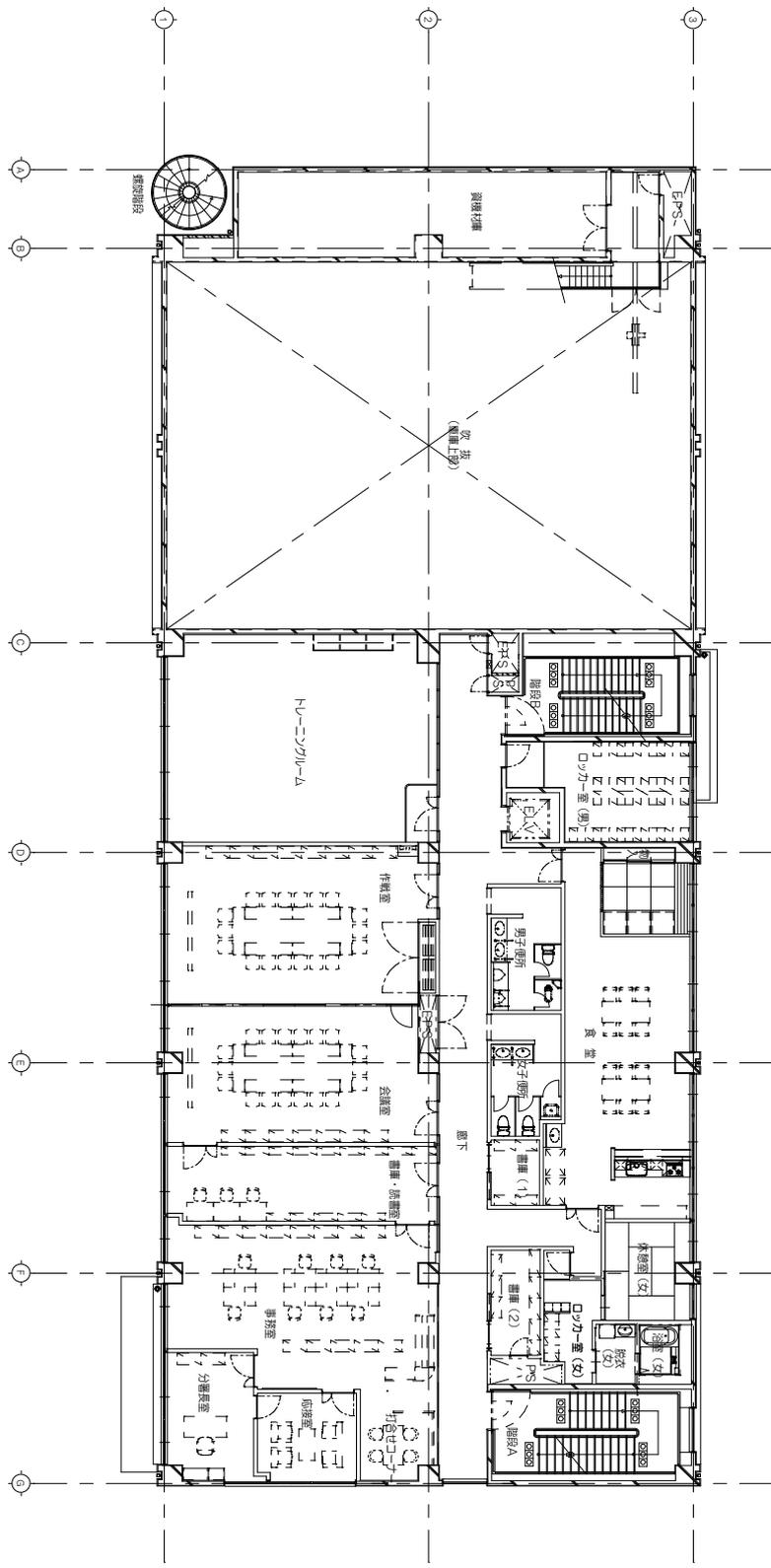
一般事項
 工事の内容 中消防署中央分署整備事業に伴う工事一式 及び外構工事

所在地 四日市市曾井町地内
 工期 H19. 6. 29. ~ H20.10.31.
 設計 四日市市都市整備部営繕工務課
 株式会社竹下一級建築士事務所
 監理 四日市市都市整備部営繕工務課
 株式会社竹下一級建築士事務所
 施工 生川建設株式会社
 泗水電機株式会社
 東邦地水株式会社
 建物概要 庁舎棟新築 (RC造3階建て免震構造 :延べ面積約2,704㎡)
 備蓄倉庫棟新築 (S造2階建て :延べ面積約245㎡)
 訓練棟主塔新築 (RC造 4階建て :延べ面積約160㎡)
 訓練棟補助塔 (S造3階建て :延べ面積約 88㎡)

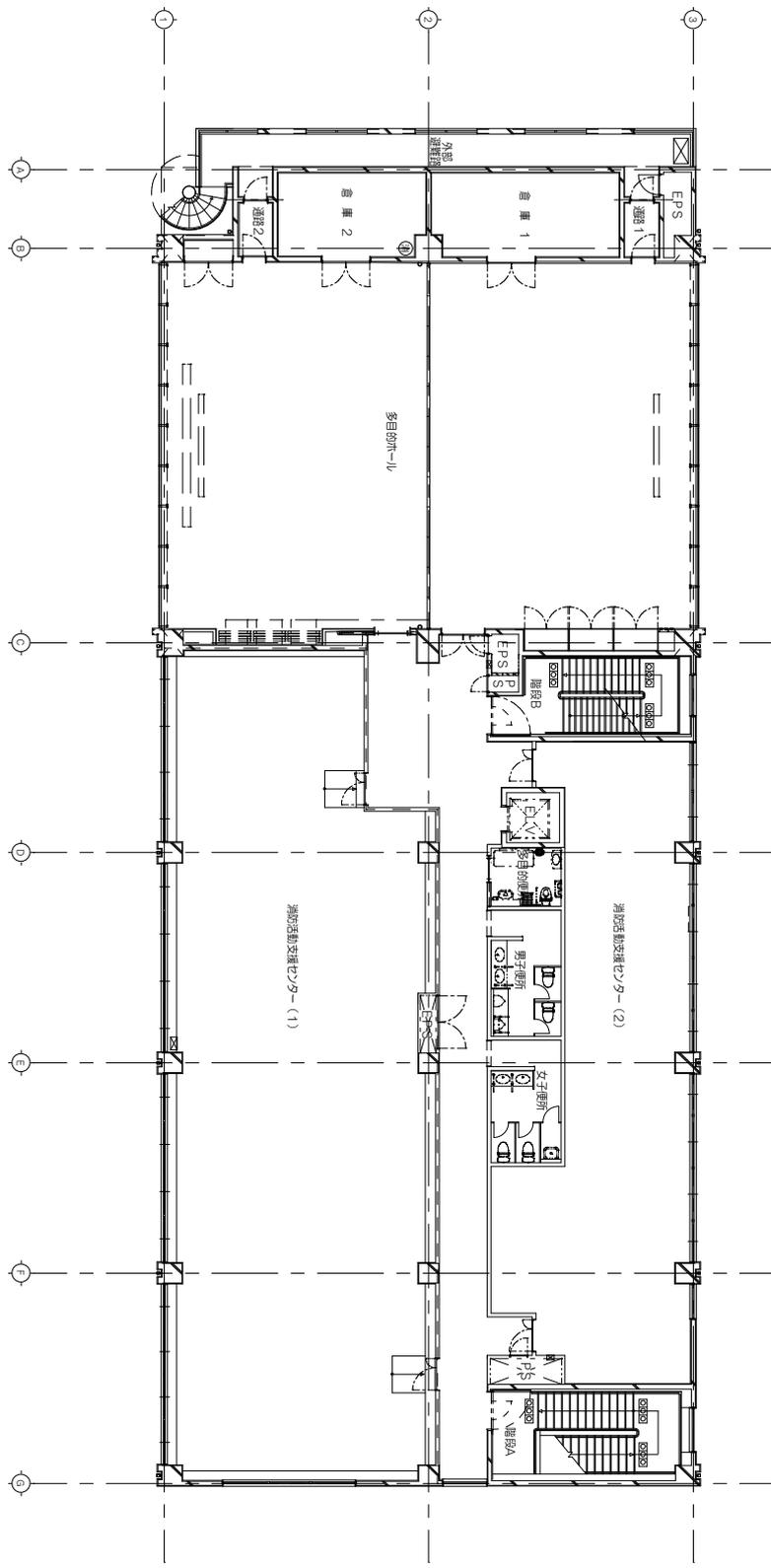
主な仕上
 外部 屋根 アスファルト保護防水 A-1 一部ウレタン塗膜防水
 外壁 タイル貼り仕上げ
 内部
 エントランスホール
 天井 リブ付岩綿吸音板
 壁 PB下地 EP塗装一部タイル貼り
 床 長尺シート
 事務所
 天井 岩綿吸音板
 壁 PB下地 EP塗装
 床 OAフロアの上、タイルカーペット
 車庫 天井 ケイカル板下地 EP塗装
 壁 コンクリート打ち放し補修の上アクリルウレタン樹脂塗料
 床 コンクリート押さえの上重荷重塗り床
 作戦室・会議室
 天井 岩綿吸音板
 壁 PB下地 EP塗装
 床 セルフレベルリングの上、タイルカーペット
 多目的ホール
 天井 岩綿吸音板
 壁 不燃木化粧合板
 床 セルフレベルリングの上、フローリング貼り
 電気設備
 受変電設備、避雷設備、電灯・コンセント設備、出勤表示設備、消防設備
 機械設備
 給排水衛生設備、空調設備、消防設備、自家給油設備、自家発電設備

