農地法第１８条第６項の規定による通知書

令和　　年　　月　　日

四日市市農業委員会会長

通知者（賃貸人）住所

氏名　　　　　　　　　　　　㊞

通知者（賃借人）住所

氏名　　　　　　　　　　　　㊞

下記土地について、賃貸借の合意解約をしたので、農地法第１８条第６項の規定により通知します。

記

１　当事者の氏名等

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 当事者 | 氏名 | 住所 |
| 賃貸人 |  |  |
| 賃借人 |  |  |

２　土地の所在等

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 所在・地番 | 地目 | | 面積（㎡） | 備考 |
| 登記簿 | 現況 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

３　契約の内容

４　農地法第１８条第１項ただし書きに該当する事由の詳細

　　　引渡し期限６か月以内の合意解約

５　解約の申入れ等をした日等

　　　解約の申入れをした日　　　　　令和　　年　　月　　日

　　　更新拒絶の通知をした日　　　　令和　　年　　月　　日

　　　合意解約の合意が成立した日　　令和　　年　　月　　日

　　　合意による解約をした日　　　　令和　　年　　月　　日

６　土地の引渡しの時期　　　　　　　令和　　年　　月　　日

７　その他参考となる事項

（記載要領）

１　通知者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）記載を自署する場合においては、押印を省略することができます。

２　法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。

３　３の「契約の内容」については、別紙賃貸借契約書の写しのとおりと記載し、賃貸借契約書の写しを添付してください。なお、契約書が保存されていない場合にあっては、賃貸借契約と記載してください。

４　５の「解約の申入れ等をした日」については、該当事項にその年月日を記入しますが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記載してください。

（添付書類）

１　賃貸借契約書の写し（保存されている場合）