工事費	千円
建築工事	694,493
建築電気設備工事	113,820
建築機械設備工事	123,690
計	932,003





図面 平 別 2



3 階 平面図



外観（南側）



外観（北側）



備蓄倉庫棟



主塔



ヘリポート



免震装置



内観(多目的ホール)



内観(車庫)



内観(事務室)



内観(多目的便所)



内観(浴室)



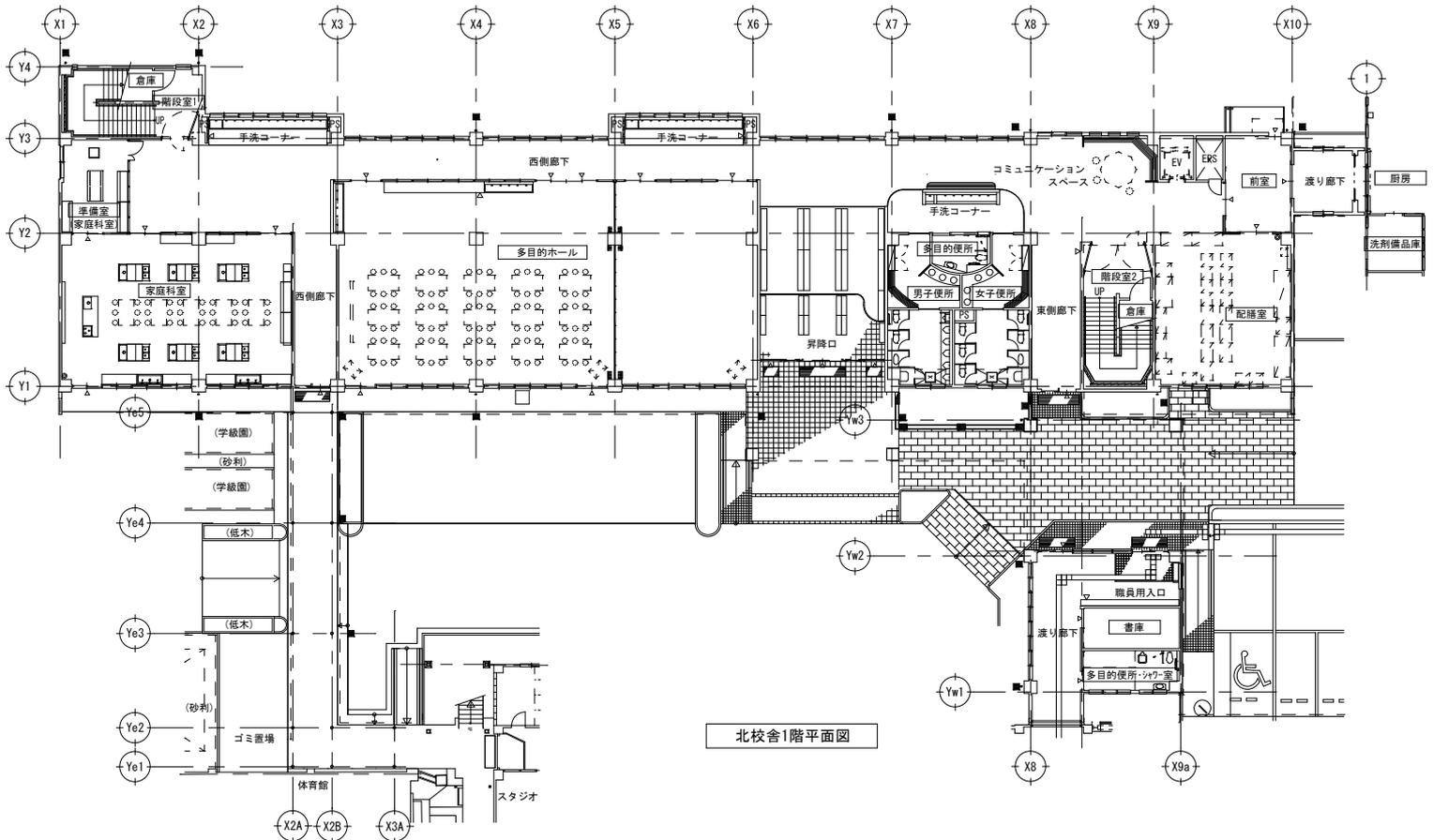
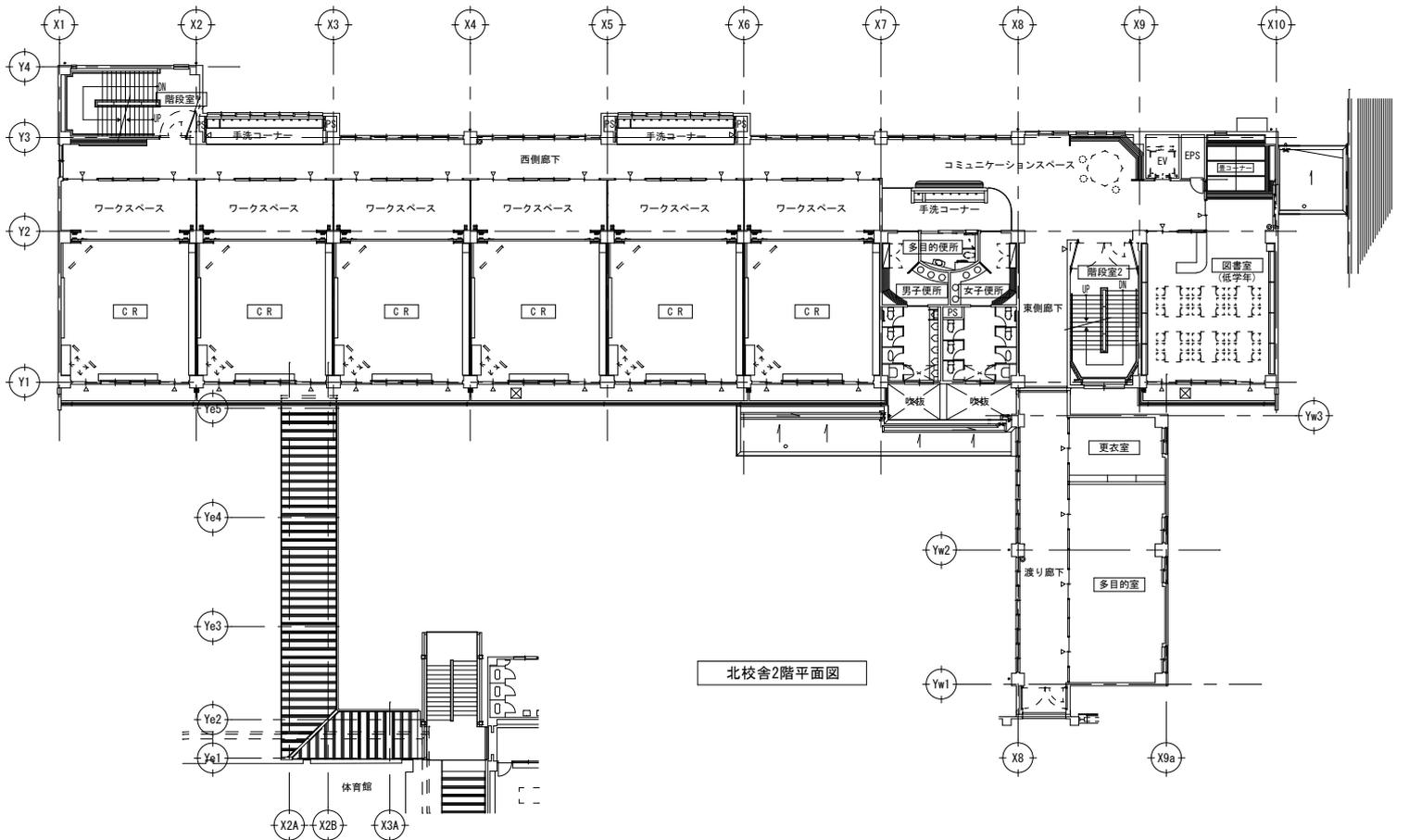
空撮写真

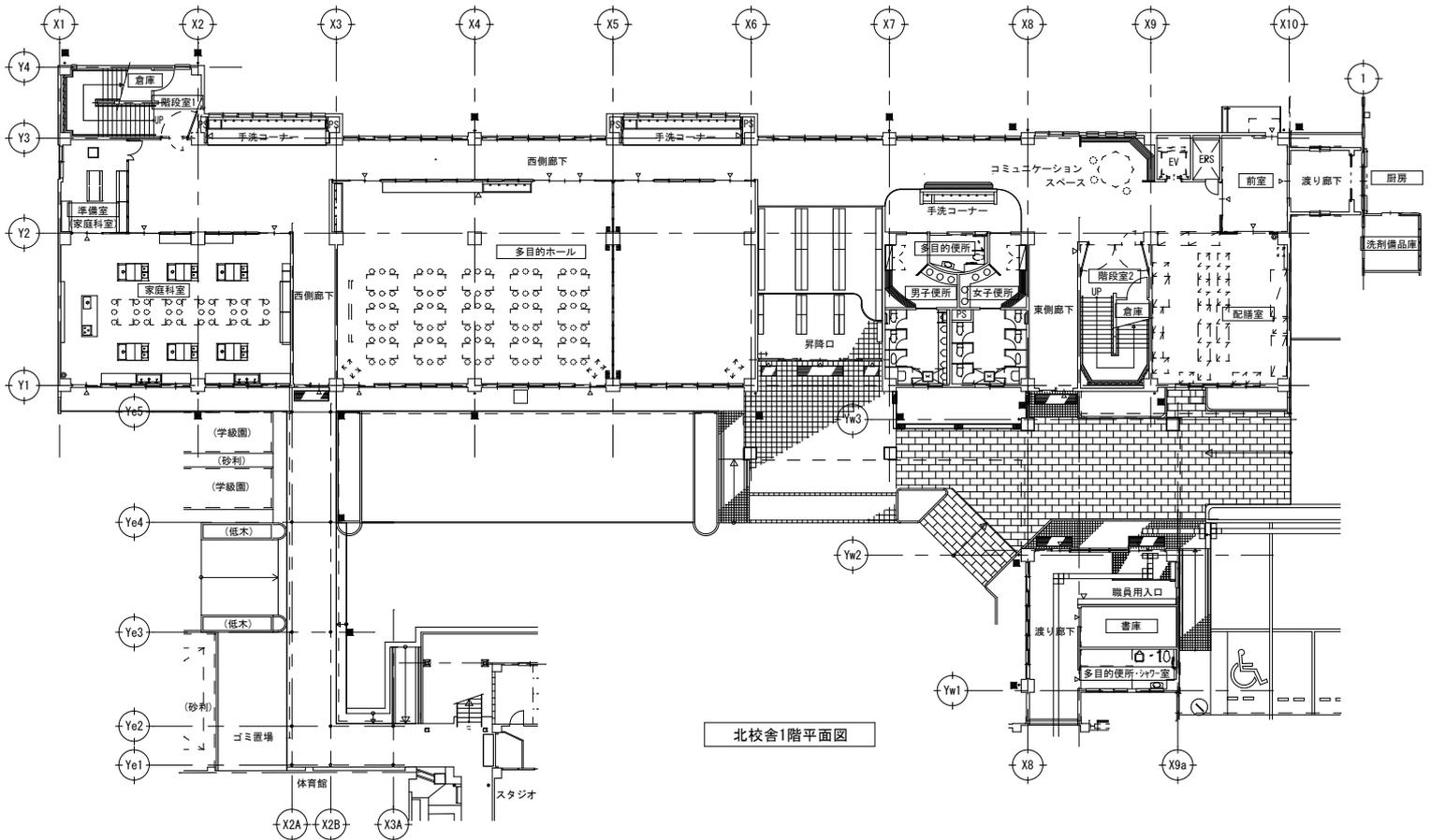
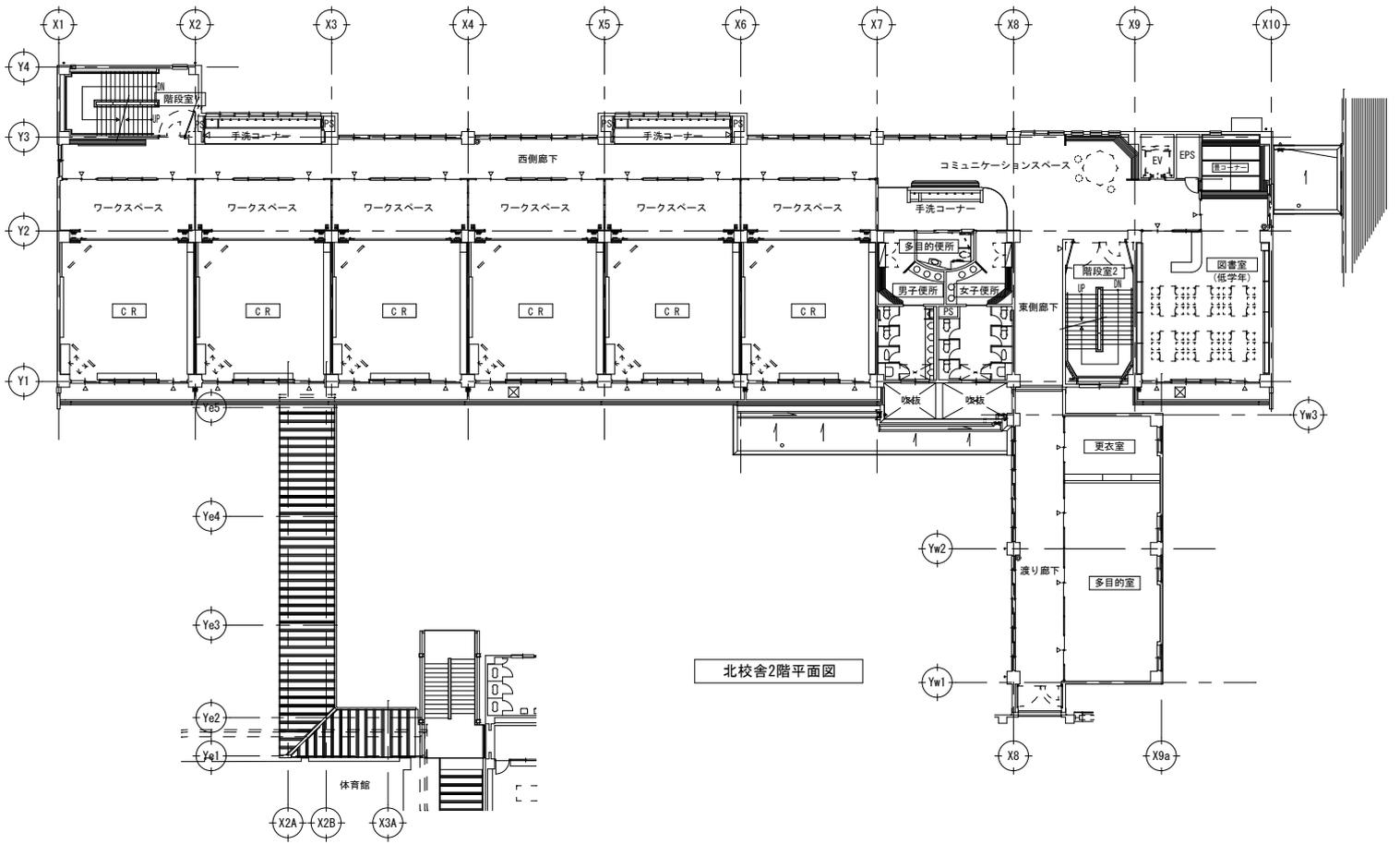
楠小学校改築工事

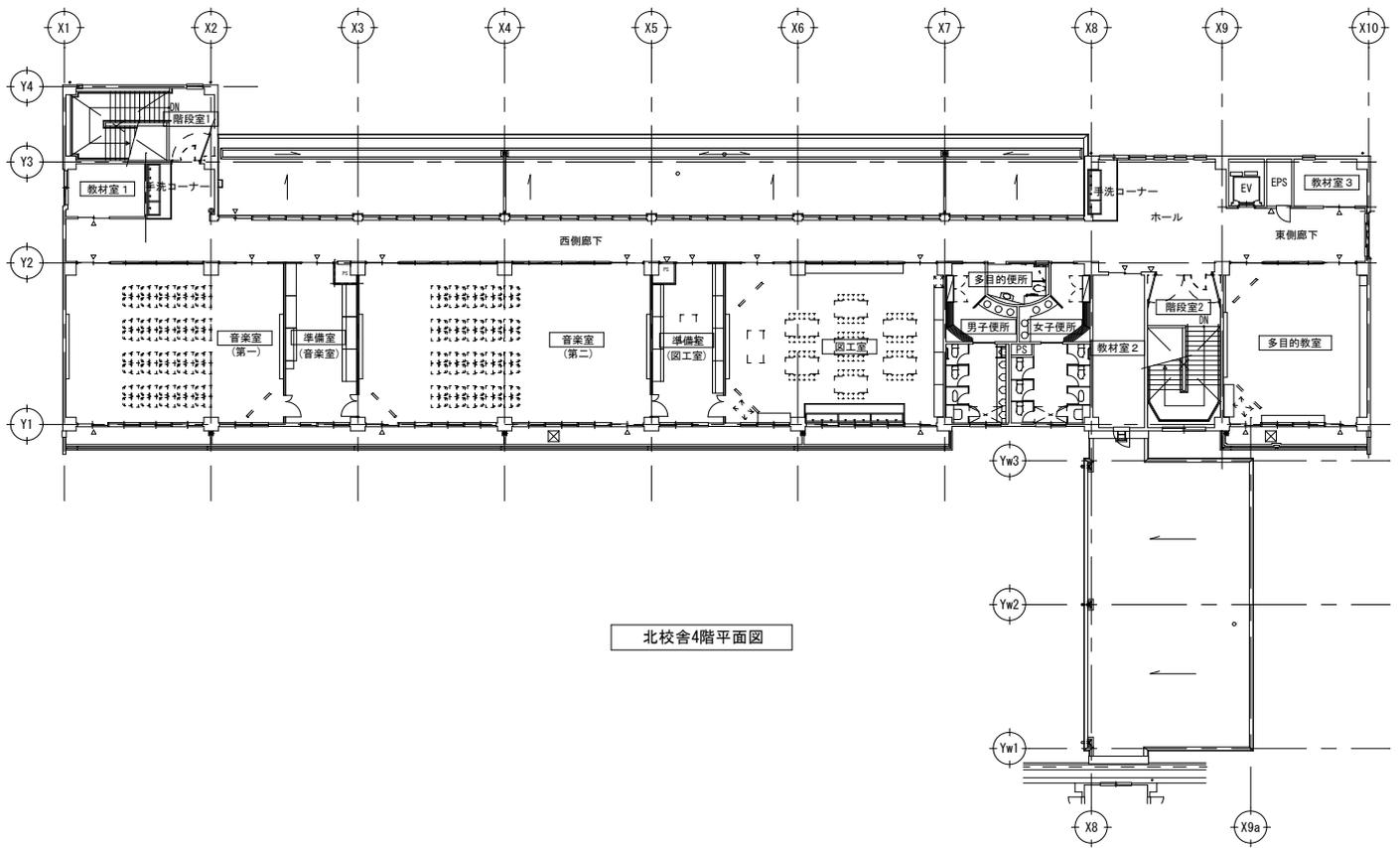
一般事項
 工事の内容 北校舎改築、南校舎バリアフリー化等改修、道路後退整備工事、外構工事

所在地	四日市市楠町北五味塚地内
工期	H18. 6. 30. ~ H20.4.30.
設計	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社ニュージェック
監理	四日市市都市整備部営繕工務課 株式会社ニュージェック
施工	石原化工建設株式会社 林電気工事株式会社 株式会社三東工業所
建物概要	北校舎RC造4階建4672㎡改築
主な仕上	
外部 屋根	アスファルト露出防水断熱工法 A E1
外壁	タイル貼り仕上げ一部コンクリート打ち放し下地 複層塗材E 吹付
内部	
昇降口	
天井	岩綿吸音板
壁	桧板貼り
床	(上履き)長尺シート(下履き)タイル貼り
多目的ホール	
天井	岩綿吸音板
壁	(腰壁)桧板貼り(腰上)クロス貼り
床	長尺シート貼り
家庭科室	
天井	化粧石膏ボード
壁	コンクリート打ち放し下地 EP-T吹付け
床	長尺シート貼り
図書室	
天井	岩綿吸音板
壁	寒冷沙裏貼 グラスウール 有孔しな合板 木材保護塗料
床	フローリングブロック貼り
教室	
天井	化粧石膏ボード
壁	コンクリート打ち放し下地 EP-T吹付け
床	フローリングブロック貼り
音楽室	
天井	岩綿吸音板
壁	寒冷沙裏貼 グラスウール 有孔しな合板 木材保護塗料
床	フローリングブロック貼り
図工室	
天井	化粧石膏ボード
壁	コンクリート打ち放し下地 EP-T吹付け
床	長尺シート貼り
電気設備	受変電設備、電灯・コンセント設備、自動火災報知設備、放送設備
機械設備	給排水衛生設備、空調設備、ガス設備、エレベーター設備、受水槽更新

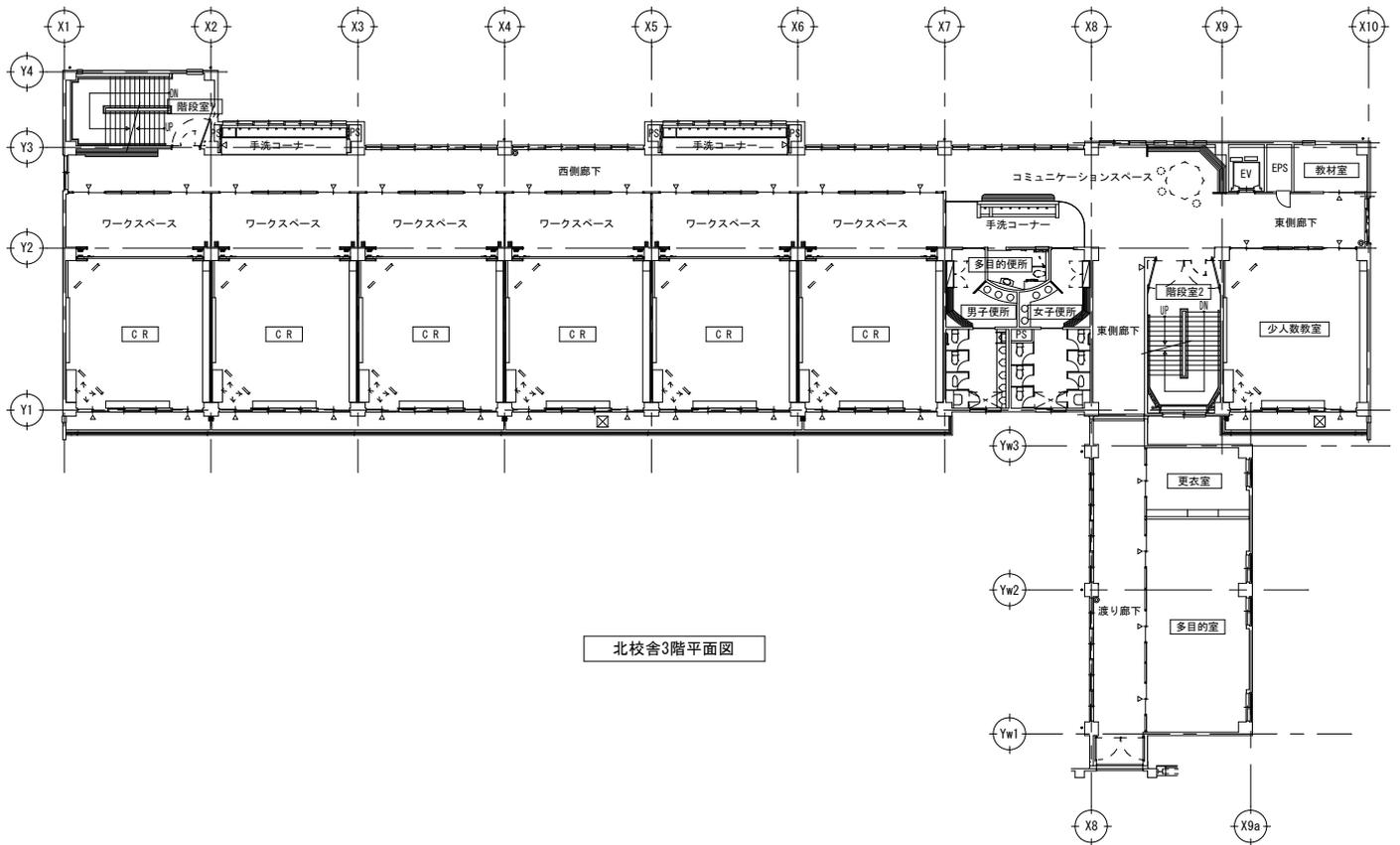
工事費		千円
	建築工事	696,347
	建築電気設備工事	86,875
	建築機械設備工事	99,364
	計	882,586







北校舎4階平面図



北校舎3階平面図



外観（南側）



外観（北側）



外観(渡り廊下)



内観(昇降口)



内観(教室)



内観(図書室)

山手中学校大規模改造工事

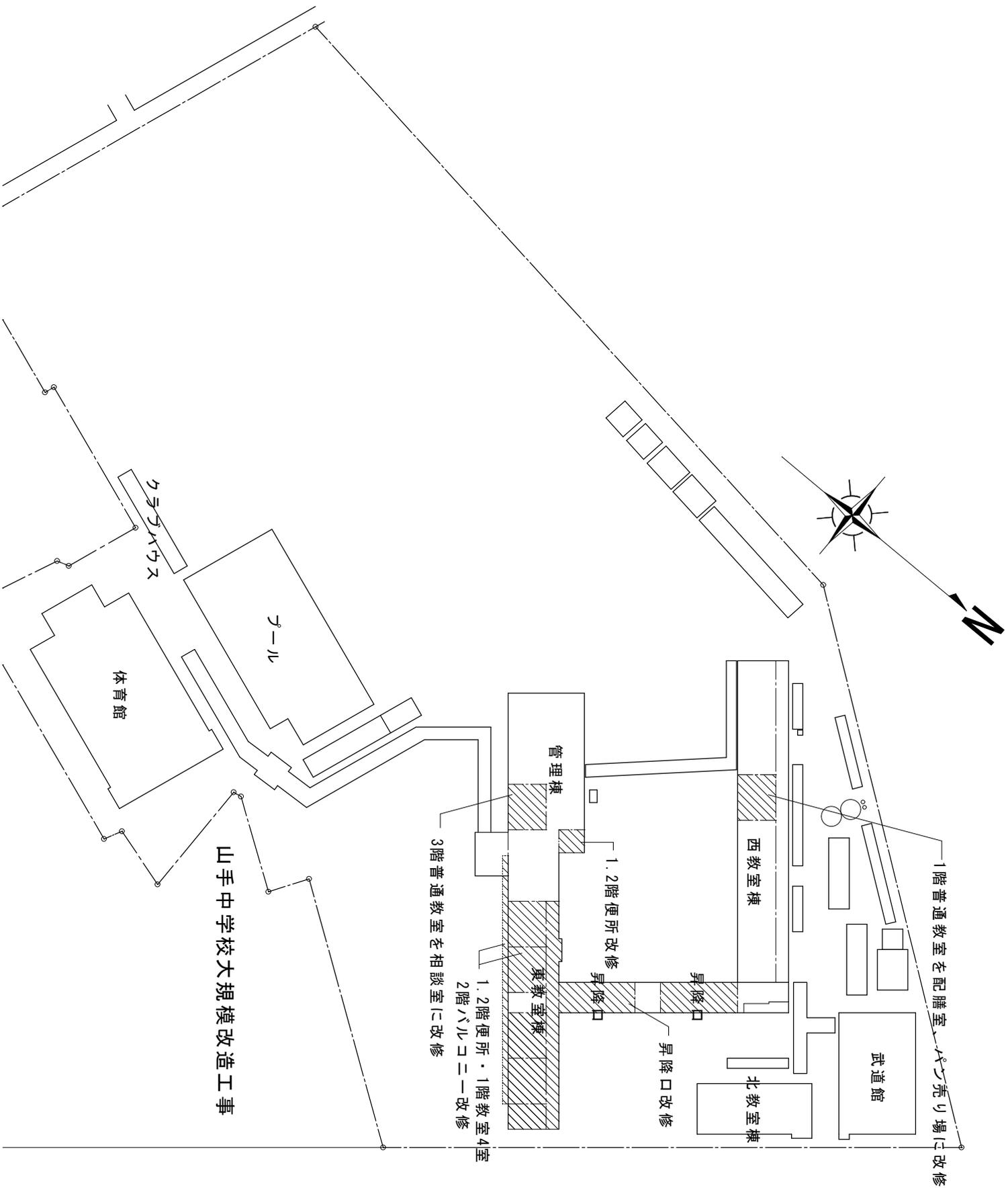
- 一般事項
工事の内容 教室(5箇所)、便所(4箇所)、昇降口の内部改修
2階バルコニーの手摺り取替え
既設教室(1箇所)を給食配膳室、パン売場へ改修
- 所在地 四日市市大字東阿倉川地内
- 工期 H20.7.4～H20.10.31
- 設計 小柴建築設計事務所
- 監理 四日市市都市整備部営繕工務課
- 施工 四日市市都市整備部営繕工務課
株式会社久志本組

- 建物概要 校舎
延べ面積4,927㎡
昭和41年～昭和60年建築

- 主な仕上(教室)
天井 化粧プラスターボード
壁 モルタルEP-G塗装
床 フローリングブロック

- 工事費 千円
建築工事 66,192
建築電気設備工事 8,505
建築機械設備工事 26,313

計 101,010



山手中学校大規模改造工事

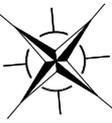
1階普通教室を配膳室、パン売り場に改修

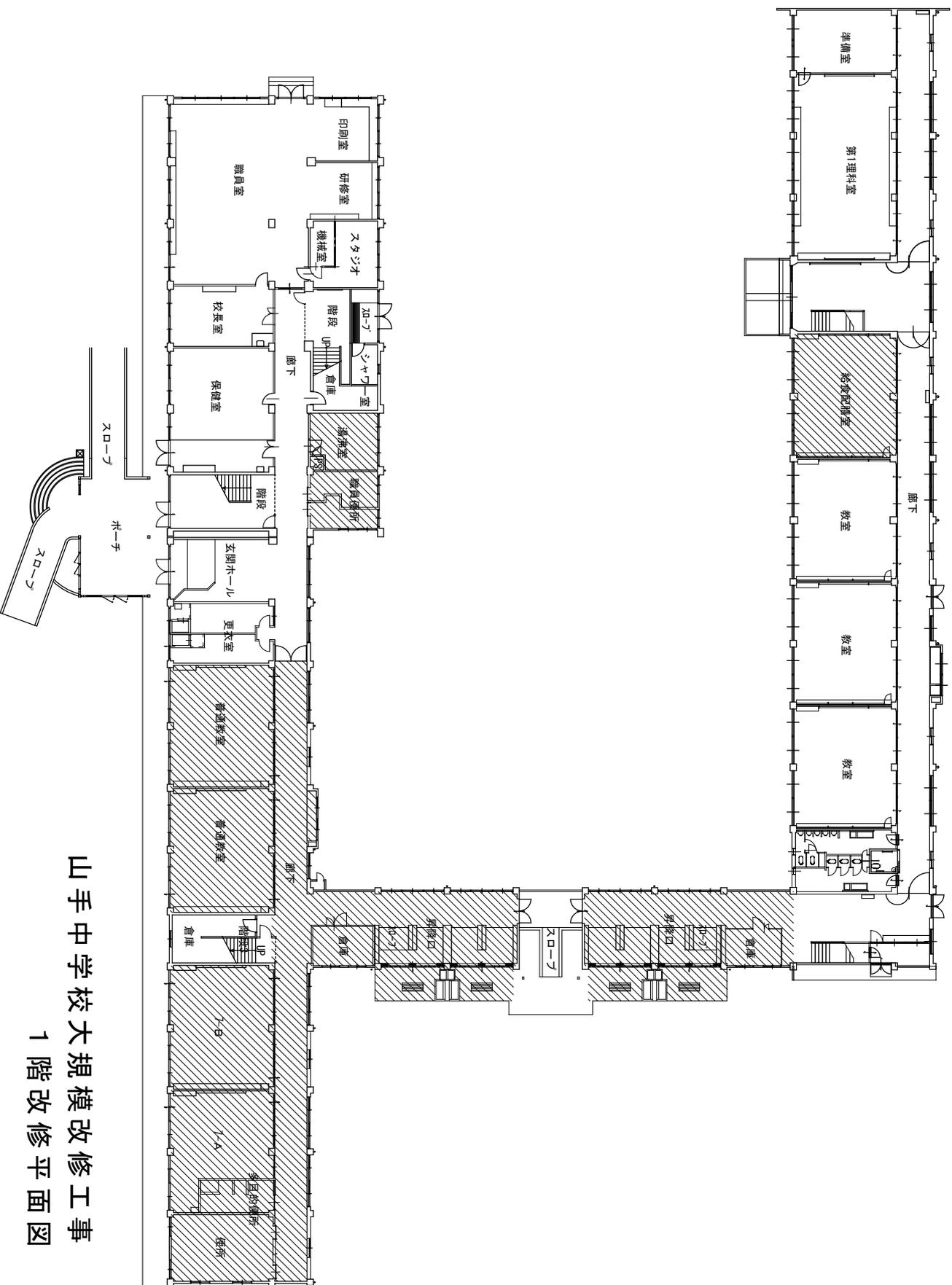
1.2階便所改修

昇降口改修

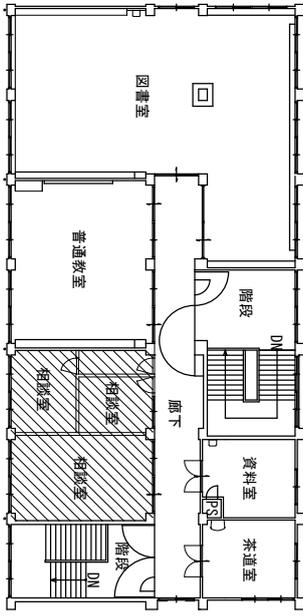
1.2階便所・1階教室4室
2階バルコニー改修

3階普通教室を相談室に改修

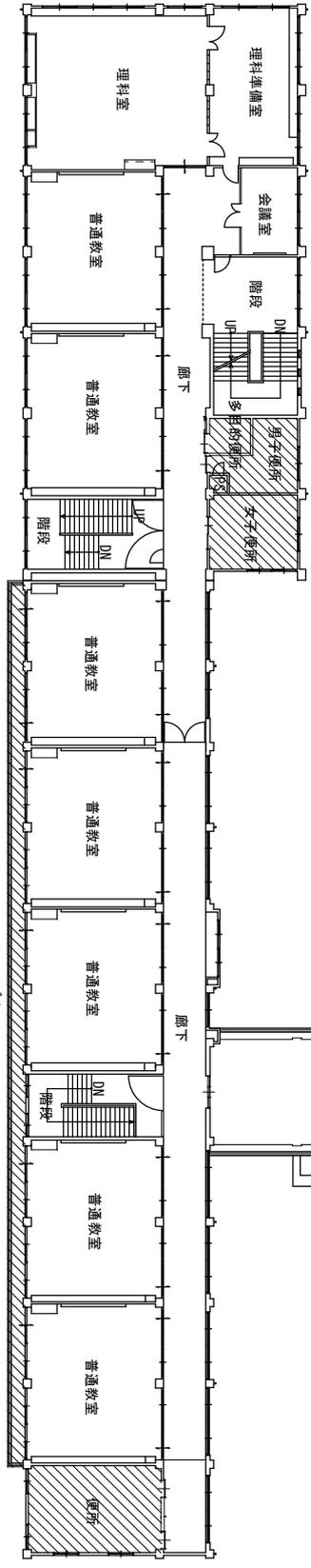




山手中学校大規模改修工事
1階改修平面図



管理棟 3階改修平面図



管理・東教室棟 2階改修平面図

八ノ二二一



教室



教室



男子便所



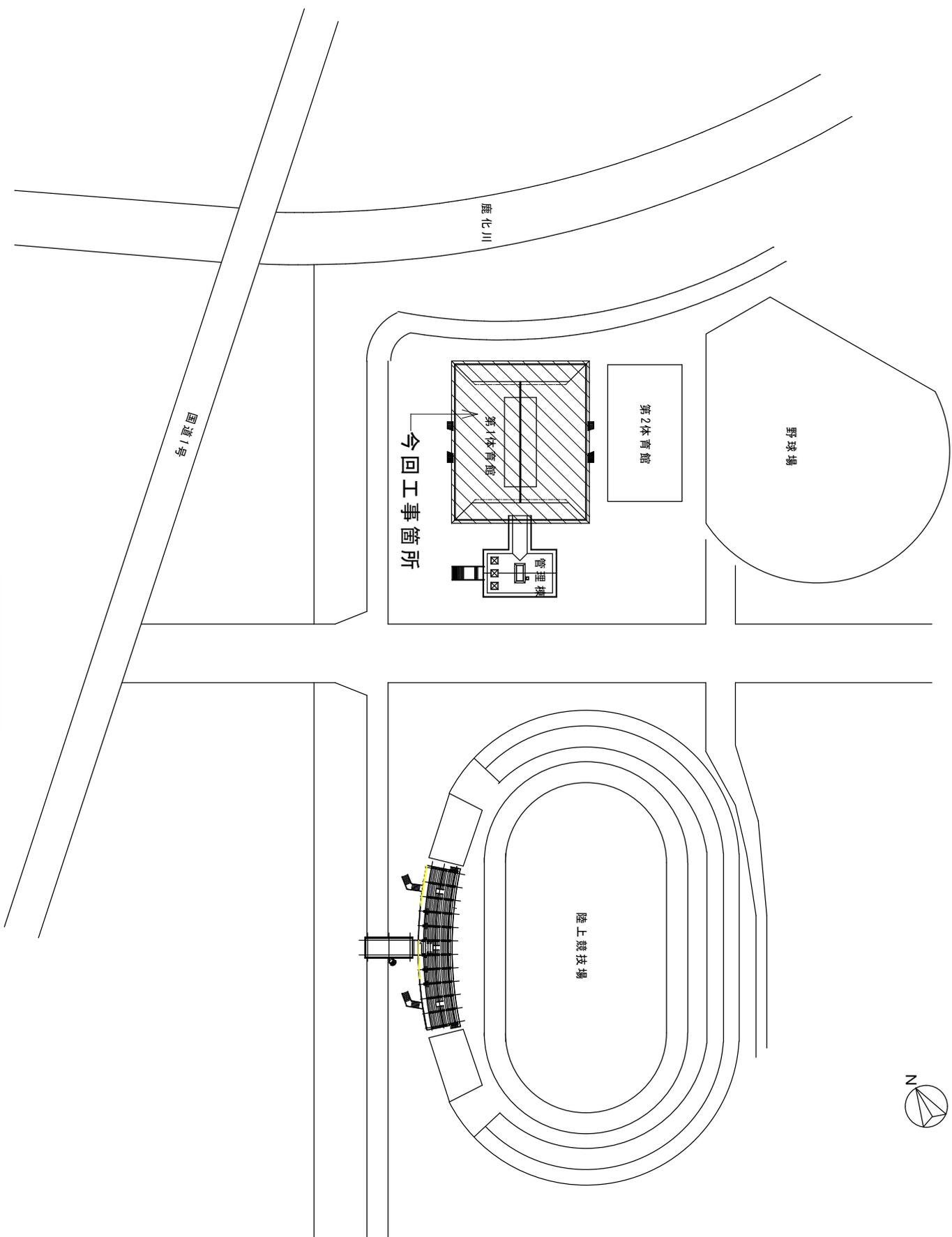
配膳室



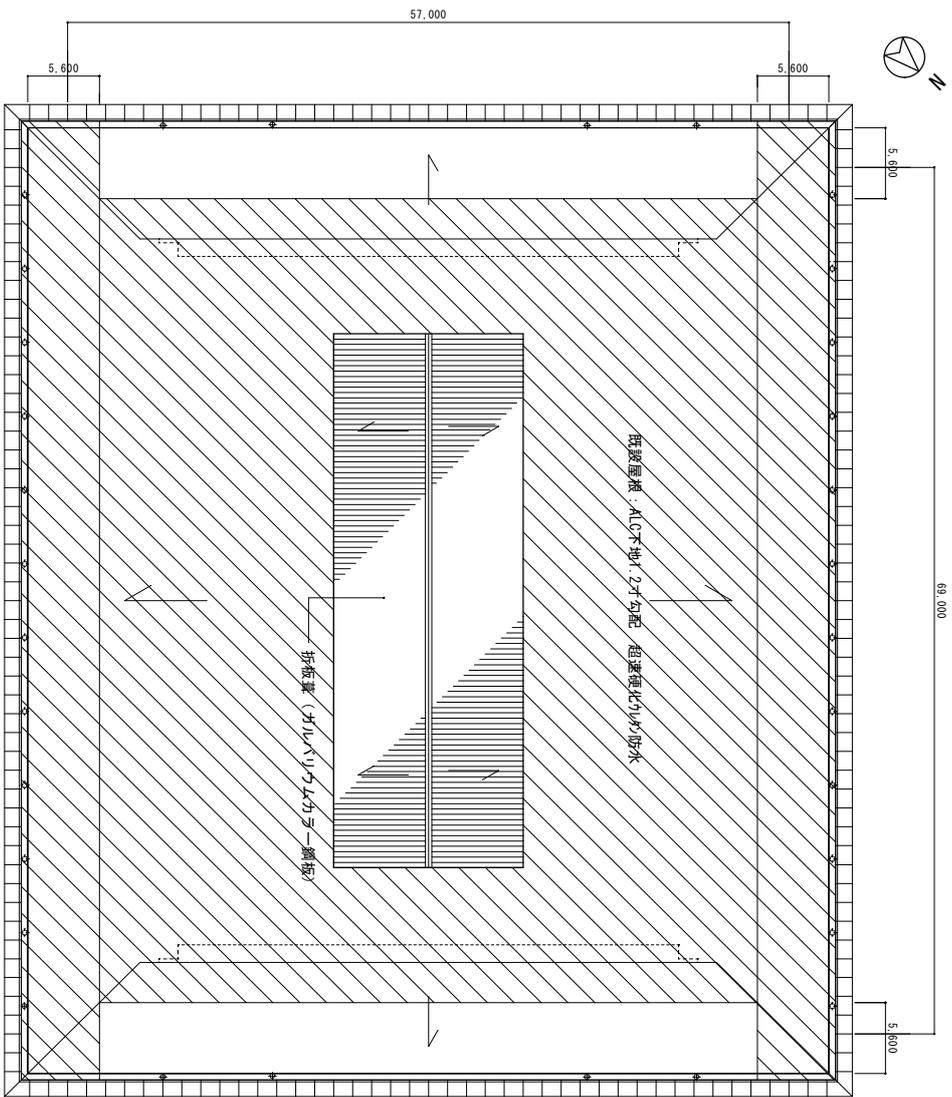
昇降口

中央緑地体育館屋根改修他工事

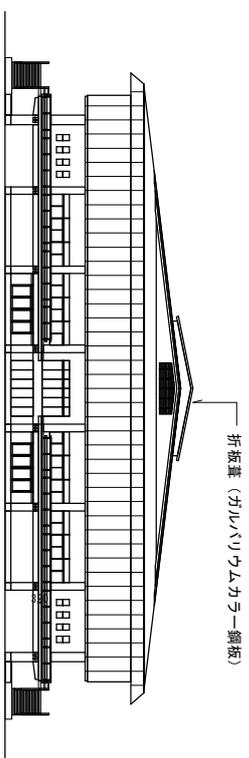
- 一般事項
工事の内容 トップライト取替え(折板へ改修 634m²)
屋根ウレタン塗膜防水施工(4,028m²)
- 所在地 四日市市日永東一丁目地内
工期 H20.12.1～H21.3.27
設 計 四日市市都市整備部営繕工務課
- 監 理 四日市市都市整備部営繕工務課
施 工 株式会社五十嵐建設
- 建物概要
体育館
延べ面積7,608m²
昭和43年新築
- 主な仕上
屋根 折板葺(ガルバリウムカラー鋼板)
既設ALC部 超速硬化ウレタン塗膜防水
- 工事費 40,994 千円



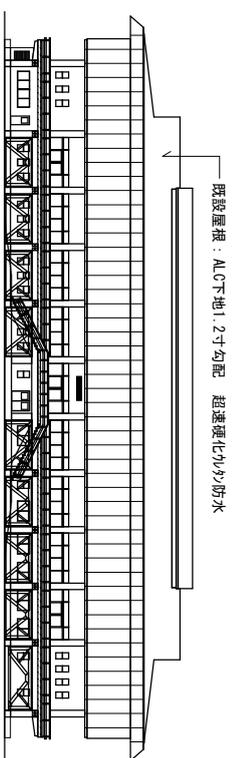
配置図



屋根伏図



南 立面図



西 立面図



外觀

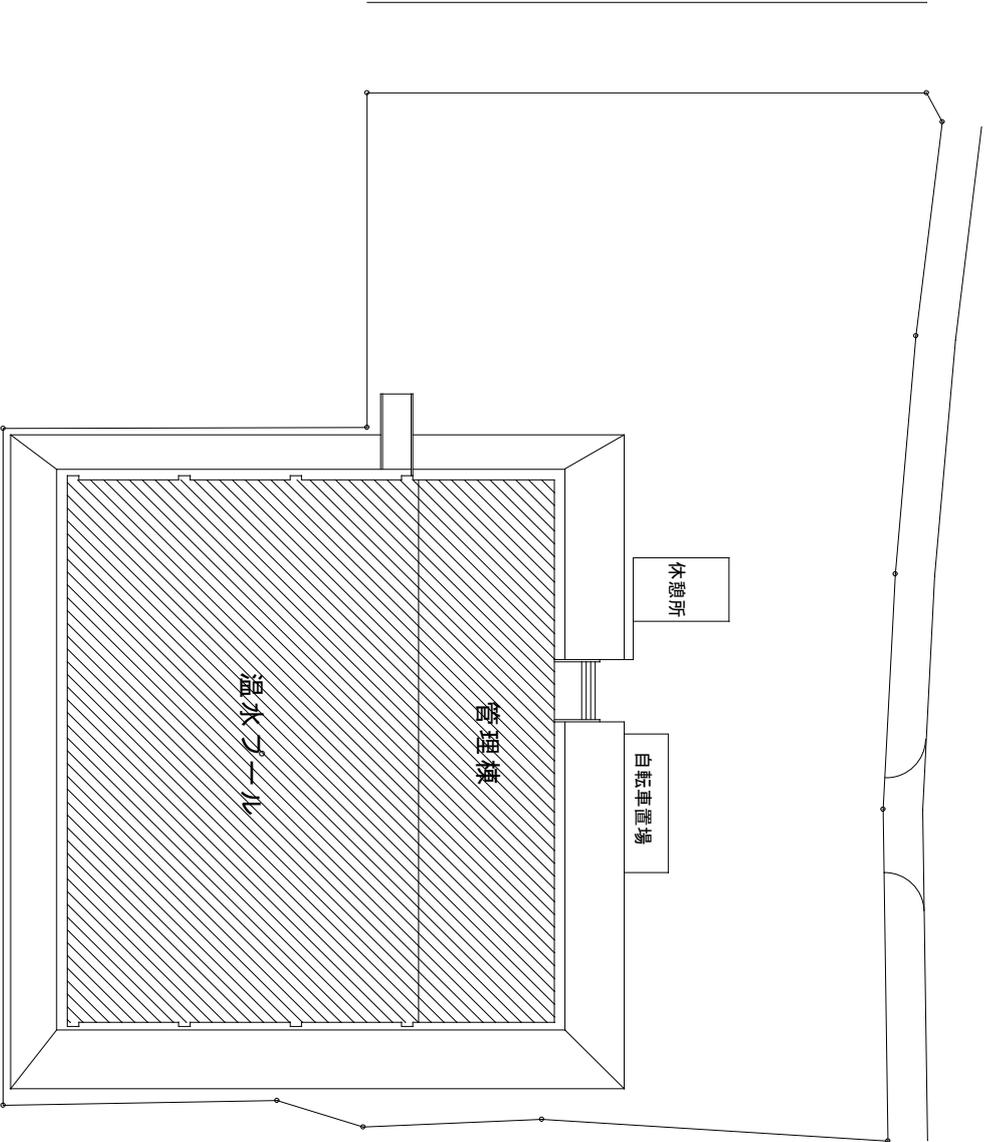


防水部分

市営温水プール耐震補強等改修工事

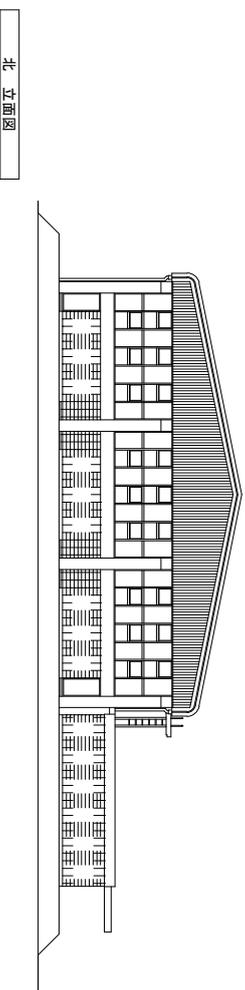
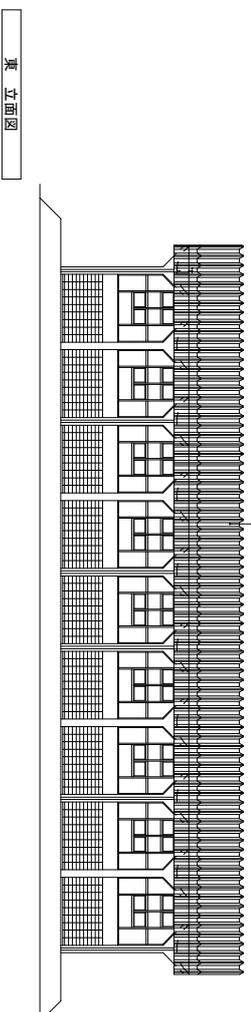
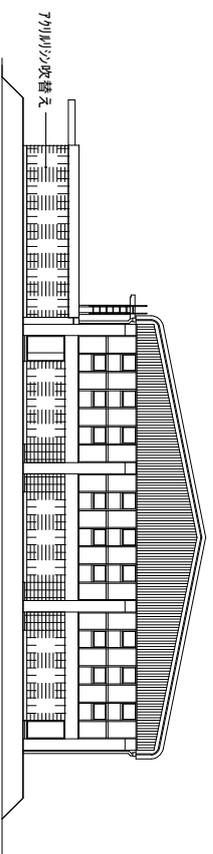
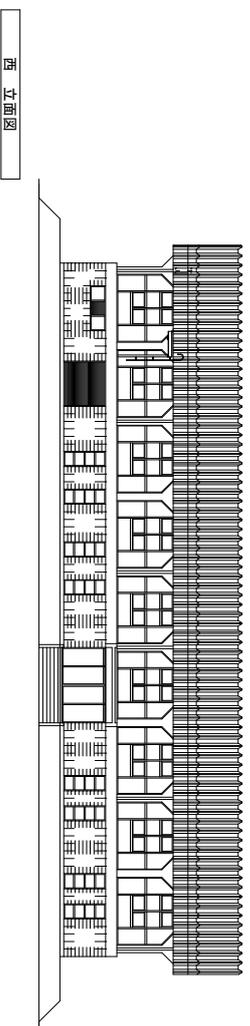
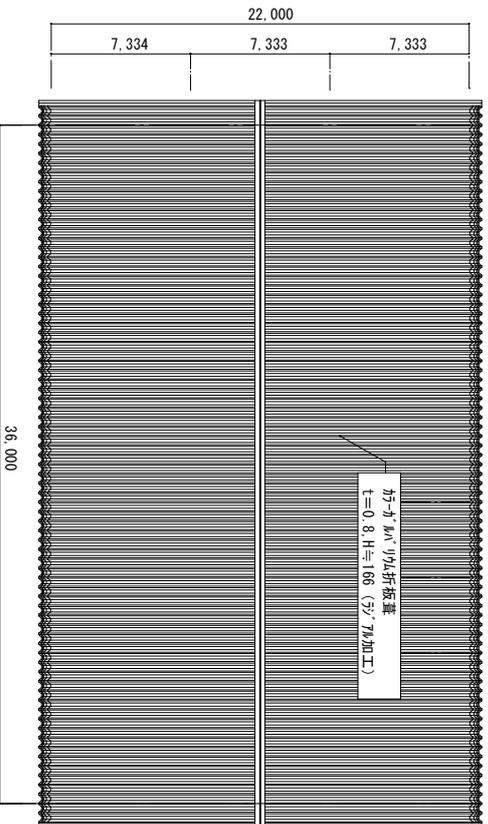
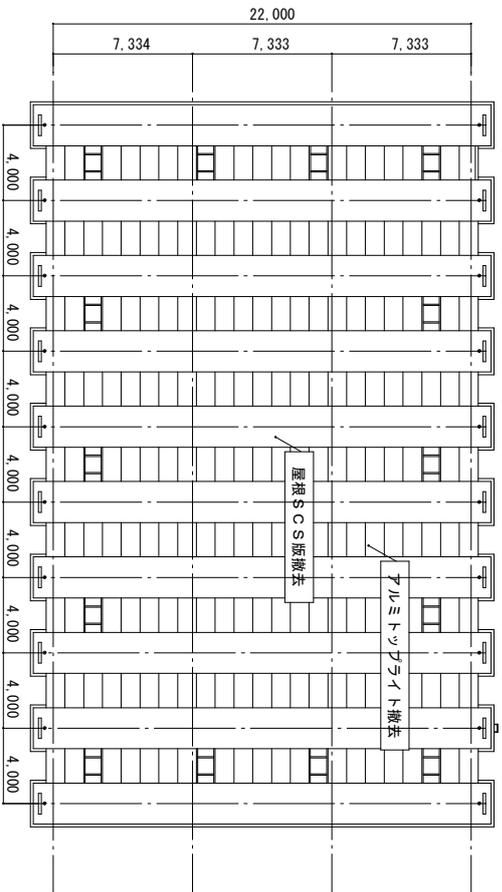
- 一般事項
工事の内容 既設屋根プレキャスト軽量屋根版を撤去し鉄骨小屋組新設折板葺
管理棟内外装改修、防水改修
プール水槽補修、塗装
- 所在地 四日市市昌栄町地内
- 工期 H20.6.13～H21.2.13
- 設計 藤川設計株式会社
- 監理 四日市市都市整備部営繕工務課
- 施工 四日市市都市整備部営繕工務課
中日本建設株式会社
- 建物概要 室内温水プール
延べ面積1,123㎡
昭和49年新築
- 主な仕上
屋根 折板葺(ガルバリウムカラー鋼板)
外壁 コンクリートブロック部アクリルリシン吹付
プール水槽 アクリル樹脂ウレタン塗装
- 工事費 千円
建築工事 129,182
建築電気設備工事 2,240
建築機械設備工事 12,193
計 143,615

国道23号



配置図

市営温水プール耐震補強工事





外觀(西面)



外觀(南面)



管理棟 屋根防水



管理棟 屋内(ロッカー室)



プール棟 屋内(南側)



プール棟 屋内(東側)

平成20年度営繕工事一覧表

工事名称	構造	建築延面積 (m ²)	業者名				工事費計 (千円)	工期		備考
			建築	電気	機械	その他		着工年月日	竣工年月日	
[総務部]										
やすらぎ荘和室エアコン更新工事					サンエイテック/株	966	H20.5.23	H20.7.10		
市庁舎6階危機管理室改修工事			㈱リフォックス			29,587	H20.6.20	H20.9.30		
神前柔道教室外壁屋根塗装工事			㈱神田			1,844	H20.10.10	H20.12.12		
人権プラザ小牧改修工事			㈱渡辺建設			11,399	H20.12.12	H21.3.13		
赤堀児童集会所屋外階段設置他工事			㈱英建築			3,224	H20.12.18	H21.3.13		
寺方児童集会所相談室他改修工事			㈱紀州興業			4,387	H20.12.5	H21.2.27		
合計 6件						51,406				
[税務理財部]										
新々町分庁舎解体工事			センシン興業株			15,153	H20.12.1	H21.3.13		
合計 1件						15,153				
[市民文化部]										
文化会館第1ホール吊り物更新工事					三精輸送機株 名古屋営業所	71,400	H20.9.17	H21.3.13		
文化会館屋外消火栓配管改修工事					㈱共同設備工業	8,348	H21.1.30	H21.3.25		
八郷地区市民センター空調設備改修工事					サンエイテック/株	7,350	H20.5.7	H20.7.22		
神前地区市民センター屋上防水改修工事			㈱神田			4,725	H20.12.12	H21.3.13		
常磐地区市民センター外壁塗替工事			㈱ササキ塗研			5,043	H20.9.12	H20.12.15		
その他 4件						40,478				
合計 9件						137,343				

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
 * 工事費は平成19年度分の執行額
 * 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工事名称	構造	建築 延面積 (m ²)	業者名				工事費計 (千円)	工期		備考
			建築	電気	機械	土木		着工年月日	竣工年月日	
[補 総合支所]										
本郷第1用水機場ポンプ取替 工事					北勢電気機	4,195	H20.11.21	H21.3.13		
合計 1件						4,195				
[福 祉 部]										
保々保育園遊戯室、テラス天 井張替工事			㈱タカヤマ			1,784	H20.6.6	H20.7.31		
あさけワークス事務室ほか空 調設備改修工事					三重石商事機	2,562	H20.9.26	H20.12.8		
下野保育園遊戯室改修工事			恭和工業機			11,340	H20.12.12	H21.3.25		
合計 3件						15,686				
[商 工 農 水 部]										
食肉センター・食肉市場豚部 分肉カット室改修整備工事(食 肉機械設備)					花木工業機大 阪営業所	44,625	H20.6.25	H20.3.13		
四日市競輪場選手管理棟屋 上防水工事			三重石商事機			11,529	H20.8.1	H20.10.31		
四日市競輪場大型映像設置 工事				東邦電機通信 機		9,650	H20.8.15	H20.10.10		
宮妻映ヒュッテ合併浄化槽設 置工事					機高芝組	10,110	H20.9.22	H21.1.30		
四日市市総合勤労者総合福 祉センター冷媒配管改修工事					サンエイテクノ機	2,363	H20.12.5	H21.2.20		
食肉センター・食肉市場豚部 分肉カット室改修整備工事			角田建築機			(138,408) 89,358	H20.2.22	H21.2.13		H19-20債 務負担工 事
北勢公設地方卸売市場組合 施設改修工事			大宗建設機			(941,649) 377,454	H19.6.29	H22.3.15		H19-21債 務負担工 事
食肉センター・食肉市場内臓 加工室整備工事			機須崎工務店			(16,836) 6,800	H20.11.14	H21.5.31		H20-21債 務負担工 事
その他 6件						46,023				
合計 14件						597,911				

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成19年度分の執行額
* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

工事名称	構造	建築 延面積 (m ²)	業者名				工事費計 (千円)	工期		備考
			建築	電気	機械	土木		着工年月日	竣工年月日	
[環境部]										
北大谷斎場火葬炉設備更新 工事					㈱宮本工業所	74,550	H20.7.29	H21.3.18		
北部清掃工場井戸設置工事					東邦地水㈱	19,919	H20.12.1	H21.3.25		
合計 2件						94,469				
[都市整備部]										
坂部が丘市営住宅住戸改善 工事			㈱渡辺建設			13,011	H20.12.5	H21.3.13		
高花平市営住宅耐震補強工 事			㈱リフォックス			12,544	H20.11.21	H21.3.25		
あさけが丘市営住宅電気容量 改良工事				林電気工事㈱		6,720	H20.10.24	H21.2.13		
坂部が丘市営住宅手摺塗装 工事			㈱ササキ塗研			4,977	H20.11.14	H21.3.13		
あさけワークス受電設備移設 工事				㈱日本総合施 設		4,779	H20.9.8	H21.1.30		
その他 7件						42,696				
合計 12件						84,727				
[教育委員会]										
市営温水プール耐震補強等 改修工事			中日本建設㈱			143,616	H20.6.13	H21.2.13		
山手中学校大規模改造工事			㈱久志本組			101,010	H20.7.4	H20.10.31		
中央緑地体育館屋根改修他 工事			㈱五十嵐建設			40,994	H20.12.1	H21.3.27		
楠小学校改築工事(建築工 事)	RC造4階建	4,672	石原化工建設 (株)			(696,347) 9,000	H18.6.30	H20.4.30	H18-20債 務負担工 事	
楠小学校改築工事(建築電気 設備)				林電気工事 (株)		(86,876) 500	H18.6.30	H20.4.30	H18-20債 務負担工 事	
楠小学校改築工事(建築機械 設備)					㈱三東工業所	(99,365) 751	H18.6.30	H20.4.30	H18-20債 務負担工 事	
その他 10件						304,773				
合計 16件						600,644				

* 工事費欄の()は、債務負担工事における全体の工事費を表す。
* 工事費は平成19年度分の執行額
* 数値は四捨五入の関係で合計が合わないことがあります。

